

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

SEZIONE CIVILE

IL GIUDICE

Dr.ssa Ester Rita DiFrancesco

060200		
08500402205 - TRIBUNALE DI CALTANISSETTA		
N° 129/2023	DATA 20/10/2023	
UOR Sug	CC	RUO NAJAL
Funzione	Macroattività	Attività
Fascicolo		Sottofascicolo

rilevato che in seno alle procedure esecutive immobiliari di più recente iscrizione a ruolo i professionisti delegati, ai fini dell'espletamento del mandato ricevuto, ed in particolare per lo svolgimento delle attività di pubblicazione degli avvisi di vendita, si avvalgono di un fondo spese disposto dal G.E. e posto provvisoriamente a carico del creditore procedente;

rilevato che in seno alle procedure esecutive immobiliari meno recenti gli oneri economici relativi a taluni servizi di pubblicità sono sostenuti direttamente dal creditore procedente, che anticipa le somme in via provvisoria;

rilevato che con riferimento alle procedure concorsuali è il Curatore a curare gli adempimenti pubblicitari delle vendite, richiedendo i servizi pubblicitari alle società individuate in seno all'ordinanza di vendita ovvero nel programma di liquidazione;

considerato che alcune delle società incaricate di svolgere i servizi di pubblicità ovvero che svolgono il ruolo di gestori delle vendite telematiche hanno segnalato l'esistenza di fatture insolute per prestazioni già svolte;

invita

i professionisti delegati ed i Curatori fallimentari a saldare, entro il 30 novembre 2023, le fatture emesse dalle società incaricate di svolgere la pubblicità ex art. 490 c.p.c. e dai gestori delle vendite telematiche, per i servizi già svolti alla data odierna, rendendo noto che il mancato assolvimento di tale onere nei tempi sopra evidenziati potrà essere causa di revoca dell'incarico conferito al professionista;

le società che curano i servizi pubblicitari ed i gestori delle vendite telematiche a trasmettere, a far data dal giorno 1 dicembre 2023, tramite PEC alla cancelleria delle esecuzioni immobiliari ed alla cancelleria fallimentare, l'elenco delle fatture non pagate per i servizi già svolti alla data del 30 novembre 2023, con l'indicazione del numero di procedura e del professionista delegato o del Curatore;

precisa

che in tutte le procedure esecutive immobiliari e concorsuali in cui sono in corso operazioni di vendita, le richieste di pubblicazione inviate alle società che curano i servizi di pubblicità e la gestione delle vendite telematiche dovranno essere corredate dalla contabile di avvenuto pagamento delle spese da sostenere per i relativi servizi;

che nelle procedure esecutive immobiliari in cui il pagamento dei servizi di pubblicità è posto direttamente a carico del creditore procedente, i professionisti delegati dovranno verificare che il pagamento sia eseguito entro i termini utili per lo svolgimento dei servizi, dovendo relazionare al giudice in caso contrario.

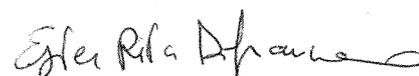
Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della Cancelleria, al Presidente del Tribunale di Caltanissetta e, all'esito, la pubblicazione sul sito del Tribunale di Caltanissetta.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della Cancelleria, al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, al Consiglio dei dottori commercialisti e dei dottori contabili e al Consiglio Notarile di Caltanissetta.

Caltanissetta, 17/10/2023

IL GIUDICE

Ester Rita Difrancesco



Visto, n' arbigge  
la pubblicazione nel sito web  
18/10/2023



IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE VICARIO  
Dot. GABRIELLA CANTO

DEPOSITATA IN CANCELLERIA

IL 20-10-2023

IL CANCELLIERE

