

Organismo di Composizione della Crisi Dell'Ordine dei Dottori Commercialisti della provincia di Caltanissetta

RELAZIONE DEL GESTORE DELLA CRISI AI SENSI DEL D. LGS. 14/2019 COME MODIFICATO DAL D. LGS. 83/2022

Connessa al ricorso per l'apertura della procedura di Ristrutturazione Familiare
dei Debiti del Consumatore ex artt. 66 e 67 del D. Lgs. 14/2019

DEBITORE: Daniela Ofelia Nigrelli, nata a Caltanissetta il 18/11/1966 e residente a Caltanissetta in Via Stefano Candura n. 28, Codice Fiscale NGRDLF66S58B429G, Professione Lavoratrice Dipendente Part-Time

DEBITORE: Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, nato a Caltanissetta il 18/02/1968 e residente a San Cataldo (CL) in Via On. Francesco Pignatone n. 12, Codice Fiscale NGRSMM68B18B429Q, Professione Disoccupato

GESTORE DELLA CRISI: Dott.ssa Alida Maria Marchese, nata a Caltanissetta il 05/06/1965, con studio in Caltanissetta (Caltanissetta) Via Toscana n. 22, telefono 0934/592245-597226, PEC: alidamaria.marchese@legalmail.it, iscritta all'Albo Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della provincia di Caltanissetta al n. 153/A.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Sommario

PREMESSA	4
Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori	9
Esposizione Della Situazione Dei Debitori.....	12
Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni.....	12
La Cessione NPL Dei Crediti Deteriorati.....	15
Tabella 1: Riassunto situazione debitoria (Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli).....	16
Tabella 1.1: Dettaglio situazione debitoria (Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli).....	17
Tabella 1.2: Riassunto situazione debitoria (Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli)	18
Tabella 1.3: Dettaglio situazione debitoria (Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli).....	19
Tabella 1.4: Riassunto situazione debitoria (Complessiva)	20
Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria complessiva.....	21
Informazioni economico patrimoniali.....	25
Tabella 3: Valore stimato del patrimonio della Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli.....	28
Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali	28
Tabella 5: Dati Reddituali anno 2023	29
Tabella 6: Spese medie mensili anno 2023.....	29
Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale.....	29
Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli.....	30
Tabella 5: Dati Reddituali anno 2023	30
Tabella 6: Spese medie mensili anno 2023.....	31
Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale.....	31
Esposizione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere alle obbligazioni assunte (Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli).....	32
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte (Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli)	32



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Valutazione sulla completezza e sull’attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda	33
Indicazione presunta dei costi connessi alla Procedura.....	35
Tabella 8: Compensi e spese della procedura	35
Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato.....	36
Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli	37
Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli	38
Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE Sig Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli	38
Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli.....	40
Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE complessivo	40
Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti	42
ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA	43
Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio	44
Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti	46
Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore	48
Prerogativa del Piano	49
CONCLUSIONI	50
ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.....	52
ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE	54
ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI	55
ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA COMPLESSIVA	57
ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI	59
Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario.....	60
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2023 - 2032	61
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2033 - 2042	64
ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA.....	67



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

PREMESSA

La sottoscritta Dott.ssa Alida Maria Marchese, iscritta all'Ordine dei Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della provincia di Caltanissetta al n. 153/A, con studio a Caltanissetta in Via Toscana n. 22, è stata nominata dall'OCC dell'ODCEC della provincia di Caltanissetta, quale professionista incaricata di assolvere le funzioni di Gestore della Crisi, ai sensi del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022, nell'ambito della Procedura Familiare di Composizione Della Crisi da Sovraindebitamento richiesta da Daniela Ofelia Nigrelli, nata a Caltanissetta il 18/11/1966 e residente a Caltanissetta in Via Stefano Candura n. 28, Codice Fiscale NGRDLF66S58B429G, professione Lavoratrice dipendente (Debitore) e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, nato a Caltanissetta il 18/02/1968 e residente a San Cataldo (CI) in Via On. Francesco Pignatone n. 12, Codice Fiscale NGRSMM68B18B429Q, professione Disoccupato (Debitore), che risultano qualificabili come consumatori ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022.

La sottoscritta, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non è legata ai Debitori e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetta, inabilitata, fallita o è stata condannata ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 c.c.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado dei Debitori o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legata ai Debitori o alle società controllate dai Debitori o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore dei Debitori ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui al D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022, e cioè ognuno dei Debitori:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022;
- b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) è consumatore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022;
- e) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore;
- f) non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda e non ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte;
- g) non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre una relazione particolareggiata ai sensi dell'art. 68 del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022 alla proposta di Piano di Ristrutturazione Familiare dei debiti del Consumatore formulato dai Debitori, il cui obiettivo è quello di:
 - a. indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dai Debitori nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
 - b. esporre le ragioni dell'incapacità dei Debitori di adempiere alle obbligazioni assunte;
 - c. fornire un giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta;
 - d. fornire una presunta indicazione dei costi connessi alla procedura;
 - e. fornire un'indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore valutato, con deduzione dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013,
n.159.

2. Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati.
3. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano.

La domanda come formulata dai Debitori è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 67 comma 2 del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022, in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà dei Debitori;
- elenco degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- elenco degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di Caltanissetta.

Inoltre, è stata esaminata la seguente documentazione:

- 01- Documento d'identità e tessera sanitaria Daniela Ofelia Nigrelli
- 02- Patente e tessera sanitaria Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli
- 03- Buste paga Daniela Ofelia Nigrelli – Anni 2005/2006 (anni di riferimento Finanziamento e Mutuo)
- 04- Buste paga Daniela Ofelia Nigrelli – Dic. 2022- Ago. 2023
- 05- Buste paga [REDACTED] – Anno 2023
- 06- Modello 730 – 2007 Redditi 2006 Massimiliano M. V. G. Nigrelli (anno di riferimento Mutuo)
- 07- Modello 730 – 2020 Redditi 2019 [REDACTED]
- 08- Modello 730 – 2021 Redditi 2020 [REDACTED]
- 09- Modello 730 – 2022 Redditi 2021 [REDACTED]
- 10- Modello 730 – 2023 Redditi 2022 [REDACTED]
- 11- Modello 730 – 2021 Redditi 2020 Daniela Ofelia Nigrelli
- 12- Modello 730 – 2022 Redditi 2021 Daniela Ofelia Nigrelli
- 13- Contratto di Lavoro Tempo Indeterminato Daniela Ofelia Nigrelli
- 14- CUD 2007- Redditi 2006 Daniela Ofelia Nigrelli
- 15- Certificazione Unica 2023 Redditi 2022 Daniela Ofelia Nigrelli
- 16- Estratto Conto Previdenziale Daniela Ofelia Nigrelli
- 17- Certificato Stato di Famiglia Daniela Ofelia Nigrelli
- 18- Certificato di Stato di Famiglia Massimiliano M. V. G. Nigrelli



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 19- Certificato di Stato Libero e di Residenza Daniela Ofelia Nigrelli
- 20- Sentenza n. 6/2021 e atto di quietanza n. 66/2006
- 21- Report CAI Banca d'Italia Fratelli Nigrelli
- 22- Report CR Banca d'Italia Daniela Ofelia Nigrelli
- 23- Report CR Banca d'Italia Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 24- Risposta CRIF Daniela Ofelia Nigrelli
- 25- Risposta CRIF Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 26- Finanziamento Linea SpA. Daniela Ofelia Nigrelli 24/05/2005
- 27- Atto di cessione Creditech SpA– Banca Ifis SpA
- 28- Notifica di cessione Creditch SpA Banca Ifis SpA a Nigrelli Ofelia Daniela
- 29- Estratto conferimento ramo di azienda Banca Ifis SpA -Ifis NPL SpA
- 30- Decreto ingiuntivo n. 493/2018 del 28/11/2018
- 31- Ricorso per ingiunzione Daniela Ofelia Nigrelli
- 32- Atto di Pignoramento presso terzi Daniela Ofelia Nigrelli
- 33- Mutuo Ipotecario Fratelli Nigrelli
- 34- Atto di Precetto Fratelli Nigrelli
- 35- Certificato Notarile Storia del Dominio Immobile Pignorato
- 36- Atto di pignoramento immobiliare
- 37- Istanza Vendita Immobile Pignorato
- 38- Nota Iscrizione Ipoteca Fratelli Nigrelli
- 39- Atto di compravendita casa coniugale Nigrelli- [REDACTED]
- 40- Mutuo Ipotecario Nigrelli - [REDACTED]
- 41- Polizza Mutuo Incendio Axa Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 42- Polizza Mutuo TCM Axa Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 43- Importo rata e debito residuo Mutuo Nigrelli [REDACTED]
- 44- Certificato Cumulativo Nigrelli - [REDACTED]
- 45- Prospetto Informativo AdER Daniela Nigrelli al 27/04/2023
- 46- Prospetto Informativo Rott. Quater AdER Daniela Ofelia Nigrelli
- 47- Presa in carico AdER Rottamazione Quater Daniela Ofelia Nigrelli
- 48- AdER da Saldare Daniela Ofelia Nigrelli al 05/10/2023
- 49- Prospetto Informativo AdER Massimiliano M. V. G. Nigrelli 24/04/2023
- 50- Prospetto Informativo Rott. Quater AdER Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 51- Presa in carico AdER Rottamazione Quater Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 52- AdER da Saldare Massimiliano M. V. G. Nigrelli al 05/10/2023



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 53- Prospetto Informativo Rott. Quater AdER [REDACTED]
- 54- Comune di Caltanissetta Imu Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 55- AGEDP Caltanissetta Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 56- AGEDP Caltanissetta Daniela Ofelia Nigrelli
- 57- Certificato Carichi Pendenti Fratelli Nigrelli
- 58- Certificato Casellario Giudiziale Fratelli Nigrelli
- 59- Comune di Caltanissetta Tari Daniela Ofelia Nigrelli
- 60- Soget SpA Tari Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 61- Fatture Edison Energia Elettrica Gennaio-Luglio 2023 Daniela Ofelia Nigrelli
- 62- Fatture Sonnen Energia Elettrica Maggio-Settembre 2023 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 63- Fattura Gas Daniela Ofelia Nigrelli
- 64- Ricarica cellulare Daniela Ofelia Nigrelli
- 65- Estratto conto Credit Agricole Daniela Ofelia Nigrelli al 30/06/2023
- 66- Estratto Conto Poste Pay Daniela Ofelia Nigrelli al 04/10/2023
- 67- Estratto Conto Carta Revolving MPS Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 68- Estratto Conto Corrente [REDACTED] Nigrelli Massimiliano al 04/10/2023
- 69- Estratto Conto Carta di Credito MPS Massimiliano M. V. G. Nigrelli al 30/09/2023
- 70- Fondo d'Investimento Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 71- Valore attivo Fondo d'Investimento Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 72- Visura Aci Daniela Ofelia Nigrelli
- 73- Visura Aci [REDACTED]
- 74- Visura AdE Catasto Daniela Ofelia Nigrelli
- 75- Visura AdE Catasto Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 76- Visura AdE Catasto [REDACTED]
- 77- Proposte Legali di Saldo e Stralcio Mutuo Fratelli Nigrelli
- 78- Prenotula Avvocato Grazia Bennici
- 79- Accollo [REDACTED] in data 05/10/2023
- 80- Dichiarazione Massimiliano M. V. G. Nigrelli FV Gratis Superbonus 110%
- 81- Contratto Lancia Y 30/11/2018 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 82- Fattura [REDACTED] 27/11/2020 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 83- TFR 20/02/2017 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 84- Dichiarazione Garanzia Titoli Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 85- Fattura Mensile Autobotte Daniela Ofelia Nigrelli
- 86- Ricevuta Contributo Unificato Versato € 98,00 e Diritti di Cancelleria € 27,00



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

87- PEC inviate e ricevute dal Gestore della Crisi

Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori

La signora Daniela Ofelia Nigrelli è nubile e risiede da sola nella casa di famiglia, sita a Caltanissetta in Via Stefano Candura n. 28, svolge attività lavorativa in qualità di educatrice di infanzia presso l'asilo nido comunale "Via degli Orti Caltanissetta" ed è dipendente della cooperativa sociale La Garderie di Siracusa con un contratto di lavoro a tempo indeterminato part-time per 24 ore settimanali e con uno stipendio netto in busta paga di [REDACTED]

Il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, invece, è coniugato con la signora [REDACTED] [REDACTED] dal 12/09/2001, in regime di comunione dei beni, senza figli, e risiede con la moglie a San Cataldo (CL) in Via Onorevole Francesco Pignatone n. 12 ed è comproprietario dell'abitazione coniugale sopra enunciata, sulla quale grava mutuo ipotecario di MPS con rata mensile di circa € 440,00 e debito residuo, in conto capitale, a data attuale, pari a € 50.780,86; le rate di mutuo e le correlate rate delle due assicurazioni (TCM e calamità naturali) di circa € 40,00/mese cadauna, vengono pagate regolarmente e puntualmente, con addebito diretto sul conto corrente bancario cointestato con la moglie, signora [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) nata a [REDACTED] il [REDACTED], impiegata con contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato presso i supermercati a insegna Famila del Gruppo Romano e stipendio netto in busta paga di [REDACTED].

Il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli è invece disoccupato, essendo stato licenziato nel febbraio 2017, dopo aver prestato la propria attività lavorativa dal 1995 in qualità di lavoratore dipendente a tempo indeterminato, con qualifica di Cassiere, presso Max Market srl a Caltanissetta in Via Salvatore Averna Zona Industriale, percependo una busta paga con un netto di circa [REDACTED].

Per quanto riguarda i beni posseduti congiuntamente, i signori Nigrelli congiuntamente dichiarano:

- di essere comproprietari, al 50% ciascuno, dell'immobile sito a Caltanissetta in Via Stefano Candura n. 28, dove la signora Daniela Ofelia, come sopra detto, risiede;
- che i genitori sono entrambi deceduti, la madre signora [REDACTED] in data [REDACTED] e il padre signor [REDACTED] in data [REDACTED] e che il bene proviene dalla divisione ereditaria giudiziale a seguito decesso della madre e sentenza n. 6 del 2001 che disponeva le seguenti quote di comproprietà tra gli eredi: 1/3 al padre e la maggioranza 2/3 ai tre figli, Daniela Ofelia Nigrelli, [REDACTED] [REDACTED] e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli;
- che, al fine di acquisire l'intera proprietà dell'immobile, avendo già la maggioranza delle quote, i signori Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, in data 25/05/2006 hanno

Pag. 9 di 71



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

contratto mutuo ipotecario con la Banca Antonveneta SpA (poi MPS e oggi Siena NPL SpA con procuratrice Juliet SpA) di importo pari a € 95.000,00, durata 25 anni e n. 300 rate, regolarmente e puntualmente pagate fino alla rata n. 54 del 10/12/2010;

- che, a seguito del decesso del padre, in data 15/03/2019, si è aperta la successione ereditaria che riguarda i due signori Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, la loro sorella [REDACTED] e la seconda moglie del padre signora [REDACTED], tuttora vivente; i signori Nigrelli dichiarano di non aver ancora né accettato né rinunciato alle proprie quote di eredità, poiché non a conoscenza della situazione debitoria del padre oltre all'attivo consistente certamente in un terreno agricolo di circa 3.000 mq sito a Caltanissetta contrada Canicassè con una casa in costruzione di circa 25 mq e un capannone sempre in costruzione di circa 90 mq, entrambe le costruzioni non accatastate. Dell'eventuale patrimonio del padre sarà comunque l'attuale moglie l'erede principale nella misura di almeno i 6/9.

Si è comunque proceduto a verificare la stima delle proprietà risultanti in Visura Catastale a nome di [REDACTED] a valori OMI Agenzia delle Entrate che, come esposto di seguito, risulta irrisoria.

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato **interrogazione: Anno** **2022** - **Semestre** **2**
Provincia: CALTANISSETTA **Comune:** CALTANISSETTA **Fascia/zona:** Extraurbana/ZONE RURALI
Codice di zona: R1 **Microzona catastale n.:** 10 **Destinazione:** Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)
		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	Normale	200	300	L

Proprietario [REDACTED] - Rustici in costruzione non accatastati

Abitazione mq 25 Valore: € 150/mq per un totale di € 3.750

Magazzino mq 90 Valore: €100/mq per un totale di € 9.000

Terreno sito in Contrada Canicassè (CL)



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Foglio 220/P.IIe	Sem. arboreo	Seminativo	Incolto Prod.	Mandorleto di 3°	totali
55		270			270
56			960		960
57		390			390
58	640				640
232				110	110
234				90	90
Totali mq	640	660	960	200	2.460

Superficie: mq 2460 Reddito agrario: € 1.30 Reddito dominicale: € 3.24

Data la categoria dei terreni si stima che essi possano avere un valore pari a € 4.500,00.

Per quanto riguarda i beni posseduti separatamente:

- la signora Daniela Ofelia Nigrelli dichiara di essere titolare di un conto corrente bancario intrattenuto presso Credit Agricole filiale di Caltanissetta dove sono canalizzati lo stipendio e l'utenza domestica di energia elettrica, e di una carta di credito ricaricabile Poste Pay, oltre a detenere come sopra il 50% di proprietà dell'immobile dove risiede;
- il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli dichiara di essere proprietario, oltre al 50% dell'immobile ove risiede la sorella Daniela Ofelia, al 50% con la moglie della casa coniugale sita in via Onorevole Pignatone n. 12 a San Cataldo (CL) e di due autovetture intestate alla moglie, una Lancia Y del dicembre 2011 reimmatricola nel dicembre del 2018 e una Fiat Grande Punto del marzo 2013, di un Fondo di Investimento sottoscritto nel 2017 del valore iniziale [REDACTED] e controvalore a data attuale di [REDACTED] e titolare di un conto corrente bancario cointestato coniugale presso MPS ove è accreditato lo stipendio della moglie e addebitata la rata mensile del mutuo sulla casa coniugale e l'utenza domestica di energia elettrica. Inoltre il signor Nigrelli dichiara di essere titolare di una carta di credito revolving MPS M'Honey con piano in corso di rimborso di € 75,00/mese e con disponibilità residua al 04/10/2023 di € 219,24 in relazione all'affidamento in essere di € 3.000,00 e dunque con un debito residuo netto pari alla differenza di € 2.780,76.



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

Si evidenzia, infine, che da cassetto previdenziale INPS risulta il dovuto accantonamento dei contributi versati ai fini pensionistici per entrambi i fratelli Nigrelli, non utilizzabili per la presente procedura.

Esposizione Della Situazione Dei Debitori

Sono state fornite dai Debitori le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni

Ai sensi del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022 per sovraindebitamento si intende: *“lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza”*.

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dei Debitori e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovraindebitamento in essere.

Dalla documentazione oggetto di analisi, si evidenzia che i signori Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli hanno fatto il possibile per ottemperare ai propri debiti, cercando, in ogni modo, di pagare regolarmente le rate sia del mutuo sia del finanziamento sino al momento in cui hanno iniziato a versare in condizioni di squilibrio finanziario tale da non permettere la regolarità dei pagamenti.

In particolare, in data 12/05/2005, in previsione del matrimonio che avrebbe dovuto contrarre, il 07/06/2006, con il sig. ██████████, la sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli chiedeva ed otteneva, dalla Linea SpA incorporata Compass SpA, un finanziamento dell'importo di € 17.650,00, oltre eventuale maxirata finale pari a € 12.355,00, per l'acquisto dell'autovettura Alfa Romeo 147 targata ██████████.

In data 11/03/2006, qualche giorno prima della richiesta di Pubblicazione di matrimonio, il fidanzato della sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli, alla guida dell'autovettura Alfa Romeo, perdeva la vita a seguito di un incidente stradale.

La sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli, oltre alla nefasta perdita del fidanzato, si è ritrovata con una autovettura totalmente distrutta e le rate del finanziamento ancora interamente da pagare e successivamente regolarmente onorate fino al 20/04/2009, data alla quale restava un debito residuo pari a € 12.356,00.



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

A seguito di una serie di cessioni del credito da parte della finanziaria, alla sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli veniva notificato dalla cessionaria Ifis NPL SpA il decreto ingiuntivo n. 493/2018 e successivamente, in data 04/09/2019, il pignoramento presso terzi a seguito del quale è stato disposto il pignoramento di 1/5 dello stipendio.

Inoltre, la signora Daniela Ofelia Nigrelli, sempre in vista del matrimonio, aveva anche deciso di contrarre insieme con il fratello il mutuo di cui sopra per l'acquisto delle quote ereditarie del padre e della sorella e per dare seguito al dispositivo della sentenza n. 6 del 2001, in seguito alla liquidazione giudiziale dell'eredità materna. Infatti, come da programma, il sig. ██████████, dopo il matrimonio con la sig.ra Nigrelli, avrebbe a sua volta acquistato la quota dell'immobile di Via Candura dal sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, accollandosi le rate rimanenti. Ma così non è stato.

A fine 2005, peraltro, la signora Daniela Ofelia Nigrelli contraeva anche un finanziamento di € 7.000,00 con Agos SpA, con rata mensile di circa € 350,00, che nel tempo è riuscita puntualmente a pagare fino alla regolare estinzione del debito.

Pertanto, dopo il decesso del signor ██████████, la signora Daniela Ofelia Nigrelli si è improvvisamente ritrovata da sola con un notevole carico debitorio, inizialmente contratto sia per osservare il dispositivo della sentenza Tribunale di Caltanissetta n. 6 del 2001 sia in prospettiva del matrimonio e di un conseguente migliore *status* economico.

Per i primi anni tuttavia la stessa è riuscita a far fronte a tutti gli impegni grazie al suo stipendio e sempre anche all'aiuto e sostegno economico e morale del fratello Massimiliano.

La situazione della sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli, però, iniziò a precipitare inesorabilmente, nei primi mesi del 2010, allorché alla Società Cooperativa Solaris, datore di lavoro della stessa, venne revocato l'appalto per la gestione degli asili nido dal Comune di Caltanissetta.

A seguito di questa incresciosa vicenda, tutte le lavoratrici alle dipendenze della cooperativa, tra cui la signora Daniela Ofelia Nigrelli, non percepirono gli stipendi per cinque mesi e vennero successivamente licenziate. Pertanto da quel momento la stabilità finanziaria della signora Nigrelli è venuta meno per cause di forza maggiore, non dipendenti dalla sua volontà.

Pur tuttavia, in tutti questi anni la sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli, grazie anche al supporto del fratello Massimiliano, ha cercato di onorare gli impegni assunti e a far fronte ai debiti contratti in passato ed ha prudenzialmente anche chiesto, e ottenuto, la sospensione del mutuo per un anno.

Inoltre, in merito al finanziamento contratto con Linea SpA le è stato impossibile chiedere una dilazione del pagamento per non essere mai stata a conoscenza dell'interlocutore a cui doversi rivolgere, stanti le numerose e continue cessioni del credito che non le venivano neanche comunicate.

Infatti, come si evince nel ricorso per decreto ingiuntivo n. 493/2018:



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 1) Linea SpA ed Equilon SpA si sono fuse per incorporazione in Compass SpA in data 20/10/2008 con atto rep. n. 4637/2404 del Notaio dott. Carlo Marchetti;
- 2) Compass SpA ha ceduto pro soluto il proprio credito a Cofactor SpA;
- 3) Cofactor SpA si è fusa mediante incorporazione in Creditech SpA in data 19/03/2014 con atto rep. n.10.743 del Notaio dott. Carlo Marchetti;
- 4) Creditech S.p.a. ha ceduto pro soluto il proprio credito a Banca Ifis SpA con atto del 07/06/2016; che l'intervenuta cessione del credito, con contestuale intimazione di pagamento, è stata notificata alla Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli a mezzo raccomandata A/R del 29/07/2016, ricevuta in data 11/08/2016;
- 5) Ifis NPL SpA, appartenente al Gruppo Banca IFIS e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca IFIS S.p.a., quale conferitaria del ramo di azienda relativo all'attività di acquisto e gestione di portafogli di crediti deteriorati di Banca IFIS SpA, C.F. 02505630109, è divenuta titolare del suddetto credito in virtù di verbale di assemblea e conferimento del ramo di azienda di data 29 giugno 2018 n.80866 Rep./n.15510 Racc.

Per completezza narrativa, inoltre, con riferimento alla citata Sentenza 2001 n. 6 del Tribunale di Caltanissetta, si rappresenta sinteticamente quanto segue.

██████████, padre dei signori Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, citava gli stessi in giudizio per chiedere la divisione ereditaria di un immobile sito in c/da Pantano di Caltanissetta, costruito su terreno della defunta moglie ██████████ ma acquistato, a suo dire, con i suoi soldi. Per cui egli si riteneva proprietario del 50% del tutto.

Essendo la moglie deceduta senza aver disposto per testamento, il sig. ██████████ chiedeva che, previo riconoscimento della proprietà al 50% della villa, si procedesse alla divisione del restante 50%, di cui egli era titolare di un terzo e preso atto della non comoda divisibilità del bene, spiegava domanda di attribuzione dell'intero con addebito dell'eccedenza.

Si costituivano i fratelli Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli (rimanendo contumace l'altra sorella ██████████) i quali contestavano la circostanza che il loro Padre fosse proprietario del 50%.

Non si opponevano alla divisione della casa, sul presupposto, però, della divisione dell'intero ne chiedevano l'attribuzione, quali maggiori quotisti, previo pagamento dell'eccedenza.

Il giudizio si concludeva con la sentenza n. 6 del 2001 del Tribunale di Caltanissetta in esame che assegnava a Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli l'intera casa onerandoli al pagamento dell'eccedenza della loro quota pari a lire 83.333.000 in favore del padre ██████████ e lire 27.777.000 in favore della sorella contumace.



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

Per versare quanto richiesto dalla sentenza di cui trattasi, Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli (quest'ultima in vista dell'imminente matrimonio) in data 25/06/2006 contraevano il mutuo con Antonveneta.

Per quanto poi riguarda il Mutuo prima casa del sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli e della moglie signora [REDACTED] (quest'ultima estranea alla presente proposta di esdebitazione), intrattenuto presso la Banca MPS e regolarmente pagato con addebito mensile su conto corrente cointestato dei coniugi, rimane estraneo alla presente proposta, ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. n. 14 del 12/01/2019, come pure il suddetto rapporto di conto corrente cointestato intrattenuto presso la banca mutuante. La rata mensile del mutuo di cui sopra e le due rate di assicurazione ad esso correlate, vengono annoverate, tra le spese mensili della famiglia del sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli. Conseguentemente anche la casa coniugale a cui si riferisce il mutuo ipotecario non è annoverabile nella presente proposta.

La Cessione NPL Dei Crediti Deteriorati

Nella presente fattispecie, in cui la posizione debitoria è rappresentata quasi esclusivamente da cosiddetti "crediti deteriorati" ceduti dai creditori principali (istituto di credito per il mutuo e società di credito al consumo per il finanziamento dell'autovettura) ad avviso della sottoscritta si rende necessaria ed opportuna una disamina della gestione finanziaria di entrambe le posizioni a seguito di avvenuta cessione pro soluto a cessionarie. Più in particolare ci si riferisce alla prassi ormai consolidata con cui le banche cedono i propri crediti deteriorati a valori di gran lunga inferiori a proprie società specializzate in house, come nel caso di Siena NPL SpA per MPS o terze come nel caso di Ifis NPL SpA. Infatti i crediti deteriorati vengono ceduti ad un valore molto scontato, che varia da un minimo del 5% a un massimo del 35% del debito residuo collegato alla singola posizione e contemporaneamente le banche migliorano le proprie performances di bilancio, non dovendo più accantonare a riserva importi decisamente maggiori per la presumibile perdita su crediti. A parere della scrivente questa fattispecie assume una particolare rilevanza dato che bisogna contemperare la giusta tutela del creditore con quella del debitore.

Allo stato attuale infatti risultano posizioni debitorie corrispondenti al debito nominale all'epoca del passaggio a sofferenza e non già il valore reale, per come svalutato con atto di cessione pro soluto e corrispondente al prezzo pagato dalle cessionarie ed oggetto di successive speculazioni meramente finanziarie a danno dei debitori. Dovendosi peraltro contemperare tali ragioni con la ratio della norma sul sovraindebitamento, ed essendovi in corso perfino una procedura esecutiva avente ad oggetto la vendita della prima ed unica casa della signora Daniela Ofelia Nigrelli, si porta all'attenzione del Giudice la ricerca del vero e reale valore del debito oggetto della presente procedura, partendo dal costo di acquisto che le



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

cessionarie hanno pagato per acquisirli e non già dal valore nominale con i creditori iniziali all'epoca del passaggio a sofferenza, come sopra detto poi ampiamente svalutato, avuto infine riguardo anche alla sproporzione della garanzia reale automaticamente traslata con la cessione.

A ulteriore dimostrazione di buona fede della signora e della sua intenzione di pagare, viene allegata documentazione comprovante tre proposte a saldo e stralcio, rifiutate dalla cessionaria Siena NPL SpA per poter successivamente procedere con l'azione esecutiva sull'immobile ipotecato a garanzia del mutuo originario.

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

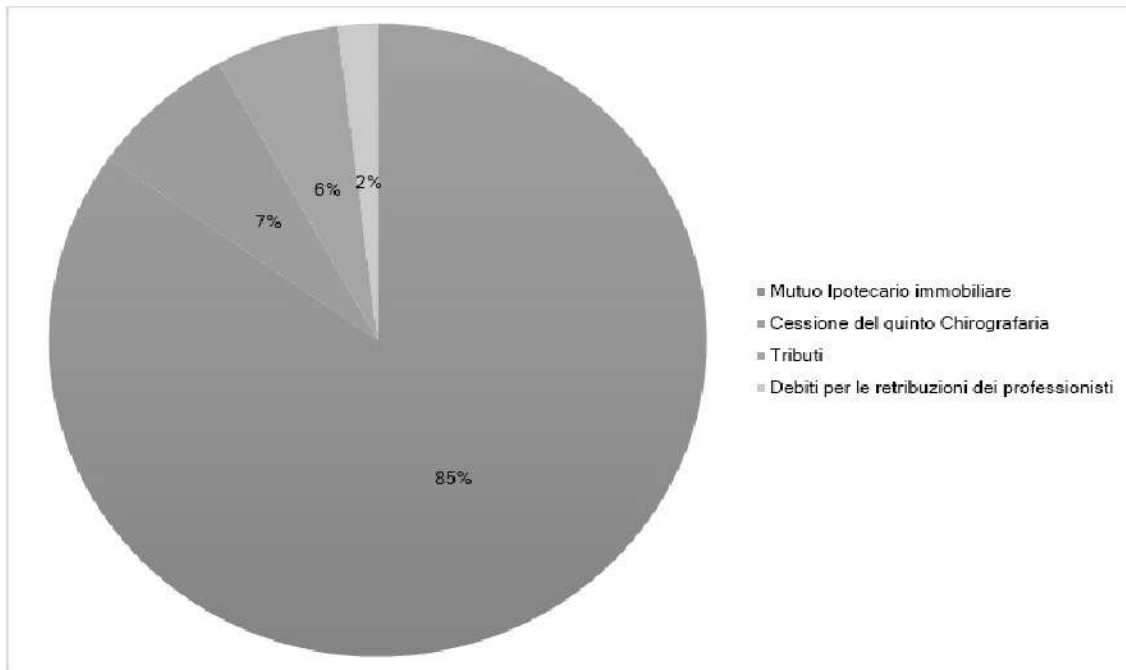
Tabella 1: Riassunto situazione debitoria (Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli)

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo Ipotecario immobiliare	87.785,35	84,75%	544,35	66,41%
Cessione del quinto Chirografia	7.490,39	7,23%	177,35	21,64%
Tributi	6.290,61	6,07%	97,96	11,95%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	2.013,86	1,94%	0,00	0,00%

Il debito residuo totale accertato è pari a € 103.580,21, (di cui 87.785,35 coobbligato con il fratello Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli), che pesa mensilmente con una rata media pari a € 819,66.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**



Di seguito si riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

Tabella 1.1: Dettaglio situazione debitoria (Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli)

DATA	Tipologia debito	Creditore	Ammontar e debito contratto	Rata Mensile	Reddito Mensile (epoca finanziamento)	Debito residuo	Categoria credito
24/05/2005	Cessione del quinto Chirografaria	2 - Ifis NPL S.p.a.	17650,00	177,35	700,00	7490,39	Chirografario
25/06/2006	Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - Juliet S.p.a.	95000,00	544,35	700,00	87785,35	Privilegiato Immobiliare
04/05/2023	Tributi	3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	5583,29	93,05	800,00	5583,00	Privilegiato mobiliare



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

04/05/2023	Tributi	4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	289,00	4,91	800,00	289,00	Privilegiato mobiliare
	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	5 - Avvocato Grazia Bennici	1500,00	62,50		1500,00	Privilegiato mobiliare
22/03/2023	Tributi	6 - Agenzia delle Entrate	988,32	16,47		418,61	Privilegiato mobiliare
28/05/2021	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	7 - La Scala Società tra avvocati per azioni	513,86	8,55		513,86	Privilegiato mobiliare

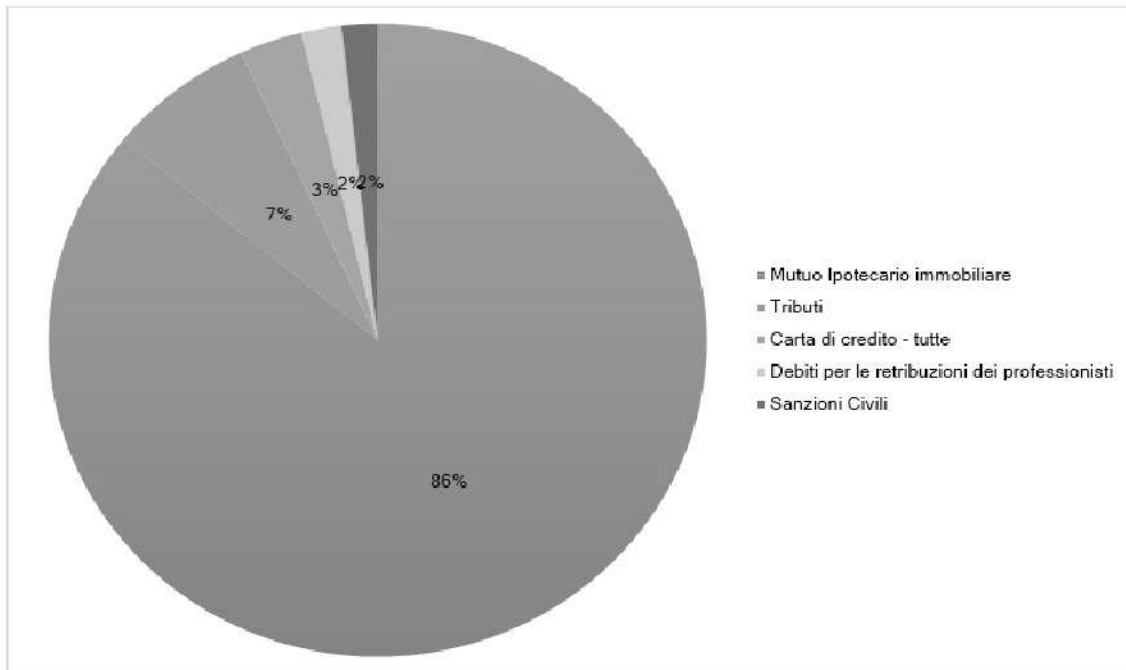
Tabella 1.2: Riassunto situazione debitoria (Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli)

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo Ipotecario immobiliare	87.785,35	85,97%	544,35	85,40%
Tributi	7.355,99	7,20%	66,86	10,49%
Carta di credito - tutte	3.161,80	3,10%	0,00	0,00%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	2.013,86	1,97%	0,00	0,00%
Sanzioni Civili	1.796,81	1,76%	26,21	4,11%

Il debito residuo totale accertato è pari a € 102.113,81 (di cui 87.785,35 coobbligato con la sorella Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli), che pesa mensilmente con una rata media pari a € 637,42.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**



Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

Tabella 1.3: Dettaglio situazione debitoria (Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli)

DATA	Tipologia debito	Creditore	Ammontar e debito contratto	Rata Mensile	Reddito Mensile (epoca finanziamento)	Debito residuo	Categoria credito
25/06/2006	Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - Juliet S.p.a.	95000,00	544,35	1.400,00	87785,35	Privilegiato Immobiliare
04/05/2023	Tributi	2 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	3524,24	58,73		3524,24	Privilegiato mobiliare
04/05/2023	Sanzioni Civili	3 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	462,60	7,86		462,60	Chirografario



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

04/05/2023	Tributi	4 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	42,00	3,50		42,00	Privilegiato mobiliare
04/05/2023	Sanzioni Civili	5 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	338,62	5,75		338,62	Chirografario
04/05/2023	Sanzioni Civili	6 - Regione Sicilia tasse auto	995,59	12,60		995,59	Chirografario
04/05/2023	Tributi	7 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Ufficio territoriale	272,87	4,63		272,87	Privilegiato mobiliare
	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	8 - Avvocato Grazia Bennici	1500,00	62,50		1500,00	Privilegiato mobiliare
22/03/2023	Tributi	9 - Agenzia delle Entrate	3448,69	15,05		904,35	Privilegiato mobiliare
28/05/2021	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	10 - La Scala Società tra avvocati per azioni	513,86	8,55		513,86	Privilegiato mobiliare
	Tributi	11 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	2612,53	43,54		2612,53	Privilegiato mobiliare
	Carta di credito - tutte	12 - Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	2780,76	46,33		2780,76	Chirografario
	Carta di credito - tutte	12 - Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	381,04	31,75		381,04	Chirografario

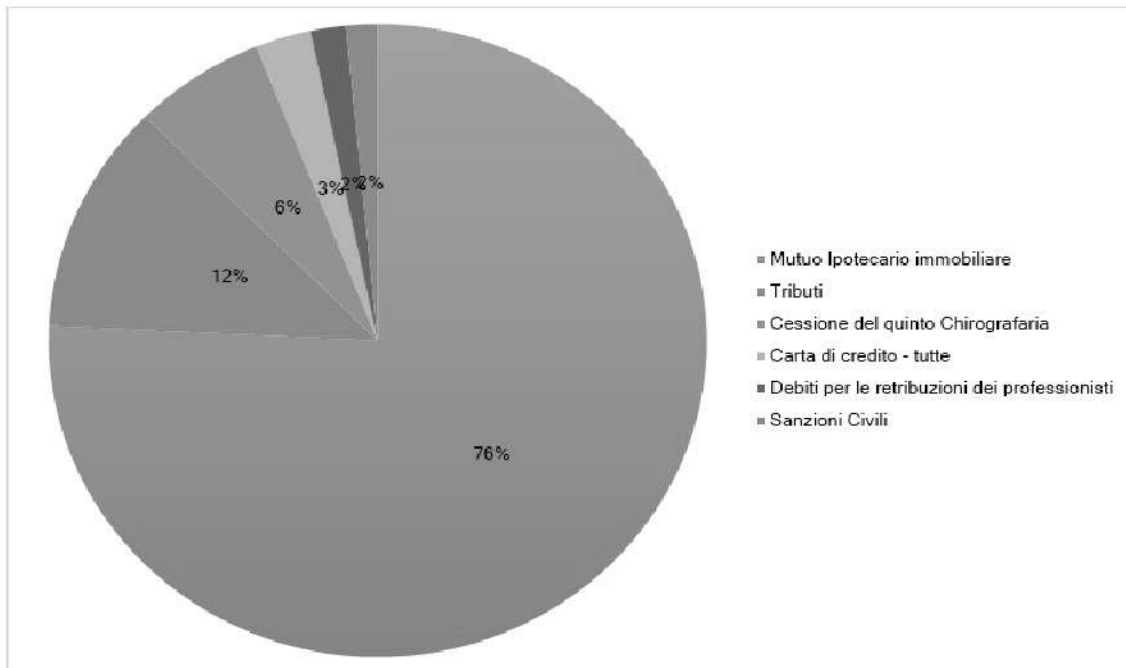


**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 1.4: Riassunto situazione debitoria (Complessiva)

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo Ipotecario immobiliare	87.785,35	75,75%	544,35	59,64%
Tributi	13.646,60	11,77%	164,83	18,06%
Cessione del quinto Chirografaria	7.490,39	6,46%	177,35	19,43%
Carta di credito - tutte	3.161,80	2,73%	0,00	0,00%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	2.013,86	1,74%	0,00	0,00%
Sanzioni Civili	1.796,81	1,55%	26,21	2,87%

Il debito residuo totale accertato è pari a € 115.894,81, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 912,74.



Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria complessiva

DATA	Tipologia debito	Creditore	Ammontar e debito contratto	Rata Mensile	Reddito Mensile (epoca finanziamento)	Debito residuo	Categoria credito



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

24/05/2005	Cessione del quinto Chirografaria	2 - Ifis NPL S.p.a.	17650,00	177,35	700,00	7490,39	Chirografario
25/06/2006	Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - Juliet S.p.a.	95000,00	544,35	2.100,00	87785,35	Privilegiato Immobiliare
04/05/2023	Tributi	3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	9107,24	151,78		9107,24	Privilegiato mobiliare
04/05/2023	Tributi	4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	561,87	9,55		561,87	Privilegiato mobiliare
04/05/2023	Sanzioni Civili	5 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	462,60	7,86		462,60	Chirografario
	Tributi	6 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	42,00	3,50		42,00	Privilegiato mobiliare
04/05/2023	Sanzioni Civili	7 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	338,62	5,75		338,62	Chirografario
04/05/2023	Sanzioni Civili	8 - Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica	995,59	12,60		995,59	Chirografario
	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	9 - Avvocato Grazia Bennici	1500,00	62,50		1500,00	Privilegiato mobiliare
22/03/2023	Tributi	10 - Agenzia delle Entrate	4437,01	22,05		1322,96	Privilegiato mobiliare



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

28/05/2021	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	11 - La Scala Società tra avvocati per azioni	513,86	8,55		513,86	Privilegiato mobiliare
	Tributi	12 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	2612,53	43,50		2612,53	Privilegiato mobiliare
	Carta di credito - tutte	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	2780,76	46,33		2780,76	Chirografario
	Carta di credito - tutte	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	381,04	31,75		381,04	Chirografario

1) Ifis NPL S.p.a. (prima Linea S.p.a. - Compass SpA - Cofactor SpA - Creditech SpA - Banca Ifis SpA)

La signora Daniela Ofelia Nigrelli ha stipulato con Linea SpA il contratto di finanziamento n. 800003423312, tuttavia in data 20/10/2008 questa è stata incorporata in Compass SpA, che a sua volta ha ceduto pro soluto il proprio credito a Cofactor SpA, la quale si è fusa con Creditech SpA in data 19/03/2014. Infine, Creditech SpA ha a sua volta ceduto pro soluto il credito a Banca Ifis SpA. Inoltre, in data 29/06/2018, ha conferito con effetto dal 01/07/2018 a Ifis NPL SpA il ramo dell'azienda riferito all'attività di acquisto e gestione di portafogli di crediti distressed, pertanto quest'ultima risulta essere la titolare attuale del credito suddetto. A seguito di ciò, la società cessionaria Ifis NPL SpA ha notificato il decreto ingiuntivo n. 493/2018 con conseguente disposizione del pignoramento di un quinto dello stipendio per far fronte al soddisfacimento del debito;

2) Juliet SpA (prima Banca Antonveneta- Banca Monte dei Paschi di Siena SpA -Siena NPL SpA)

I fratelli Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli hanno stipulato un contratto di mutuo ipotecario con la Banca Antonveneta SpA in data 25/05/2006 relativamente alla somma di € 95.000,00, al fine di acquisire le quote di [REDACTED] e [REDACTED] e divenire così comproprietari dell'immobile ricevuto per via ereditaria. Successivamente, la suddetta Banca, con atto di fusione è stata incorporata con Banca Monte dei Paschi di Siena SpA, che a sua volta, in seguito al mancato pagamento delle rate da parte dei signori Nigrelli, ha ceduto il credito deteriorato a Siena NPL 2018 srl, che risulta pertanto l'attuale titolare del credito suddetto. Infine, Juliet SpA, in qualità di procuratrice nominata da Siena PNL 2018 srl, è stata incaricata di porre in essere, in suo nome e per suo conto, tutti gli atti, adempimenti e formalità ritenuti necessari ed opportuni allo svolgimento dell'attività di amministrazione, gestione, incasso e recupero dei debiti;



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

3) Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi

Debito relativo al mancato pagamento dell'imposta comunale sugli immobili riferita agli anni 2010 e 2011 e al mancato pagamento dell'imposta municipale sugli immobili riferita all'anno 2012 per quanto riguarda il debitore Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli; per quanto concerne, invece, la debitrice Daniela Ofelia Nigrelli il debito è riferito al mancato pagamento della tassa smaltimento rifiuti solidi urbani riferita agli anni 2006, 2007, 2008, 2010 e 2011; in entrambi i casi si tratta di debiti inseriti nella richiesta di rottamazione *quater* essendo carichi per i quali è stato possibile accedere all'istituto della definizione agevolata; relativamente all'ulteriore debito pari all'importo di € 5.578,48 (che diviso per entrambi i coniugi sarà di € 2.789,24), riferito all'Imu degli anni che vanno dal 2015 al 2019, è prevista l'integrale soddisfazione delle ragioni creditorie da parte di Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, analogamente Daniela Ofelia Nigrelli sarà tenuta, invece, al pagamento di € 3.426,29 per la Tari degli anni che vanno dal 2012 al 2022;

4) Amministrazione finanziaria direzione provinciale di Caltanissetta Ufficio territoriale

Debito relativo al pagamento Irpef dell'anno 2017 per Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli e dell'anno 2011 per Daniela Ofelia Nigrelli inserito nella richiesta di rottamazione *quater* essendo un carico per il quale è stato possibile accedere all'istituto della definizione agevolata;

5) Comune di Caltanissetta Polizia Urbana

Debito inserito nella richiesta di rottamazione *quater* essendo un carico per il quale è stato possibile accedere all'istituto della definizione agevolata;

6) Comune di San Cataldo Ufficio Tributi

Debito relativo al mancato pagamento dell'imposta comunale sugli immobili riferita all'anno 2010 inserito nella richiesta di rottamazione *quater* essendo un carico per il quale è stato possibile accedere all'istituto della definizione agevolata;

7) Prefettura di Caltanissetta Sanz. violazioni amministrative

Debito relativo al mancato pagamento di una contravvenzione del codice della strada riferita all'anno 2016 inserito nella richiesta di rottamazione *quater* essendo carichi per i quali è stato possibile accedere all'istituto della definizione agevolata;

8) Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica

Debito inserito nella rottamazione *quater* di Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli solo per l'importo relativo a € 741,74; per la cifra restante pari a € 235,85 è prevista l'integrale soddisfazione delle ragioni creditorie, non rientrando nella definizione agevolata;

9) Avvocato Grazia Bennici



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

Debito relativo allo svolgimento della sua attività professionale in merito al giudizio di sovraindebitamento dei fratelli Nigrelli;

10) Agenzia delle Entrate

11) La Scala società tra avvocati per azioni

Debito dovuto alle spese legali relativamente all'atto di precetto per le somme residue del mutuo ipotecario contratto dai fratelli Nigrelli aumentato di IVA e CPA;

12) Soget SpA Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo

Debito relativo alla Tari del signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli inserito per l'importo di € 994,53 in rottamazione essendo carichi per i quali è stato possibile accedere all'istituto della definizione agevolata trattandosi di Tari degli anni 2013, 2014 e 2015, mentre l'importo di € 1.618,00 è riferito alla Tari degli anni 2017, 2018, 2021, 2022 e l'acconto del 2023;

13) Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.a.

Carta di Credito Revolving MPS M'Honey intestata a Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, con disponibilità residua al 04/10/2023 di € 219,24 in relazione all'affidamento in essere di € 3.000,00 e dunque con un debito residuo netto pari alla differenza di € 2.780,76.

14) Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.a.

Carta Montepaschi con addebito di € 381,04 in data 16/10/2023 intestata a Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli.

Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità dei Debitori. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

L'immobile di proprietà dei fratelli Nigrelli è sito in Via Stefano Candura n. 28 ed è una casa unifamiliare ubicata a Caltanissetta in una zona periferica rispetto al centro della città, a cui si accede da una strada sterrata che, peraltro, si sviluppa su particelle di altra proprietà, in quanto l'ingresso originario è oggi impraticabile a causa delle pessime condizioni in cui versa. In base alla perizia del CTU il valore del cespite è pari a € 154.970,00. In seguito al mancato pagamento delle rate del mutuo stipulato dai fratelli Nigrelli in



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

data 25/06/2006, l'immobile suddetto è stato oggetto di pignoramento ed è in corso una procedura di esecuzione immobiliare, la n. 32/2021, la quale fissa la data per la seconda asta al 26/10/2023 con prezzo base di € 116.227,50 ed offerta minima di € 87.170,62 con ribasso di prezzo base dell'asta del 25%. Se anche la seconda asta andrà deserta, come statisticamente nella norma, alla terza vi sarà un ulteriore ribasso del 25% a circa € 65.377,96. Qualora si arrivasse all'ipotesi liquidatoria, con tutta probabilità si avrebbe un ulteriore abbattimento fino a un valore oscillante tra € 39.226,78 ed € 45.764,57. Nella presente fattispecie si rappresenta dunque una soluzione migliorativa rispetto all'ipotesi liquidatoria per il soddisfacimento dei creditori e nel pieno rispetto della *ratio* della legge sulla ristrutturazione dei debiti da sovraindebitamento che, se da un lato tende a creare un giusto equilibrio tra creditore e debitore, dall'altro prende in considerazione il bene sociale, salvaguardando il sovraindebitato anche dalla perdita dell'abitazione di residenza familiare. Pertanto, nel caso in esame, pur proponendo una soddisfazione parziale del credito, questa risulterebbe senz'altro ed oggettivamente superiore a quella realizzabile in caso di liquidazione.

I signori Daniela Ofelia Nigrelli e Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli risultano essere comproprietari al 50% ciascuno dell'immobile sito a Caltanissetta in Via Stefano Candura n. 28, dove peraltro la signora Nigrelli, come detto in precedenza, risiede. I titoli legittimanti della proprietà sono rappresentati dalla denuncia di successione in morte della signora [REDACTED] del [REDACTED] rep. n. [REDACTED] e dalla sentenza traslativa n.2/2001 emessa dal Tribunale di Caltanissetta relativa alla controversia civile n. 235/96 R.G.A.C. avente ad oggetto la divisione ereditaria del *de cuius* in virtù della quale l'immobile in esame viene assegnato ai due fratelli Nigrelli. Nello specifico, venivano disposte le seguenti quote di comproprietà tra gli eredi: 4/9 di piena proprietà ai predetti Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli e Daniela Ofelia Nigrelli, altra quota pari a 2/9 di piena proprietà alla sorella [REDACTED] e la quota di 3/9 di piena proprietà al signor [REDACTED]. Al fine di acquisire l'intera proprietà dell'immobile, non comodamente divisibile, i signori Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli e Daniela Ofelia Nigrelli hanno contratto mutuo ipotecario con la Banca Antonveneta SpA (poi MPS e oggi Siena NPL con procuratrice Juliet SpA), di importo pari a € 95.000,00, durata di 25 anni e ripartito in n. 300 rate, in maniera tale da pagare le quote di [REDACTED] e [REDACTED]. In riferimento al signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, nonostante la comunione legale dei beni con la coniuge [REDACTED], la quota gli appartiene in maniera esclusiva perché acquistata in forza di una sentenza dichiarativa di divisione ereditaria, peraltro in data antecedente la celebrazione del loro matrimonio. In seguito al mancato pagamento delle rate del mutuo e su istanza di Siena NPL 2018 srl., in qualità di attuale titolare del credito, l'Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Esecuzioni presso il Tribunale di Caltanissetta, ha sottoposto a pignoramento il bene immobile suddetto, la cui vendita è prevista per il 26/10/2023.

Il signor Nigrelli Massimiliano possiede, al 50% con la moglie [REDACTED], un immobile sito in Via Onorevole Francesco Pignatone n. 12 a San Cataldo (CI) che rientra nella comunione dei beni degli stessi ma



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

che rimane totalmente estraneo alla procedura, così come il mutuo ipotecario sottoscritto da entrambi i coniugi per il suo acquisto e le polizze ad esso correlate.

Ad oggi la signora Daniela Ofelia Nigrelli, lavorando con contratto a tempo indeterminato presso la società cooperativa La Garderie con qualifica di educatrice dell'infanzia, ha una busta paga di [REDACTED] al netto della cessione del quinto. Nell'elaborazione del piano si intende far rientrare anche tale somma, sicché lo stipendio netto della signora Nigrelli sarebbe pari a [REDACTED], pertanto, per 11 mensilità (in quanto da contratto la signora non percepisce stipendio ad agosto) più tredicesima avrebbe un reddito annuo di [REDACTED]. Il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli, invece, è attualmente disoccupato, pertanto sarà necessario inserire un apporto di terzi, nello specifico da parte della signora [REDACTED], moglie del signor Nigrelli, la quale ha un contratto di lavoro a tempo indeterminato presso Max Market srl e stipendio netto in busta paga di circa [REDACTED] sul quale però, oltre alle spese familiari, grava anche la rata del mutuo sulla prima casa, intestata a lei e al marito, fermo restando però che la suddetta casa e il mutuo ipotecario dei coniugi rimangono estranei alla procedura in esame.

I coniugi sono in possesso di due autovetture, rispettivamente una Lancia Y con prima immatricolazione nel 2011 e reimmatricolata nel 2018 con targa [REDACTED] e una Fiat Grande Punto immatricolata nel 2013 con targa [REDACTED], intestate entrambe alla signora [REDACTED] moglie del signor Nigrelli in regime di comunione, che servono unicamente per esigenze personali e familiari. Il signor Nigrelli e la signora [REDACTED] sono, altresì, cointestatari di un conto corrente bancario presso la Banca Monte dei Paschi di Siena ove è accreditato lo stipendio della signora [REDACTED] e addebitata la rata mensile del mutuo aperto per l'acquisto della casa coniugale nonché delle due polizze assicurative collaterali al suddetto mutuo. Il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli è proprietario di un Fondo di Investimento sottoscritto nel 2017 presso Anima del valore iniziale di [REDACTED] e controvalore a data attuale di [REDACTED], importo che non rientra nell'attivo liquidabile ma che viene messo a garanzia per il suddetto piano; si tratta infatti di un accantonamento prudenziale fatto dal signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli all'atto del suo licenziamento con la liquidazione del suo TFR (impignorabile al 75%).

Nello specifico, il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli ha prestato la propria attività lavorativa presso Max Market srl in qualità di dipendente a tempo indeterminato, con qualifica di Cassiere e busta paga con un netto [REDACTED], dal 1995 al 20/02/2017, data in cui è stato licenziato. Con busta paga di Marzo 2017, ha, pertanto, percepito il TFR pari € [REDACTED]. In data 08/02/2017, in vista dell'ormai prossimo licenziamento e del percepimento di questa cifra, il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli ha innanzitutto e immediatamente presentato insieme alla sorella Daniela Ofelia una prima proposta di saldo e stralcio a Siena NPL SpA per una somma di € 20.000,00, proposta che però non è stata accolta.



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

Pertanto il signor Nigrelli ha deciso prudenzialmente di investire la cifra percepita in Titoli. Tuttavia l'anno seguente, a causa di un mal funzionamento della macchina della moglie, parte della cifra è stata utilizzata per l'acquisto di una autovettura di seconda mano, una Lancia Y del 2011 al costo di € 6.350,00.

Inoltre, in seguito ad un proprio problema di salute, il signor Nigrelli ha utilizzato un'altra parte della somma (€9.500,00) per [REDACTED]. Tuttavia, nonostante gli imprevisti di quegli anni, il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli è riuscito a salvaguardare il proprio Fondo d'Investimento della cifra di [REDACTED], che viene messa a garanzia del buon esito della presente procedura.

Patrimonio e Reddito Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio della Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli

Valore stimato del patrimonio immobiliare	16.344,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	258,68
Valore complessivo del patrimonio	16.602,68
Valore immobile prima casa	16.344,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	258,68

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 4) relativo ai valori del reddito netto annuo negli ultimi 6 anni.

Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie mensili, stimate rilevando il valore delle spese pregresse dei Debitori.

	Impiego / Reddito Anno 2017	Impiego / Reddito Anno 2018	Impiego / Reddito Anno 2019	Impiego / Reddito Anno 2020	Impiego / Reddito Anno 2021	Impiego / Reddito Anno 2022
Debitore: Daniela Ofelia Nigrelli C.F. NGRDLF66S58B42 9G	-	Lavoro dipendente part-time cooperativa sociale La Garderie- [REDACTED]	Lavoro dipendente part-time cooperativa sociale La Garderie- [REDACTED]	Lavoro dipendente part-time cooperativa sociale La Garderie- [REDACTED]	Lavoro dipendente part-time cooperativa sociale La Garderie- [REDACTED]	Lavoro dipendente part-time cooperativa sociale La Garderie- [REDACTED]



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Debitore: Massimiliano Maria Vittorio Nigrelli C.F. NGRMSM68B18B4 29Q	-	-	-	-	-	-
Altro Reddito	0	0	0	0	0	0
Totale	0	■	■	■	■	■

Tabella 5: Dati Redditali anno 2023

Dati redditali	
Attuale reddito netto mensile dei Debitori	812,00
Attuale reddito netto mensile dei coobbligati	0,00
Ulteriore reddito netto mensile	0,00
A) Totale Reddito Mensile	812,00

La signora Nigrelli ha prodotto copia di documentazione attestante le spese vive mensili, relativamente a ricarica cellulare, acquisto bombola, rifornimento acqua tramite autobotte e bollette dell'energia elettrica.

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2023

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	300,00

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale

Reddito mensile disponibile per piano (A-B)	512,00
Rata mensile debiti attuali	763,28
Rapporto rata reddito disponibile attuale	149,08%



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Rapporto rata reddito attuale	94,00%
--------------------------------------	---------------

Come si vede dalla tabella sopra, il rapporto rata reddito si attesta attualmente al 94,00%, mentre lo stesso rapporto, considerando il solo reddito disponibile (A- B) attuale, è pari al 149,08%.

Patrimonio e Reddito Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore

Valore stimato del patrimonio immobiliare	75.844,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	3.455,00
Valore complessivo del patrimonio	79.299,00
Valore immobile prima casa	59.500,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	19.799,00

Tabella 5: Dati Redditali anno 2023

Dati redditali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore	0,00
Attuale reddito netto mensile dei coobbligati	0,00
Ulteriore reddito netto mensile	████████
A) Totale Reddito Mensile	████████



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Il signor Nigrelli, approfittando della legge “Superbonus 110%” ha realizzato, senza nessun esborso di denaro da parte sua, un impianto fotovoltaico ubicato nell’immobile in cui risiede con la moglie [REDACTED] sito in Via Onorevole F. Pignatone n. 12 riducendo così notevolmente le spese di energia elettrica (come si può evincere dalle ultime bollette fornite ed allegate).

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2023

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	785,00

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale

Reddito mensile disponibile per piano (A-B)	215,00
Rata mensile debiti attuali	591,19
Rapporto rata reddito disponibile attuale	274,97%
Rapporto rata reddito attuale	59,12%

Come si vede dalla tabella sopra, il rapporto rata reddito si attesta attualmente al 59,12%, mentre lo stesso rapporto, considerando il solo reddito disponibile (A- B) attuale, è pari al 274,97%.

In definitiva, valutato quanto sopra, i fratelli Nigrelli mettono a disposizione della procedura un importo pari a € 350 mensili per 13 anni per un importo complessivo di € 54.600,00. Tale rata di € 350,00 sarà così composta: € 200,00 verranno apportati dalla Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli, mentre € 150,00 verranno apportati dal Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli grazie all’apporto esterno della moglie [REDACTED], essendo lui disoccupato.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Esposizione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere alle obbligazioni assunte
(Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli)

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Lo stipendio medio mensile è messo in rapporto con le rate dei debiti per la verifica dello stato di sovraindebitamento del debitore.

Tale rapporto è risultato pari al 94,00% come da tabella 7.

Come definito dalla Banca d'Italia, essendo tale valore superiore al 35%, il consumatore risulta allo stato attuale sovraindebitato.

Una volta fatto ciò si è provveduto anche a calcolare il reddito disponibile per il rimborso dei debiti come differenza tra il reddito mensile pari a [REDACTED] e le spese pari a € 300,00 ovvero la disponibilità effettiva di denaro liquido (o mezzi equivalenti) di cui ognuno dei Debitori può disporre per il rimborso dei prestiti, senza minare la capacità di garantire al nucleo familiare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa.

In considerazione di quanto sopra, risulta evidente l'oggettiva impossibilità del Debitore di onorare gli impegni finanziari alle scadenze prefissate per via della verificata insussistenza di adeguata capacità reddituale.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte
(Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli)

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Essendo il signor Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli disoccupato, lo stipendio medio mensile, preso in considerazione per essere messo in rapporto con le rate dei debiti ai fini della verifica dello stato di sovraindebitamento del debitore, è quello della moglie, al netto delle spese.

Tale rapporto è risultato pari al 59,12% come da tabella 7.



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

Come definito dalla Banca d'Italia, essendo tale valore superiore al 35%, il consumatore risulta allo stato attuale sovraindebitato.

Una volta fatto ciò si è provveduto anche a calcolare il reddito disponibile per il rimborso dei debiti come differenza tra il reddito mensile pari a [REDACTED] e le spese pari a € 785,00 ovvero la disponibilità effettiva di denaro liquido (o mezzi equivalenti) di cui il Debitore può disporre per il rimborso dei prestiti, senza minare la capacità di garantire al nucleo familiare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa.

In considerazione di quanto sopra, risulta evidente l'oggettiva impossibilità del Debitore di onorare gli impegni finanziari alle scadenze prefissate per via della verificata insussistenza di adeguata capacità reddituale.

Valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

Sulla scorta delle indagini svolte, nonché della disamina del contenuto della proposta presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

Coerenza del Piano proposto con le previsioni sul sovraindebitamento.

- Il Piano viene proposto ai sensi del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022;
- Il debitore si trova in stato di sovraindebitamento così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022;
- La proposta del Piano è ammissibile;
- La domanda del piano rispetta le disposizioni di cui all'Art. 67 comma 2 del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022 corredata con l'elenco:
 - a) di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
 - b) della consistenza e della composizione del patrimonio;
 - c) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
 - d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
 - e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;
- Il debitore, al momento dell'assunzione dell'obbligazione iniziale percepivano un reddito tale che consentiva la ragionevole prospettiva di potervi adempiere (incolpevolezza);



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- È stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022;
- Il debitore si trova ora in stato di sovraindebitamento, come definito dal D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022, per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Indicazione presunta dei costi connessi alla Procedura

Si riporta nella tabella di seguito un prospetto riassuntivo riguardante i presunti costi connessi alla Procedura in esame.

Tabella 8: Compensi e spese della procedura

DETERMINAZIONE COMPENSI PROCEDURA DI GESTIONE DELLA CRISI (art. 16 D.M. 202/2014)		
Importo dell'Attivo		54.600,00
Importo del Passivo		115.894,81
Importo attribuito ai Creditori		54.600,00
Non si applicano limiti massimi al compenso		5.460,00
		MINIMO
		MASSIMO
COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU ATTIVO		5.120,14
COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU PASSIVO		175,01
TOTALE AL LORDO DELLA RIDUZIONE		5.295,15
RIDUZIONE ex-art. 16 c.4 (dal 15 al 40%)	15,00%	-794,27
TOTALE AL NETTO DELLA RIDUZIONE		4.500,87
COMPENSO CONCORDATO CON O.C.C.		4.500,00
RIMBORSO INDENNITA' O.C.C (dal 10 al 15%)	0,00%	0,00
TOTALE COMPENSO		4.500,00
RIPARTIZIONE COMPENSO		O.C.C.
RIPARTIZIONE COMPENSO		GESTORE
COMPENSO RIPARTITO		25,00%
CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE	4,00%	75,00%
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	0,00%	1.125,00
RIMBORSO SPESE VIVE FUORI CAMPO IVA		3.375,00
TOTALE		-
RITENUTA D'ACCONTO	0,00%	0,00
NETTO A PAGARE		1.125,00
A) Totale Compensi e spese gestore della crisi		4.635,00
C) Spese di Giustizia		100,00
A – B + C)Totale Spese Procedura		4.735,00
B) Acconti versati all'OCC		0,00



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato

È stato inoltre valutato se, *“ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore, con deduzione dell’importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all’ammontare dell’assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell’ISEE prevista dal regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n.159”*, così come riportato nell’ allegato.

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica dei Debitori, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli Istituti Finanziatori. Infatti, l’iscrizione in banca dati Pubblica Crif, avviene sulla base di una convenzione tra la stessa Banca dati e gli Istituti Finanziatori; convenzione, come logico, prevede sia la comunicazione che la rilevazione di eventuali altri finanziamenti già ottenuti dal richiedente. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il “merito creditizio” previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario.

Nella fattispecie quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il “merito creditizio” previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita “Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente”. Tale preventiva valutazione del merito creditizio è stata introdotta dall’Art. 8 della direttiva n. 2008/48/CR del Parlamento Europeo.

La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell’art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l’obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento “adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria”. L’obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). “Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli” (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013).

La circostanza poi che le nuove erogazioni siano state dallo stesso finanziatore utilizzate per estinguere finanziamenti precedenti acclara il fatto che lo stato di bisogno del richiedente fosse a conoscenza di chi erogava il credito.



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

Nella Fattispecie quindi l'Istituto erogatore era a conoscenza dello stato di difficoltà finanziaria del richiedente che, in stato di sovra indebitamento, agiva in evidente stato di bisogno riconducibile alla pura sopravvivenza del proprio nucleo familiare. A tal riguardo, il comportamento dei vari finanziatori potrebbe quindi essere sanzionabile ai sensi della legge n. 108 del 7 marzo 1998 comma 4 che così recita "Sono altresì usurari gli interessi, anche se inferiori a tale limite, e gli altri vantaggi o compensi che, avuto riguardo alle concrete modalità del fatto e al tasso medio praticato per operazioni similare, risultano comunque sproporzionati rispetto alla prestazione di denaro o di altre utilità, ovvero all'opera di mediazione, quando chi li ha dati o promessi si trova in condizioni di difficoltà e finanziaria".

Si determina quindi il coefficiente per la scala di equivalenza ISEE.

Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli

DETERMINAZIONE SCALA EQUIVALENZA ISEE VALIDA AL 2021		
Quesito	Risposta	Coefficiente
Numero componenti Nucleo Familiare	1	1,00
Figli disabili	NO	
Ci sono 3 figli	NO	
Ci sono 4 figli	NO	
Ci sono 5 figli	NO	
Ci sono figli minorenni	NO	
Ci sono figli minori di 3 anni	NO	
COEFFICIENTE TOTALE PER LA SCALA EQUIVALENZA		1,00

Una volta determinato il coefficiente, si valutano cronologicamente i debiti contratti, al fine di evidenziare se il soggetto finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio all'atto della concessione.

L'ammontare mensile necessario affinché il nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita è stato calcolato moltiplicando l'assegno sociale rapportato a 12 mensilità e il coefficiente ISEEE, calcolato in precedenza. L'assegno sociale va aumentato della metà se il debitore risulta incapiente. I valori degli assegni sociali sono stati reperiti dalla banca dati dell'INPS e sono relativi agli anni di concessione dei finanziamenti. Si riporta di seguito la tabella con le valutazioni.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti Sig.ra Daniela Ofelia Nigrelli

DEBITO	(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità	Data di erogazione	Valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	Coefficiente ISEE	(B) Ammontare mensile necessario per un dignitoso tenore di vita	(C) Importo complessivo di rate mensili comprensivo dei finanziamenti precedenti	Residuo reddito mensile (A-B-C)	Merito Creditizio
2 - Ifis NPL S.p.a. -Cessione del quinto Chirografia del 24/05/2005	700,00	24/05/2005	406,61	1,00	406,61	177,35	116,04	SI
1 - Juliet S.p.a. - Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006	2100,00	25/06/2006	413,53	1,57	649,24	721,70	729,06	SI

Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE Sig Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli

DETERMINAZIONE SCALA EQUIVALENZA ISEE VALIDA AL 2021		
Quesito	Risposta	Coefficiente
Numero componenti Nucleo Familiare	2	1,57
Figli disabili	NO	
Ci sono 3 figli	NO	
Ci sono 4 figli	NO	
Ci sono 5 figli	NO	
Ci sono figli minorenni	NO	
Ci sono figli minori di 3 anni	NO	
COEFFICIENTE TOTALE PER LA SCALA EQUIVALENZA		1,57



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Una volta determinato il coefficiente, si valutano cronologicamente i debiti contratti, al fine di evidenziare se il soggetto finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio all'atto della concessione.

L'ammontare mensile necessario affinché il nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita è stato calcolato moltiplicando l'assegno sociale rapportato a 12 mensilità e il coefficiente ISEEE, calcolato in precedenza. L'assegno sociale va aumentato della metà se il debitore risulta incapiente. I valori degli assegni sociali sono stati reperiti dalla banca dati dell'INPS e sono relativi agli anni di concessione dei finanziamenti. Si riporta di seguito la tabella con le valutazioni.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti Sig. Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli

DEBITO	(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità	Data di erogazione	Valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	Coefficiente ISEE	(B) Ammontare mensile necessario per un dignitoso tenore di vita	(C) Importo complessivo di rate mensili comprensivo dei finanziamenti precedenti	Residuo reddito mensile (A-B-C)	Merito Creditizio
1 - Juliet S.p.a. - Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006	2100,00	25/06/2006	413,53	1,57	649,24	721,70	729,06	SI

Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE complessivo

DETERMINAZIONE SCALA EQUIVALENZA ISEE VALIDA AL 2021		
Quesito	Risposta	Coefficiente
Numero componenti Nucleo Familiare	2	1,57
Figli disabili	NO	
Ci sono 3 figli	NO	
Ci sono 4 figli	NO	
Ci sono 5 figli	NO	
Ci sono figli minorenni	NO	
Ci sono figli minori di 3 anni	NO	
COEFFICIENTE TOTALE PER LA SCALA EQUIVALENZA		1,57

Una volta determinato il coefficiente, si valutano cronologicamente i debiti contratti, al fine di evidenziare se il soggetto finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio all'atto della concessione.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

L'ammontare mensile necessario affinché il nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita è stato calcolato moltiplicando l'assegno sociale rapportato a 12 mensilità e il coefficiente ISEEE, calcolato in precedenza. L'assegno sociale va aumentato della metà se il debitore risulta incapiente. I valori degli assegni sociali sono stati reperiti dalla banca dati dell'INPS e sono relativi agli anni di concessione dei finanziamenti. Si riporta di seguito la tabella con le valutazioni.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti

DEBITO	(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità	Data di erogazione	Valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	Coefficiente ISEE	(B) Ammontare mensile necessario per un dignitoso tenore di vita	(C) Importo complessivo di rate mensili comprensivo dei finanziamenti precedenti	Residuo reddito mensile (A-B-C)	Merito Creditizio
1 - Juliet S.p.a. - Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006	2100,00	25/06/2006	413,53	1,57	649,24	721,70	729,06	SI

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza dei Debitori;
- b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
- c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per ognuno dei Debitori di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) la percentuale di soddisfazione indicata in Tabella 11.

In Tabella 12, invece, si espone un prospetto sintetico del consolidamento dei debiti da parte secondo i dettagliati piani di rimborso esposti nell'allegato E.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi liquidazione	Valore del Debito	% Stralcio ipotesi liquidatoria	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio
Cessione del quinto Chirografaria del 24/05/2005 (Chirografario)	2 - Ifis NPL S.p.a.	7.490,39	0,000%	0,00	100,000%	20,000%	1.498,08	80,000%
Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006 (Privilegiato_immobiliare)	1 - Juliet S.p.a.	87.785,35	34,30%	30.107,65	65,70%	36,250%	31.822,19	63,750%
Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	9.107,24	80,000%	7.285,79	20,000%	100,000%	9.107,24	0,000%
Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	573,10	80,000%	458,48	020,000%	100,000%	561,87	0,000%
Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	5 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	471,85	0,000%	0,00	100,000%	0,000%	0,00	100,000%
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	6 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	42,84	80,000%	34,27	20,000%	100,000%	42,00	0,000%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	7 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	345,40	0,000%	0,00	100,000%	0,000%	0,00	100,000%
Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	8 - Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica	756,57	0,000%	0,00	100,000%	0,000%	0,00	100,000%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato_mobiliare)	9 - Avvocato Grazia Bennici	1.500,00	70,000%	1.050	20,000%	100,000%	1.500,00	0,000%
Tributi del 22/03/2023 (Privilegiato_mobiliare)	10 - Agenzia delle entrate	1.322,96	80,000%	1.058,37	20,000%	100,000%	1.322,96	0,000%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 28/05/2021 (Privilegiato_mobiliare)	11 - La Scala Società tra avvocati per azioni	513,86	80,000%	411,09	20,000%	100,000%	513,86	0,000%
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	12 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	2.612,53	80,000%	2.090,02	20,000%	100,000%	2.612,53	0,000%
Carta di credito - tutte (Chirografario)	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	2.780,76	0,000%	0,00	100,000%	10,000%	278,08	90,000%
Carta di credito - tutte (Chirografario)	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	381,04	0,000%	0,00	100,000%	10,000%	38,10	90,001%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Pagamento Iniziale	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	Rapporto Rata Reddito Disponibile
Cessione del quinto Chirografaria del 24/05/2005 (Chirografario)	2 - Ifis NPL S.p.a.	1.498,08	0,00	156	31/01/2024	9,63	0,48%
Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006 (Privilegiato_immobiliare)	1 - Juliet S.p.a.	31.822,19	0,00	156	31/01/2024	204,66	10,28%
Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	9.107,24	0,00	156	31/01/2024	58,57	2,94%
Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	561,87	0,00	156	31/01/2024	3,61	0,18%
Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	5 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	0,00	0,00	156	31/01/2024	0,00	0,00%
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	6 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	42,00	0,00	156	31/01/2024	0,27	0,01%
Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	7 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	0,00	0,00	156	31/01/2024	0,00	0,00%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	8 - Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica	0,00	0,00	156	31/01/2024	0,00	0,00%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato_mobiliare)	9 - Avvocato Grazia Bennici	1.500,00	0,00	156	31/01/2024	9,65	0,48%
Tributi del 22/03/2023 (Privilegiato_mobiliare)	10 - Agenzia delle Entrate	1.322,96	0,00	156	31/01/2024	8,51	0,43%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 28/05/2021 (Privilegiato_mobiliare)	11 - La Scala Società tra avvocati per azioni	513,86	0,00	156	31/01/2024	3,30	0,17%
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	12 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	2.612,53	0,00	156	31/01/2024	16,80	0,84%
Carta di credito - tutte (Chirografario)	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	278,08	0,00	156	31/01/2024	1,79	0,09%
Carta di credito - tutte (Chirografario)	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	38,10	0,00	156	31/01/2024	0,25	0,01%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore

A - Reddito mensile attuale	1.990,00
B- Spese mensili	960,00

	Attuali	Post Omologa
C - Rate mensili	912,74	350,00
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	45,87%	17,58%
Reddito mensile per spese (A-C)	1.077,26	1.640,19

Come si evince da questa tabella la rata del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore si attesta al 17,58% della capacità reddituali del debitore, al di sotto del 35% del "merito creditizio", come previsto dal T.U.B. art. 124.

- Il Piano viene proposto ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- Il debitore si trova in stato di sovraindebitamento;
- La proposta del Piano è ammissibile;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- Sono state espone le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- È stata valutata positivamente la completezza e l'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda (art. 68 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);



Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022

- È stata valutata l'indicazione presunta dei costi della procedura (art. 68 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- È stato verificato se, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore;
- È stata analizzata la situazione reddituale del consumatore negli ultimi tre/cinque anni ed è stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;
- Il debitore, al momento dell'assunzione dell'obbligazione iniziale, percepiva un reddito tale che consentiva la ragionevole prospettiva di potervi adempiere (incolpevolezza);
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- Il debitore si trova ora in stato di sovraindebitamento per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa del Piano

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione.

La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione.

L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore.

Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

CONCLUSIONI

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fundamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dai Debitori e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dai Debitori;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del Piano di Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore predisposto dai Debitori;

ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore predisposto ai sensi del D. Lgs. 14/2019 come modificato dal D. Lgs. 83/2022.

Caltanissetta, 11 Ottobre 2023

Con osservanza

Dott.ssa Alida Maria Marchese



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

L'immobile di proprietà dei fratelli Nigrelli è sito in Via Stefano Candura 28 ed è una casa unifamiliare ubicata a Caltanissetta in una zona periferica rispetto al centro della città, a cui si accede da una strada sterrata che, peraltro, si sviluppa su particelle di altra proprietà, in quanto l'ingresso originario è oggi impraticabile a causa delle pessime condizioni in cui versa. In base alla perizia del CTU il valore del cespite è pari a € 154.970,00. In seguito al mancato pagamento delle rate del mutuo stipulato dai fratelli Nigrelli in data 25/06/2006, l'immobile suddetto è stato oggetto di pignoramento ed è in corso una procedura di esecuzione immobiliare, la n. 32/2021, la quale fissa la data per la seconda asta al 26/10/2023 con prezzo base di € 116.227,50 ed offerta minima di € 87.170,62 con ribasso di prezzo base dell'asta del 25%. Se anche la seconda asta andrà deserta, come statisticamente nella norma, alla terza vi sarà un ulteriore ribasso del 25% a circa € 65.377,96. Qualora si arrivasse all'ipotesi liquidatoria, con tutta probabilità si avrebbe un ulteriore abbattimento fino a un valore oscillante tra € 39.226,78 ed € 45.764,57. Nella presente fattispecie si rappresenta dunque una soluzione migliorativa rispetto all'ipotesi liquidatoria per il soddisfacimento dei creditori e nel pieno rispetto della ratio della legge sulla ristrutturazione dei debiti da sovraindebitamento che, se da un lato tende a creare un giusto equilibrio tra creditore e debitore, dall'altro prende in considerazione il bene sociale, salvaguardando il sovraindebitato anche dalla perdita dell'abitazione di residenza familiare. Pertanto, nel caso in esame, pur proponendo una soddisfazione parziale del credito, questa risulterebbe senz'altro ed oggettivamente superiore a quella realizzabile in caso di liquidazione. 2) Il signor Nigrelli Massimiliano possiede, al 50% con la moglie [REDACTED], un immobile sito in Via Onorevole Francesco Pignatone 12 a San Cataldo (CI) che rientra nella comunione dei beni degli stessi ma che rimane totalmente estraneo alla procedura, così come il mutuo ipotecario sottoscritto da entrambi i coniugi per il suo acquisto.



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione in villino cat. A/7	Proprietà	100,00%	42.495,67	Caltanissetta	Caltanissetta	Via Stefano Candura 28	170	262	



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola -Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
Fondo Investimento (a garanzia)	Anima	100,00%			2017	████████
Autovetture	Fiat Grande Punto	50,00%		████████	2013	2.290,00
Autovetture	Lancia Y	50,00%		████████	2018	4.500,00
Denaro contante	Conto Corrente Bancario Monte dei Paschi di Siena Nigrelli Anzalone	50,00%				1.298,97
Denaro contante	Conto corrente bancario presso Credit Agricole- filiale di Caltanissetta Nigrelli Daniela	100,00%				236,36
Denaro contante	Carta ricaricabile Poste Pay Nigrelli Daniela	100,00%				22,32



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	Nome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
Juliet S.p.a.		01461980524	01461980524	Siena	Siena	53100	Strada Statale 73 Levante 14	julietspa@legalmail.it
Ifis NPL S.p.a.		04494710272	04494710272	Venezia	Venezia Mestre	30174	Via Terraglio 63	ifisnplservicing@bancaifis.legalmail.it
Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi		00138480850	80001130857	Caltanissetta	Caltanissetta	93100	Corso Umberto I 134	ufficio.tributi@pec.comune.caltanissetta.it
Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale		06363391001	06363391001	Caltanissetta	Caltanissetta	93100	Viale Regina Margherita, 43	dp.caltanissetta@pce.agenziaentrate.it
Comune di Caltanissetta Polizia Urbana		00138480850	80001130857	Caltanissetta	Caltanissetta	93100	Via Alcide De Gasperi, 27	polizia.municipale@comune.caltanissetta.it
Comune di San Cataldo Ufficio Tributi		00141480855	00141480855	Caltanissetta	San Cataldo	93017	Piazza Papa Giovanni XXIII, 2	gestionefinanziaria@pec.comune.san-cataldo.cl.it
Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative		80003290857	80003290857	Caltanissetta	Caltanissetta	93100	Viale Regina Margherita, 30	protocollo.prefcl@pec.interno.it
Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle		02711070827	80012000826	Palermo	Palermo	90141	Via Emanuele Notarbartolo, 17	dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica								
Avvocato Grazia Bennici		01764940852		Caltanissetta	Sommatino	93019	Viale Aldo Moro, 75	grazia.bennici@avvocaticl.legalmail.it
Agenzia delle Entrate		06363391001	06363391001	Caltanissetta	Caltanissetta	93100	Viale Regina Margherita, 43	dp.caltanissetta@pce.agenziaentrate.it
La Scala Società tra avvocati per azioni		10477170152	10477170152	Milano	Milano	20149	Via Correggio, 43	lascalastapa@legalmail.it
Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo		01807790686	01807790686	Caltanissetta	San Cataldo	93017	Via Principe Galletti, 2	protocollo.sogetspa@pec.it
Monte dei Paschi di Siena S.p.a.		00884060526	00884060526	Siena	Siena	53100	Piazza Salimbeni, 3	customercare@postacert.gruppo.mps.it



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA COMPLESSIVA

Tipologia di finanziamento/Debito	Data stipula /concessione prestito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	% Rata Reddito	Debito residuo	Categoria credito
Cessione del quinto Chirografaria	24/05/2005		2 - Ifis NPL S.p.a.	17.650,00	177,35	700,00	25,34%	7.490,39	Chirografario
Mutuo Ipotecario immobiliare	25/06/2006	00850-85721	1 - Juliet S.p.a.	95.000,00	544,35	2.100,00	25,92%	87.785,35	Privilegiato_immobiliare
Tributi	04/05/2023		3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	9.107,24	151,78		N.D.	9.107,24	Privilegiato_mobiliare
Tributi	04/05/2023		4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	561,87	9,55		N.D.	561,87	Privilegiato_mobiliare
Sanzioni Civili	04/05/2023		5 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	462,60	7,86		N.D.	462,60	Chirografario
Tributi			6 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	42,00	3,50		N.D.	42,00	Privilegiato_mobiliare
Sanzioni Civili	04/05/2023		7 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	338,62	5,75		N.D.	338,62	Chirografario
Sanzioni Civili	04/05/2023		8 - Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica	995,59	12,60		N.D.	995,59	Chirografario
Debiti per le retribuzioni dei professionisti			9 - Avvocato Grazia Bennici	1.500,00			N.D.	1.500,00	Privilegiato_mobiliare
Tributi	22/03/2023		10 - Agenzia delle entrate	4.437,01			N.D.	1.322,96	Privilegiato_mobiliare
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	28/05/2021		11 - La Scala Società tra avvocati per azioni	513,86			N.D.	513,86	Privilegiato_mobiliare

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Tributi		12 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	2.612,5 3			N.D.	2.612 ,53	Privilegiato_m obiliare
Carta di credito - tutte		13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	2.780,7 6			N.D.	2.780 ,76	Chirografario
Carta di credito - tutte		13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	381,04			N.D.	381,0 4	Chirografario



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

Pagamento Compensi e Spese Procedura

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 9, oltre interessi. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi.

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Compensi e spese gestore della crisi	1.320,50	1.420,50	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.20
Spese di Giustizia	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1420,50	1.420,50	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.18	172.20



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario

Fabbisogno Piano	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Totale Rate Debito	0,00	2.779,50	2.779,50	4.027,82	4.027,82	4.027,82	4.027,82	4.027,82	4.027,82	4.027,82
Compensi e Spese Procedura	0,00	1.420,50	1.420,50	172,18	172,18	172,18	172,18	172,18	172,18	172,18
Totale Rate Debito e Spese Procedura	0,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00
Reddito Disponibile per Piano	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00
Fabbisogno Extra reddito	12.360,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.160,00

Fabbisogno Piano	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Totale Rate Debito	4.027,82	4.027,82	4.027,82	3.623,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensi e Spese Procedura	172,18	172,18	172,18	172,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	4.200,00	4.200,00	4.200,00	3.795,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reddito Disponibile per Piano	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00						
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano	12.360,00	12.360,00	12.360,00	12.360,00						
Fabbisogno Extra reddito	8.160,00	8.160,00	8.160,00	8.564,43						

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2023 - 2032

			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Debito	Cessione del quinto Chirografaria del 24/05/2005 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	114,84	114,89	116,08	116,12	116,20	116,23	116,32	116,34	116,44
Creditore	2 - Ifis NPL S.p.a.	INTERESSI	0,00	0,72	0,67	0,60	0,56	0,48	0,45	0,36	0,34	0,24
Debito da consolidare	1.498,08	TOTALE RATA	0,00	115,56	115,56	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006 (Privilegiato_immobiliare)	CAPITALE	0,00	1.415,58	1.416,81	2.665,23	2.666,45	2.667,68	2.668,90	2.670,11	2.671,35	2.672,57
Creditore	1 - Juliet S.p.a.	INTERESSI	0,00	15,36	14,13	12,91	11,69	10,46	9,24	8,03	6,79	5,57
Debito da consolidare	31.822,19	TOTALE RATA	0,00	1.430,94	1.430,94	2.678,14	2.678,14	2.678,14	2.678,14	2.678,14	2.678,14	2.678,14
Debito	Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	698,45	698,79	699,15	699,49	699,84	700,20	700,55	700,89	701,25
Creditore	3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	INTERESSI	0,00	4,39	4,05	3,69	3,35	3,00	2,64	2,29	1,95	1,59
Debito da consolidare	9.107,24	TOTALE RATA	0,00	702,84	702,84	702,84	702,84	702,84	702,84	702,84	702,84	702,84
Debito	Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	43,08	43,08	43,08	43,08	43,11	43,20	43,20	43,20	43,20
Creditore	4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	INTERESSI	0,00	0,24	0,24	0,24	0,24	0,21	0,12	0,12	0,12	0,12
Debito da consolidare	561,87	TOTALE RATA	0,00	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32
Debito	Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24
Creditore	6 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Debito da consolidare	42,00	TOTALE RATA	0,00	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24
Debito	Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	7 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	115,08	115,13	115,20	115,24	115,32	115,35	115,44	115,46	115,56
Creditore	9 – Avvocato Grazia Bennici	INTERESSI	0,00	0,72	0,67	0,60	0,56	0,48	0,45	0,36	0,34	0,24
Debito da consolidare	1.500,00	TOTALE RATA	0,00	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80	115,80
Debito	Tributi del 22/03/2023 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	101,51	101,52	101,59	101,64	101,66	101,76	101,76	101,86	101,88
Creditore	10 - Agenzia delle entrate	INTERESSI	0,00	0,61	0,60	0,53	0,48	0,46	0,36	0,36	0,26	0,24
Debito da consolidare	1.322,96	TOTALE RATA	0,00	102,12	102,12	102,12	102,12	102,12	102,12	102,12	102,12	102,12
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 28/05/2021 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	39,36	39,36	39,36	39,37	39,48	39,48	39,48	39,48	39,48
Creditore	11 - La Scala Società tra avvocati per azioni	INTERESSI	0,00	0,24	0,24	0,24	0,23	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Debito da consolidare	513,86	TOTALE RATA	0,00	39,60	39,60	39,60	39,60	39,60	39,60	39,60	39,60	39,60
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	200,34	200,44	200,53	200,64	200,75	200,85	200,94	201,04	201,14
Creditore	12 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	INTERESSI	0,00	1,26	1,16	1,07	0,96	0,85	0,75	0,66	0,56	0,46
Debito da consolidare	2.612,53	TOTALE RATA	0,00	201,60	201,60	201,60	201,60	201,60	201,60	201,60	201,60	201,60
Debito	Carta di credito - tutte (Chirografario)	CAPITALE	0,00	21,36	21,36	21,36	21,36	21,36	21,36	21,36	21,43	21,48
Creditore	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	INTERESSI	0,00	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,05	0,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Debito da consolidare	278,08	TOTALE RATA	0,00	21,48	21,48	21,48	21,48	21,48	21,48	21,48	21,48	21,48
Debito	Carta di credito - tutte (Chirografario)	CAPITALE	0,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Creditore	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	38,10	TOTALE RATA	0,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2033 - 2042

			2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Debito	Cessione del quinto Chirografaria del 24/05/2005 (Chirografario)	CAPITALE	116,45	116,56	116,56	105,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - Ifis NPL S.p.a.	INTERESSI	0,23	0,12	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.498,08	TOTALE RATA	116,68	116,68	116,68	105,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.00850-85721 del 25/06/2006 (Privilegiato_immobiliare)	CAPITALE	2.673,80	2.675,02	2.676,25	2.282,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - Juliet S.p.a.	INTERESSI	4,34	3,12	1,89	1,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	31.822,19	TOTALE RATA	2.678,14	2.678,14	2.678,14	2.283,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	701,60	701,94	702,30	702,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - Comune di Caltanissetta Ufficio Tributi	INTERESSI	1,24	0,90	0,54	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	9.107,24	TOTALE RATA	702,84	702,84	702,84	702,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi del 04/05/2023 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	43,20	43,29	43,32	43,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - Amministrazione finanziaria dir. prov.le di Caltanissetta Uff. territoriale	INTERESSI	0,12	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	561,87	TOTALE RATA	43,32	43,32	43,32	43,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - Comune di Caltanissetta Polizia Urbana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	3,24	3,24	3,24	3,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Creditore	6 - Comune di San Cataldo Ufficio Tributi	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	42,00	TOTALE RATA	3,24	3,24	3,24	3,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	7 - Prefettura di Caltanissetta Sanz. Violazioni amministrative	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili del 04/05/2023 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - Regione Sicilia Dipartimento regionale del Credito e delle Finanze - Servizio 2 - Tassa automobilistica	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	115,57	115,68	115,68	115,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - Avvocato Grazia Bennici	INTERESSI	0,23	0,12	0,12	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.500,00	TOTALE RATA	115,80	115,80	115,80	115,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi del 22/03/2023 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	101,94	102,00	102,02	101,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	10 - Agenzia delle entrate	INTERESSI	0,18	0,12	0,10	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.322,96	TOTALE RATA	102,12	102,12	102,12	102,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 28/05/2021 (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	39,48	39,60	39,60	40,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	11 - La Scala Società tra avvocati per azioni	INTERESSI	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	513,86	TOTALE RATA	39,60	39,60	39,60	40,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	201,24	201,35	201,45	201,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	12 - Soget S.p.a. Concessionaria Ufficio Tributi San Cataldo	INTERESSI	0,36	0,25	0,15	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	2.612,53	TOTALE RATA	201,60	201,60	201,60	201,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

Debito	Carta di credito - tutte (Chirografario)	CAPITALE	21,48	21,48	21,48	21,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	278,08	TOTALE RATA	21,48	21,48	21,48	21,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Carta di credito - tutte (Chirografario)	CAPITALE	3,00	3,00	3,00	2,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	13 - Monte dei Paschi di Siena S.p.a.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	38,10	TOTALE RATA	3,00	3,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA

- 01- Documento d'identità e tessera sanitaria Daniela Ofelia Nigrelli
- 02- Patente e tessera sanitaria Massimiliano Maria Vittorio Giuseppe Nigrelli
- 03- Buste paga Daniela Ofelia Nigrelli – Anni 2005/2006 (anni di riferimento Finanziamento e Mutuo)
- 04- Buste paga Daniela Ofelia Nigrelli – Dic. 2022- Ago. 2023
- 05- Buste paga [REDACTED] – Anno 2023
- 06- Modello 730 – 2007 Redditi 2006 Massimiliano M. V. G. Nigrelli (anno di riferimento Mutuo)
- 07- Modello 730 – 2020 Redditi 2019 [REDACTED]
- 08- Modello 730 – 2021 Redditi 2020 [REDACTED]
- 09- Modello 730 – 2022 Redditi 2021 [REDACTED]
- 10- Modello 730 – 2023 Redditi 2022 [REDACTED]
- 11- Modello 730 – 2021 Redditi 2020 Daniela Ofelia Nigrelli
- 12- Modello 730 – 2022 Redditi 2021 Daniela Ofelia Nigrelli
- 13- Contratto di Lavoro Tempo Indeterminato Daniela Ofelia Nigrelli
- 14- CUD 2007- Redditi 2006 Daniela Ofelia Nigrelli
- 15- Certificazione Unica 2023 Redditi 2022 Daniela Ofelia Nigrelli
- 16- Estratto Conto Previdenziale Daniela Ofelia Nigrelli
- 17- Certificato Stato di Famiglia Daniela Ofelia Nigrelli
- 18- Certificato di Stato di Famiglia Massimiliano M. V. G. Nigrelli

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 19- Certificato di Stato Libero e di Residenza Daniela Ofelia Nigrelli
- 20- Sentenza n. 6/2021 e atto di quietanza n. 66/2006
- 21- Report CAI Banca d'Italia Fratelli Nigrelli
- 22- Report CR Banca d'Italia Daniela Ofelia Nigrelli
- 23- Report CR Banca d'Italia Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 24- Risposta CRIF Daniela Ofelia Nigrelli
- 25- Risposta CRIF Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 26- Finanziamento Linea SpA. Daniela Ofelia Nigrelli 24/05/2005
- 27- Atto di cessione Creditech SpA– Banca Ifis SpA
- 28- Notifica di cessione Creditch SpA Banca Ifis SpA a Nigrelli Ofelia Daniela
- 29- Estratto conferimento ramo di azienda Banca Ifis SpA -Ifis NPL SpA
- 30- Decreto ingiuntivo n. 493/2018 del 28/11/2018
- 31- Ricorso per ingiunzione Daniela Ofelia Nigrelli
- 32- Atto di Pignoramento presso terzi Daniela Ofelia Nigrelli
- 33- Mutuo Ipotecario Fratelli Nigrelli
- 34- Atto di Precetto Fratelli Nigrelli
- 35- Certificato Notarile Storia del Dominio Immobile Pignorato
- 36- Atto di pignoramento immobiliare
- 37- Istanza Vendita Immobile Pignorato
- 38- Nota Iscrizione Ipoteca Fratelli Nigrelli
- 39- Atto di compravendita casa coniugale Nigrelli- [REDACTED]



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 40- Mutuo Ipotecario Nigrelli - [REDACTED]
- 41- Polizza Mutuo Incendio Axa Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 42- Polizza Mutuo TCM Axa Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 43- Importo rata e debito residuo Mutuo Nigrelli – [REDACTED]
- 44- Certificato Cumulativo Nigrelli - [REDACTED]
- 45- Prospetto Informativo AdER Daniela Nigrelli al 27/04/2023
- 46- Prospetto Informativo Rott. Quater AdER Daniela Ofelia Nigrelli
- 47- Presa in carico AdER Rottamazione Quater Daniela Ofelia Nigrelli
- 48- AdER da Saldare Daniela Ofelia Nigrelli al 05/10/2023
- 49- Prospetto Informativo AdER Massimiliano M. V. G. Nigrelli 24/04/2023
- 50- Prospetto Informativo Rott. Quater AdER Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 51- Presa in carico AdER Rottamazione Quater Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 52- AdER da Saldare Massimiliano M. V. G. Nigrelli al 05/10/2023
- 53- Prospetto Informativo Rott. Quater AdER [REDACTED]
- 54- Comune di Caltanissetta Imu Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 55- AGEDP Caltanissetta Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 56- AGEDP Caltanissetta Daniela Ofelia Nigrelli
- 57- Certificato Carichi Pendenti Fratelli Nigrelli
- 58- Certificato Casellario Giudiziale Fratelli Nigrelli
- 59- Comune di Caltanissetta Tari Daniela Ofelia Nigrelli
- 60- Soget SpA Tari Massimiliano M. V. G. Nigrelli



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 61- Fatture Edison Energia Elettrica Gennaio-Luglio 2023 Daniela Ofelia Nigrelli
- 62- Fatture Sonnen Energia Elettrica Maggio-Settembre 2023 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 63- Fattura Gas Daniela Ofelia Nigrelli
- 64- Ricarica cellulare Daniela Ofelia Nigrelli
- 65- Estratto conto Credit Agricole Daniela Ofelia Nigrelli al 30/06/2023
- 66- Estratto Conto Poste Pay Daniela Ofelia Nigrelli al 04/10/2023
- 67- Estratto Conto Carta Revolving MPS Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 68- Estratto Conto Corrente ██████████-Nigrelli Massimiliano al 04/10/2023
- 69- Estratto Conto Carta di Credito MPS Massimiliano M. V. G. Nigrelli al 30/09/2023
- 70- Fondo d'Investimento Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 71- Valore attivo Fondo d'Investimento Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 72- Visura Aci Daniela Ofelia Nigrelli
- 73- Visura Aci ██████████
- 74- Visura AdE Catasto Daniela Ofelia Nigrelli
- 75- Visura AdE Catasto Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 76- Visura AdE Catasto ██████████
- 77- Proposte Legali di Saldo e Stralcio Mutuo Fratelli Nigrelli
- 78- Prenotula Avvocato Grazia Bennici
- 79- Accollo ██████████ in data 05/10/2023
- 80- Dichiarazione Massimiliano M. V. G. Nigrelli FV Gratis Superbonus 110%
- 81- Contratto Lancia Y 30/11/2018 Massimiliano M. V. G. Nigrelli



**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D. Lgs. 14/2019
come modificato dal D. Lgs. 83/2022**

- 82- Fattura [REDACTED] 27/11/2020 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 83- TFR 20/02/2017 Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 84- Dichiarazione Garanzia Titoli Massimiliano M. V. G. Nigrelli
- 85- Fattura Mensile Autobotte Daniela Ofelia Nigrelli
- 86- Ricevuta Contributo Unificato Versato € 98,00 e Diritti di Cancelleria € 27,00
- 87- PEC inviate e ricevute dal Gestore della Crisi

