

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENE IMMOBILE DI  
INTERDETTO/BENEFICIARIO**

**AL SIGNOR PRESIDENTE**

**TRIBUNALE di  
CALTANISSETTA**

Il/la sottoscritt\_\_\_\_\_   
 nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ tutore/amministratore di   
 sostegno dell'interdetto /beneficiario \_\_\_\_\_   
 nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in   
 \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**ESPONE ALLA S.V. QUANTO SEGUE**

L'interdetto/beneficiario è comproprietario unitamente a \_\_\_\_\_   
 dell'appartamento sito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, posto al \_\_\_\_   
 piano composto da n. \_\_ vani ed accessori foglio \_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_, cat. \_\_\_\_\_,   
 cl \_\_\_\_, rc. Euro \_\_\_\_\_;

Che tale immobile necessita di spese per la manutenzione ed il ripristino come risulta   
 da perizia, da fatture ecc.;

Che il sig \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_   
 \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ è disposto ad acquistare il predetto immobile per la   
 complessiva somma di Euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_);

Che tale somma appare congrua come risulta dalla perizia di stima redatta dal Geom.   
 \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ che in copia si esibisce.

Tutto ciò premesso

**CHIEDE**

nella qualità di tutore/ amministratore di sostegno dell'interdetto/beneficiario   
 \_\_\_\_\_ di essere autorizzat\_\_ a vendere l'appartamento   
 sopra descritto al Sig \_\_\_\_\_ per il prezzo di   
 Euro \_\_\_\_\_ determinando le modalità e il modo di reimpiego della somma   
 ricavata.

Caltanissetta lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENI IMMOBILI  
DELL'INTERDETTO O DEL BENEFICIARIO DI AMMINISTRAZIONE DI  
SOSTEGNO.**

È necessario produrre i seguenti documenti:

1. perizia di stima asseverata in Tribunale sul valore del cespite immobiliare da vendere;
2. visura ipocatastale effettuata presso la Conservatoria dei registri Immobiliari attestante la titolarità del diritto in capo all'interdetto/beneficiario;
3. indicazione delle modalità di investimento cui assoggettare le somme ricavate dalla vendita.
4. Provvedimento di nomina del tutore o dell'amministratore di sostegno.

Si avvisa che entro i 90 giorni successivi all'autorizzazione del Giudice Tutelare, il ricorrente dovrà depositare in Cancelleria documentazione, comprovante le modalità di investimento delle somme ricavate dalla vendita.

**Informazioni Utili**

1. Il ricorso si presenta unitamente alla nota di iscrizione a ruolo e alla certificazione presso la cancelleria Civile della Volontaria Giurisdizione ubicata al terzo piano alla stanza 308 oppure 333 dal lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.30
2. è necessario allegare una marca di euro 27,00
3. la marca può essere acquistata nelle tabaccherie o presso il bar sito all'interno del Palazzo di Giustizia.