

# Organismo Composizione della Crisi Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di CALTANISSETTA

## RELAZIONE DEL GESTORE DELLA CRISI AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 6 E DELL'ART.9, COMMA 2 E COMMA 3 BIS, LEGGE 3 DEL 2012

Connessa al ricorso per l'apertura della "procedura familiare di Accordo"  
(art. 7 – bis, L. 3 del 2012)

GIUSEPPE DIEGO RUSSO, nato a SOMMATINO (CL) il 11/06/1958 e residente a SOMMATINO in VIALE DEI  
MINATORI n. 11, professione artigiano meccanico;

GIUSEPPINA PARRINELLO, nata a SOMMATINO (CL) il 09/03/1961 e residente a SOMMATINO in VIALE DEI  
MINATORI n.11, professione dipendente pubblico.

### GESTORE DELLA CRISI:

**Dott. MAURIZIO CIOFFI**

**Commercialista Revisore Legale**

Professionista abilitato gestore della crisi da sovraindebitamento

DM Ministero della Giustizia 24/04/2012 n. 202

Viale Sicilia n. 91 - 93100 Caltanissetta



## Sommario

PREMESSA.....	4
PREMESSA METODOLOGICA .....	7
Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori.....	8
ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEI DEBITORI.....	8
Indicazione delle cause dell'indebitamento .....	8
Tabella 1: Masse passive per singolo debitore.....	8
Tabella 2: Riassunto situazione debitoria complessiva Debitori .....	9
Tabella 3: Dettaglio situazione debitoria complessiva .....	11
Esposizione particolareggiata delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte, art. 9 c. 3 bis 1, L. 3/2012. ....	11
Indicazione della eventuale esistenza di atti dei Debitori impugnati dai creditori e contenziosi in corso, la composizione delle esposizioni debitorie. ....	11
Gli atti dei Debitori impugnati dai creditori .....	12
Debitore Russo Giuseppe Diego: .....	12
LE ESPOSIZIONI DEBITORIE DEL DEBITORE RUSSO VERSO L'ERARIO, INPS E CREDITORI ISTITUZIONALI....	14
Le altre esposizioni debitorie del Sig. Russo ad oggi non azionate .....	18
Debitore Parrinello Giuseppina: .....	18
LE CESSIONI DI QUOTE DI STIPENDIO PARRINELLO GIUSEPPINA .....	19
Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni .....	20
Informazioni economico patrimoniali .....	20
BENI IMMOBILI in comproprietà .....	21
BENI IMMOBILI RUSSO DIEGO GIUSEPPE: .....	21
BENI MOBILI RUSSO GIUSEPPE DIEGO: .....	21



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

BENI IMMOBILI PARRINELLO GIUSEPPINA: .....	22
BENI MOBILI PARRINELLO GIUSEPPINA:.....	23
Tabella 4: Valore stimato del patrimonio dei Debitori (MASSE DISTINTE).....	23
Tabella 5: Serie storica dati reddituali personali.....	25
Tabella 6: Dati Reddituali Debitore anno 2021 .....	25
Tabella 7: Spese personali medie mensili Debitore anno 2021 .....	25
Tabella 8: Conto Economico Impresa .....	26
La quantificazione delle risorse figurative dei periodi successivi al 2021 .....	26
Tabella 8.1: Conto Economico Impresa previsionale ( 2021 – 2024) .....	27
Tabella 9: Riepilogo risorse complessive previsionali .....	28
Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.) debitore Russo Giuseppe .....	28
Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.) debitore Parrinello Giuseppina .....	29
Tabella 10: Sostenibilità del debito .....	29
Esposizione delle ragioni dell’incapacità dei Debitori a adempiere le obbligazioni assunte .....	29
LA VALUTAZIONE DEL MERITO CREDITIZIO DEI SOGGETTI FINANZIATORI, ART. 9 C. 3-BIS 2: .....	30
ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA .....	33
Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio.....	36
Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti .....	40
Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal Debitore a corredo della proposta .....	42
Tabella 13: Sintesi Accordo di Ristrutturazione del Debito.....	42
Coerenza del Piano proposto con le previsioni di cui alla legge 3 - 2012 sul sovra indebitamento. ....	42
CONCLUSIONI .....	43
ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE .....	44
ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE.....	45
ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI .....	46
ALLEGATO D: DATI RELATIVI AI FINANZIAMENTI IN ESSERE.....	49



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI.....	51
Pagamento Compensi e Spese Procedura.....	51
Riepilogo dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario .....	54
Rate pagamento crediti dal primo al quinto anno post omologa .....	55
Rate pagamento crediti dal sesto al decimo post omologa .....	58
ALLEGATI:.....	61

### PREMESSA

Il sottoscritto Dr. CIOFFI MAURIZIO, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della provincia di CL al num. 121/A con studio in Caltanissetta in VIALE SICILIA 91 è stato nominato dall'OCC di CALTANISSETTA, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del comma 9 dell'art. 15 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da GIUSEPPE DIEGO RUSSO, nato a SOMMATINO il 11/06/1958 e residente a SOMMATINO in VIALE DEI MINATORI n. 11, professione artigiano meccanico e GIUSEPPINA PARRINELLO, nata a SOMMATINO il 09/03/1961 e residente a SOMMATINO in VIALE DEI MINATORI n.11, professione dipendente pubblico.

**Il sottoscritto**, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

#### dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non è legato ai Debitori e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado dei Debitori o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;

- non è legato ai Debitori o alle società controllate dal Debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del Debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'art. 7 e 7 bis Legge n.3 del 27 gennaio 2012, e cioè i Debitori:

- a) risultano essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 2 lett. a) dell'art. 6 della legge n. 3 del 27 gennaio 2012<sup>1</sup>;
- b) hanno fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non sono soggetti a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) non hanno fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis della L. n. 3/2012;
- e) non hanno subito, per cause a loro imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;
- f) sono membri conviventi della stessa famiglia;
- g) un componente della famiglia non è consumatore;
- h) la presente procedura di accordo, viene presentata ai sensi dell'art. 7 bis della L.3/2012.

Lo scopo del presente incarico è quello di attestare, ai sensi dell'art. 9 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, la fattibilità della proposta di Accordo di ristrutturazione dei debiti formulato dai Debitori ed inoltre:

- a. Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art. 15 comma 6 della legge n.3/2012.
- b. valutare la completezza e l'attendibilità della documentazione posta a corredo della domanda;
- c. indicare la presunta entità dei costi della procedura;

---

<sup>1</sup> Il comma 2 lettera a) dell'art. 6, della legge n.3 del 27 gennaio 2012 definisce come *sovraindebitamento*: *“la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempire le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente”*.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- d. indicare che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore valutato, con deduzione dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile.

La proposta di accordo come formulata dai Debitori è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della Legge 3/2012; in particolare:

- l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute;
- l'elenco di tutti i beni del Debitore e degli eventuali atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- attestazione di fattibilità del piano da parte dell'OCC, ai sensi dell'art. 9 comma 2 della legge n.3 del 27 gennaio 2012;
- l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del debitore e della sua famiglia;
- composizione del nucleo familiare;
- le scritture contabili degli ultimi tre esercizi;
- dichiarazione che ne attesta la conformità all'originale
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di SOMMATINO

### DELLA DOCUMENTAZIONE ESAMINATA:

#### Il sottoscritto ha esaminato la seguente documentazione:

1. Fotocopia carta identità e codice fiscale del debitore e del coobbligato;
2. Copia ultime buste paga del Coniuge coobbligato;
3. Estratto dell'atto di Matrimonio;
4. Certificato stato di Famiglia;
5. Visura storica Registro delle Imprese di Caltanissetta;
6. Copia modello Unico e Irap anni d'imposta 2018,2019 e 2020;
7. Copia Dichiarazioni iva anni d'imposta 2018, 2019 e 2020;
8. Copia modello 730 anni d'imposta 2018, 2019 e 2020, del coobbligato;
9. Copia dichiarativi fiscali e buste paga epoca di sottoscrizione dei mutui e dei finanziamenti;
10. Visura ipotecaria (ispezione) ventennale del 19/11/2021 e 23/12/2021;
11. Visure e certificati catastali;
12. Precisazione di credito dell'Agenzia delle Entrate del 23/02/2021;
13. Certificazione Agente della Riscossione Sicilia Spa (estratti di ruolo) del 03/03/2021;
14. Visura Centrale Rischi presso Banca d'Italia;
15. Visura Centrale Allarme Interbancario presso Banca d'Italia;
16. Certificato del Casellario Giudiziale;



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

17. Certificato dei Carichi pendenti art. 60 c.p.p.;
18. Relazioni di stima giurate del valore dei beni mobili e immobili, rese dall'Arch. Stefano Licata.;
19. Contratto di Mutuo Fondiario Creval del 28/08/2012;
20. Contratto di finanziamento CRIAS del 11/10/2021;
21. Contratto di finanziamento CRIAS del 11/12/2013;
22. Atti e contratti procedura esecutiva mobiliare BCC Lease RGE 116/2020;
23. Atto di precetto Coveri srl;
24. Ricorso per ingiunzione di pagamento Autoricambi Raia;
25. Ricorso per ingiunzione di pagamento ENI SPA;
26. Preliminare di vendita del 21/01/2021;
27. Atto di compravendita del 04/05/2021;
28. Contratto realizzazione impianto fotovoltaico del 02/11/2012;
29. Atti e contratti cessione e delega del V^ coobbligato;
30. Varie Lettere di diffida creditori chirografari
31. Dichiarazione di successione in morte della madre del coobbligato del 16/12/2019;
32. Registri iva ultimi tre esercizi;
33. Libro dei beni ammortizzabili;
34. Conto economico impresa artigiana anni dal 2017 al 2020;
35. Registro dei corrispettivi al 30/06/2021;
36. Bollette e ricevute di pagamenti di utenze;
37. Visure automobilistiche Pra;
38. Atto di donazione e divisione del 05/10/2021.

Il sottoscritto ai sensi dell'art. 8 c. 1 quinquies della L. 3/2012, ha richiesto ed ottenuto la precisazione del credito da parte dell'Agenzia delle Entrate, Riscossione Sicilia SPA.

### PREMESSA METODOLOGICA

In riferimento a quanto previsto dall'art. 7 bis L. 3/2012 ed ai fini della migliore comprensione della presente relazione, si fa presente che:

Le masse passive vengono preventivamente riassunte, per singolo debitore, in apposite tabelle analitiche ove viene evidenziato anche il relativo reddito personale disponibile, all'epoca della sottoscrizione dei finanziamenti;

A seguire si renderà una dettagliata relazione della debitoria sempre distinta per soggetto;

Le masse attive vengono espone per singolo debitore e così trasfuse in uno ai debiti in ogni singolo paragone con l'ipotesi liquidatoria.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Dalle superiori evidenze, rimane escluso il mutuo ipotecario Creval e la casa familiare e la pertinenza, sui quali grava l'ipoteca della banca.

L'analisi della valutazione del merito creditizio, viene rappresentata con paragone alla debitoria e ai redditi della famiglia e ciò in ragione del fatto che, secondo quanto previsto dall'art. 9 co. 3bis lett. e), i parametri da utilizzare si riferiscono al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE.

La liquidazione del compenso dovuto all'OCC è ripartita tra i due debitori, in misura proporzionale ai debiti di ciascuno.

### Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori

Il sig. Russo Giuseppe Diego ha contratto matrimonio, con la Sig.ra Parrinello Giuseppina, in data 20/12/1980 e così come risultante dal certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune di Sommatino in data 25/09/2020, entrambi i coniugi risultano essere gli unici componenti della famiglia.

### ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEI DEBITORI

Sono state fornite dai Debitori le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

#### Indicazione delle cause dell'indebitamento

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dei Debitori e la sua evoluzione storica e innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

### Tabella 1: Masse passive per singolo debitore

#### 1.1 Debitore Russo Giuseppe Diego<sup>2</sup>

---

<sup>2</sup> Debito per mutuo ipotecario prima casa Creval, considerato al 50% per ciascun debitore





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tipologia di finanziamento/Debito	Creditore	Ammontare debito contratto	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	Debito residuo
Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	57.059,48	335,00	1.313,50	43.965,05
Mutuo Ipotecario immobiliare	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTI	133.356,00	892,94	1.000,00	138.731,00
Mutuo Ipotecario immobiliare	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTI	87.800,00	885,65	1.000,00	103.627,00
Altri finanziamenti assistiti da privile	3 - BCC LEASE SPA	40.047,72	667,46	1.000,00	32.321,95
Credito cambiario Chirografario	11 - COVERI CL SRL	6.426,00			7.338,48
Credito cambiario Chirografario	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	18.300,00			19.440,81
Tributi	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	46.449,89	600,00	1.000,00	46.449,89
Contributi	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	36.725,84	765,12	1.000,00	36.725,84
Contributi	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSET	4.541,44	130,00		4.541,44
Tributi	15 - COMUNE DI SOMMATINO	2.254,00			2.254,00
Sanzioni Civili	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	13.259,56			13.259,56
Sanzioni Civili	16 - COMUNE DI RAVANUSA	119,85			119,85
Aggio	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	7.515,04			7.515,04
Condanne Spese lite	18 - PARRINELLO BENEDETTA	3.203,76			3.203,76
Debiti per le retribuzioni dei profess	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	528,74			528,74
Debiti commerciali - Fornitori	20 - OPTIMA ITALIA SPA	574,94	143,00		574,94
Debiti commerciali - Fornitori	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	470,64			470,64
Debiti commerciali - Fornitori	22 - ANAS SPA	91,50			91,50
Debiti commerciali - Fornitori	23 - AUTRONICA SRL	1.044,32			1.044,32
Debiti commerciali - Fornitori	24 - ENI GAS e LUCE SPA	3.515,21	75,00		3.515,21
Debiti commerciali - Fornitori	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI A	249,20			249,20
Debiti commerciali - Fornitori	26 - PUNTO RICAMBI SRL	2.007,64			2.007,64
Debiti commerciali - Fornitori	27 - TIM SPA	431,82			431,82
Contributi	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	26.100,91	370,00	1.000,00	26.100,91
Debiti commerciali - Fornitori	28 - GEAVIS SRL	1.118,42			1.118,42
Apertura di credito in c/c	29 - IFIS NPL SPA	5.611,52			6.056,84
Apertura di credito in c/c	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	6.657,72			6.657,72
		<b>505.461,16</b>			<b>508.341,57</b>

Il debito residuo totale del debitore Sig. Russo accertato è pari a € 508.341,47, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 4.864,17<sup>3</sup>.

### 1.2 Debitore Parrinello Giuseppina (2)

Tipologia di finanziamento/Debito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito contratto	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	Debito residuo
Mutuo Ipotecario immobiliare	243/64037	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	57.059,48	335,00	1.313,50	43.965,05
Cessione del quinto Opponibile	163205 (ex 539590)	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	31.320,00	261,00	1.500,00	9.918,00
prestito Delega Chirografaria	163205 { ex 53594 }	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	12.000,00	100,00	1.500,00	4.000,00
Tributi	PARRINELLO G.: RUOLI ESATTO	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	977,00	100,00	861,00	977,00
Sanzioni Civili		14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	6.153,08			6.153,08
Aggio	AGGIO, DIRITTI DI NOTIFICA E M	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	418,94			418,94
Condanne Spese lite	SENTENZA N. 9/2020 TRIB. C. SS	18 - PARRINELLO BENEDETTA	3.203,76			3.203,76
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	CTU PROC. 482/2013 TRIB. CL	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	528,74			528,74
Mutuo chirografario	16180490	6 - COMPASS BANCA SPA	25.116,00	300,50	1.588,00	7.774,00

Il debito residuo totale del debitore Sig.ra Parrinello accertato è pari a € 76.938,57, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 1.096,50 (3).

#### Tabella 2: Riassunto situazione debitoria complessiva Debitori

Si riassume nella sottostante tabella l'indebitamento familiare complessivo:

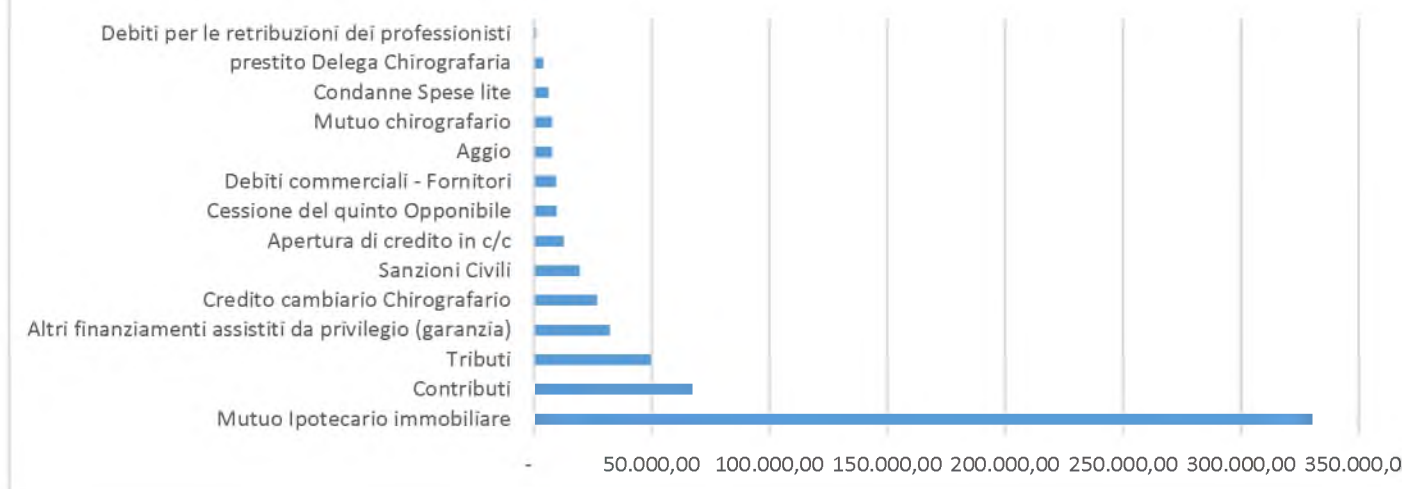
<sup>3</sup> Ove sia stato possibile indicare la rata

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

TOTALE DEBITORIA PRIMA DEL PIANO	Debito Residuo	% Totale	Rata Media Mensile	% Totale
Mutuo Ipotecario immobiliare	330.288,10	56,43%	2.448,59	46,26%
Contributi	67.368,19	11,51%	1.265,12	23,90%
Tributi	49.680,89	8,49%	700,00	13,22%
Altri finanziamenti assistiti da privilegio (garanzia)	32.321,95	5,52%	667,46	0,00%
Credito cambiario Chirografario	26.779,29	4,58%	0,00	0,00%
Sanzioni Civili	19.532,49	3,34%	0,00	0,00%
Apertura di credito in c/c	12.714,56	2,17%	0,00	0,00%
Cessione del quinto Opponibile	9.918,00	1,69%	261,00	4,93%
Debiti commerciali - Fornitori	9.503,69	1,62%	218,00	4,12%
Aggio	7.933,98	1,36%	0,00	0,00%
Mutuo chirografario	7.774,00	1,33%	300,50	5,68%
Condanne Spese lite	6.407,52	1,09%	0,00	0,00%
prestito Delega Chirografaria	4.000,00	0,68%	100,00	1,89%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	1.057,48	0,18%	0,00	0,00%
	<b>585.280,14</b>		<b>5.960,67</b>	

Il debito residuo totale accertato è pari a € 585.280,14, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 5.960,67.

### GRAFICO DEBITORIA COMPLESSIVA



Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti complessivi accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tabella 3: Dettaglio situazione debitoria complessiva

Tipologia di finanziamento/Debito	Creditore	Ammontare debito contratto	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	Debito residuo	Categoria credito
Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	114.118,95	670,00	2.627,00	87.930,10	Privilegiato_immobiliare
Mutuo Ipotecario immobiliare	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIA	133.356,00	892,94	2.500,00	138.731,00	Privilegiato_immobiliare
Mutuo Ipotecario immobiliare	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIA	87.800,00	885,65	2.500,00	103.627,00	Privilegiato_immobiliare
Cessione del quinto Opponibile	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	31.320,00	261,00	2.608,00	9.918,00	Privilegiato_mobiliare
prestito Delega Chirografaria	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	12.000,00	100,00	2.608,00	4.000,00	Chirografario
Altri finanziamenti assistiti da privilegio (gara)	3 - BCC LEASE SPA	40.047,00	667,46	2.500,00	32.321,95	Privilegiato_mobiliare
Credito cambiario Chirografario	11 - COVERI CL SRL	6.426,00			7.338,48	Chirografario
Credito cambiario Chirografario	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	18.300,00			19.440,81	Chirografario
Tributi	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	46.449,89	600,00	1.000,00	46.449,89	Privilegiato_mobiliare
Tributi	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	977,00	100,00	861,00	977,00	Privilegiato_mobiliare
Contributi	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	36.725,84	765,12	1.000,00	36.725,84	Privilegiato_mobiliare
Contributi	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	4.541,44	130,00		4.541,44	Privilegiato_mobiliare
Tributi	15 - COMUNE DI SOMMATINO	2.254,00			2.254,00	Privilegiato_mobiliare
Sanzioni Civili	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	19.412,64			19.412,64	Chirografario
Sanzioni Civili	16 - COMUNE DI RAVANUSA	119,85			119,85	Chirografario
Aggio	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	7.933,98			7.933,98	Chirografario
Condanne Spese lite	18 - PARRINELLO BENEDETTA	6.407,52			6.407,52	Chirografario
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	1.057,48			1.057,48	Privilegiato_mobiliare
Debiti commerciali - Fornitori	20 - OPTIMA ITALIA SPA	574,94	143,00		574,94	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	470,64			470,64	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	22 - ANAS SPA	91,50			91,50	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	23 - AUTRONICA SRL	1.044,32			1.044,32	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	24 - ENI GAS e LUCE SPA	3.515,21	75,00		3.515,21	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALEMUTUA DI ASSICURAZIONI	249,20			249,20	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	26 - PUNTO RICAMBI SRL	2.007,64			2.007,64	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	27 - TIM SPA	431,82			431,82	Chirografario
Contributi	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	26.100,91	370,00	1.000,00	26.100,91	Privilegiato_mobiliare
Mutuo chirografario	6 - COMPASS BANCA SPA	25.116,00	300,50	2.613,00	7.774,00	Chirografario
Debiti commerciali - Fornitori	28 - GEAVIS SRL	1.118,42			1.118,42	Chirografario
Apertura di credito in c/c	29 - IFIS NPL SPA	5.611,52			6.056,84	Chirografario
Apertura di credito in c/c	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	6.657,72			6.657,72	Chirografario

**Esposizione particolareggiata delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere le obbligazioni assunte, art. 9 c. 3 bis 1, L. 3/2012.**

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori ad adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

**Indicazione della eventuale esistenza di atti dei Debitori impugnati dai creditori e contenziosi in corso, la composizione delle esposizioni debitorie.**

Preliminarmente si premette che allo stato, il mutuo fondiario rogato Notaio Dr. Cecilia Claudia Romano in data 28/08/2012, rep. 1293, racc. 870, di originari € 140.000,00 concesso dalla Banca CREVAL, previa iscrizione di ipoteca volontaria di primo grado per l'importo di € 280.000,00, sull'immobile prima casa fgl. 5, part. 2985 sub.3 ctg. A/2 e sulla pertinenza autorimessa fgl. 5, part. 2985, sub. 4 ctg. C/6, entrambi siti nel



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

comune di Sommatino (CL), risulta in *bonis* e regolare l'adempimento di pagamento (cfr. allegato n. **riscontro Creval 23** ).

Il mutuo prevede, quale ultima rata del periodo di ammortamento contrattuale, la scadenza del 05/08/2034.

Il mutuo ipotecario Creval di cui trattasi, in ragione del regolare adempimento, rimane estraneo dalla presente proposta di ristrutturazione dei debiti, ai sensi dell'art. 8 c. 1 ter L.3/2012 e così pure il rapporto di conto corrente intrattenuto presso la banca mutuante.

La rata mensile del mutuo di cui sopra, viene considerata dai Debitori, tra le spese mensili della famiglia.

### Gli atti dei Debitori impugnati dai creditori

La odierna vicenda, scaturisce dal mancato pagamento delle rate del mutuo ipotecario gravante sull'immobile strumentale, sede dell'attività artigiana e altresì dal mancato pagamento delle rate dei finanziamenti e delle imposte e contributi, nonché ulteriori crediti chirografari e precisamente:

### Debitore Russo Giuseppe Diego:

**1) Mutuo Ipotecario del 11/10/2011**, rogato Notaio Giuseppe Lombardo in Catania, rep. 43675 racc. 17371, di originari € 133.356,00, concesso dalla Cassa Regionale per il Credito alle Imprese Artigiane Sicilia, da qui anche CRIAS, per la realizzazione dell'immobile artigianale, ove viene svolta l'attività del Sig. Russo.

Il mutuo è stato a suo tempo concesso, tramite iscrizione volontaria di ipoteca reg. Part. 1545, Reg. Gen. 1542 di € 200.000,00, sul tratto di terreno posseduto in comproprietà dai coniugi Russo Parrinello, sito in Sommatino (CL) fgl. 13, part.lla 460 e 461, ove è stato realizzato l'immobile artigianale al NCEU fgl. 13 p.la 534 tg. C/3 e oggi gravante sullo stesso, nonché tramite rilascio di garanzia fideiussoria della Sig.ra Parrinello.

Il mutuo, che doveva essere rimborsato entro quattordici anni, in n. 163 rate mensili di € 892,94 cadauna, ad oggi risulta insoluto con decorrenza dal 11/10/2014.

La Crias ha trasmesso al sottoscritto la precisazione del proprio credito, riferita al mutuo del 11/10/2011, per quota capitale, interessi corrispettivi, interessi di mora e spese, ammontante complessivamente ad € 130.990,00.

A seguito del protrarsi delle attività, il sottoscritto gestore ha nuovamente richiesto ulteriore precisazione del credito a mezzo pec del 18/11/2021.

Il creditore Crias in data 02/12/2021 ha riscontrato la nuova richiesta di precisazione, notificando l'importo del credito aggiornato per la somma complessiva di € 138.731,00, importo così incrementato a seguito della decorrenza degli interessi di mora.

**2) Mutuo Ipotecario del 11/12/2013**, rogato Notaio Giuseppe Lombardo in Catania, rep. 45635 racc. 18651, di originari € 87.800,00, concesso dalla Cassa Regionale per il Credito alle Imprese Artigiane  
Pag. 12 di 62



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Sicilia, da qui anche CRIAS, per l'acquisto di attrezzatura di officina e nello specifico di un ponte sollevatore.

Il mutuo è stato a suo tempo concesso, tramite iscrizione volontaria di ipoteca di secondo grado reg. Part. 966, Reg. Gen. 12956 di € 132.000,00, rilasciata dai coniugi Russo Parrinello, sull'immobile artigianale al NCEU fgl. 13 p.lla 534 tg. C/3 nonché privilegio legale sull'attrezzatura oggetto del finanziamento per l'importo di € 117.167,00, così come risultante dalla fattura del fornitore Lomaeda Srl n. 56/A del 20/09/2013, allegato "B" all'atto di finanziamento (*cf. allegato n. 17*).

Il sottoscritto, ha preso atto dell'esistenza delle attrezzature su cui grava il privilegio dalla indicazione riportata nella perizia di stima tecnica giurata in data 27/10/2021, resa dall'Arch. Stefano Licata.

I beni in argomento non risultano contabilizzati nel libro dei beni strumentali, probabilmente in quanto oggettivamente completamente ammortizzati.

Il mutuo doveva essere rimborsato entro dodici anni, in n. 138 rate mensili di € 655,15 cadauna, ad oggi risulta insoluto con decorrenza dal 11/12/2014.

La Crias ha trasmesso al sottoscritto la precisazione del proprio credito, riferita al mutuo del 11/12/2013, per quota capitale, interessi corrispettivi, interessi di mora e spese, ammontante complessivamente ad € 97.694,00.

Anche per tale posizione è stata richiesta nuova precisazione del credito a mezzo pec del 18/11/2021.

Il creditore Crias in data 02/12/2021 ha riscontrato la nuova richiesta di precisazione, notificando l'importo del credito aggiornato per la somma complessiva di **€ 103.627,00**, importo così incrementato a seguito della decorrenza degli interessi di mora. (*cf. allegati n. 24*).

### **3) Contratto Leasing strumentale BCC Lease Spa n. 44732 rif. 100820/1343**, il Sig. Russo, ha sottoscritto contratto di leasing per il noleggio di una linea di collaudo Universale a marchio Motorx (*cf. allegato n. 19*).

In data 18/11/2021, la BBC Lease, per il tramite del proprio Legale, ha riscontrato il sottoscritto a mezzo pec del 18/11/2021, notificando la copia del contratto di leasing, la copia della fattura dei beni concessi in locazione finanziaria nonché la copia dell'accettazione dell'offerta del fornitore.

Il contratto di "locazione operativa" BCC Lease Spa, per il noleggio finanziario di una linea di collaudo Universale a marchio Motorx, acquistata dalla Banca, presso il fornitore Lomaeda srl, fatt. n. 37/A del 27/06/2013, è stato sottoscritto in data 25/06/2013, per il corrispettivo di € 32.826,00 oltre iva suddiviso in n. 60 canoni mensili di € 547,10 oltre iva.

A seguito dell'inadempimento contrattuale del pagamento delle rate di leasing, la Banca, in data 22/11/2018, ha ottenuto dal Tribunale Ordinario di Roma, il provvedimento di risoluzione del contratto di locazione finanziaria, l'obbligo di riconsegna dei beni e la condanna al pagamento della somma complessiva di € 23.604,63 oltre spese legali e di giudizio ammontanti ad € 4.835.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

In data 17/11/2019, la Banca procede con notifica di atto di precetto e rinnovazione cui ha fatto seguito la procedura esecutiva RG es. n.116/2020 Tribunale di Caltanissetta che nonostante abbia esperito tre tentativi di vendita telematica, ha avuto esito infruttuoso.

In data 01/04/2021, il Gop preso atto dell'esito della procedura esecutiva, ha provveduto per la restituzione dei beni al debitore (*cf. allegato n. 22*).

#### 4) Conto corrente UNICREDIT SPA n° 101549038.

Il credito per inadempimento dell'originario rapporto di conto corrente Unicredit, sottoscritto dal Sig. Russo e garantito dal coniuge Sig.ra Parrinello per un saldo residuo di € 6.056,84, è stato ceduto in data 20/07/2020 a Banca IFIS Npl S.P.A.

Il creditore ha comunicato l'entità della superiore esposizione pari ad € 6.056,84, di cui € 5.611,52 quota capitale, € 400,71 interessi ante sofferenze, ed € 44,61 interessi capitale.

#### 5) FORNITORI ATTIVITA' ARTIGIANA:

- **COVERI CL Srl:** il creditore a seguito del mancato pagamento di forniture, regolate dal Sig. Russo a mezzo titoli cambiari, non pagati e protestati, ha notificato Atto di precetto del 18/05/2018, per la ripetizione della somma di € 6.426,00 oltre spese e onorari per la somma complessiva di € 7.338,48;
- **AUTORICAMBI RAIA di Raia Pasquale:** il creditore a seguito del mancato pagamento di forniture, regolate dal Sig. Russo a mezzo assegni, non pagati e protestati, ha notificato al debitore, in data 17/10/2018 Decreto ingiuntivo e in data 27/08/2020 pedissequo Atto di precetto, per la ripetizione della somma di € 18.300,00 oltre spese e onorari per la somma complessiva di € 19.440,81;
- **ENI SPA:** il creditore a seguito del mancato pagamento delle fatture per le forniture di energia per i locali dell'attività artigiana, ha notificato al debitore, in data 05/07/2017 Decreto ingiuntivo, per la ripetizione della somma complessiva di € 3.515,21;

### LE ESPOSIZIONI DEBITORIE DEL DEBITORE RUSSO VERSO L'ERARIO, INPS E CREDITORI ISTITUZIONALI

Oltre alle esposizioni nei confronti dei creditori bancari, risultano esposizioni nei confronti dell'Agenzia delle Entrate e Riscossione, dell'INPS, dell'INAIL, del Comune di Sommatino (CL) e della Prefettura di Caltanissetta.

In seguito all'entrata in vigore della Legge 18/12/2020 n. 176, che ha apportato modifiche alla Legge 3/2012 e nello specifico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, comma 1 quinquies della Legge n. 3 del 27.01.2012, (così come modificato), il gestore entro 7 giorni *"...dall'avvenuto conferimento dell'incarico ...deve darne notizia all'agente della riscossione e agli uffici fiscali, anche degli enti locali, competenti sulla base dell'ultimo domicilio fiscale dell'istante, i quali entro trenta giorni debbono comunicare il debito tributario accertato e gli eventuali accertamenti pendenti"*

Tutti gli enti interpellati, hanno riscontrato, il gestore della crisi.





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Nella quantificazione e considerazione dei crediti nei confronti degli Enti istituzionali, il sottoscritto gestore ha altresì tenuto conto anche di tutte le imposte, tasse e aggio esattoriale, maturate e non pagate rinvenienti dalle dichiarazioni fiscali che, alla data di riscontro dell'ente, non risultano ancora liquidate, il tutto riassunto nelle sottostanti tabelle di riepilogo:

### VERSO AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE

1. A carico del signor RUSSO Giuseppe Diego (RSSGPP58H11824I) risultano, ad oggi, debiti tributari, nei confronti dell'Agenzia delle Entrate, come da dettaglio sottostante:

Elenco partite per cui il soggetto è debitore												
Data consegna	Tipo Sogg.	Id. partita	Id. cartella	Anno imp.	Carico a ruolo	Imp. riscosso	Imp. residuo	int. Mora	aggio riscossione	notifica	totale cartella	
10-02-2021	Tasse automobilistiche - Registro	20009A004628000		2015	275,10	-	275,10				275,10	
25-12-2020	Ruoli manuali IVA	I8A00008730/D	29220210000397000	2018	5.011,43	-	5.011,43				5.011,43	
25-12-2020	Liquidazione formale Unico - Irpef	U8A00001230/D	29220210000397000	2018	3.549,88	-	3.549,88				3.549,88	
25-12-2020	Controllo manuale IRAP	R8A00001297/D	29220210000397000	2018	51,72	-	51,72				51,72	
10-12-2020	Ruoli del registro - Registro	20003A000189000	29220210000356100	2020	287,00	-	287,00				287,00	
25-08-2019	Ruoli del registro - Canone RAI	19008A001073000	29220190006223300	2015	42,40	-	42,40	0,32	2,56	5,88	51,16	
10-07-2019	Ruoli del registro - Canone RAI	19008A000773000	29220190004773300	2014	42,54	-	42,54				42,54	
25-01-2019	Ruoli manuali IVA	I7A00012005/D	29220190000950000	2017	5.420,21	-	5.420,21				5.420,21	
25-01-2019	Modello liquidazione 770 - Ritenute	76A00011932/D	29220190000950000	2016	2.222,58	-	2.222,58				2.222,58	
25-01-2019	Liquidazione formale Unico - Irpef/IVA	U6A00001479/D	29220190000950000	2016	3.721,24	-	3.721,24	348,36	1.020,46	5,88	5.095,94	
25-01-2019	Controllo manuale IRAP	T17092416155930274000003/IA	29220190000950000	2016	131,92	-	131,92				131,92	
25-01-2019	Ruoli manuali IVA	T17092415575360053000001/IA	29220190000950000	2016	5.053,68	-	5.053,68				5.053,68	
10-11-2018	Liquidazione formale Unico - Irpef/IVA	T16091521082036323000005/D	29220180008181500	2015	2.840,81	-	2.840,81	70,04	174,65	5,88	3.091,38	
25-10-2018	Controllo manuale IRAP	T16091521085136398000002/D	29220180006922500	2015	48,73	-	48,73	1,30	3,00	5,88	58,91	
25-02-2018	Tasse automobilistiche - Registro	18009A000511000	29220180002546000	2014	261,13	-	261,13	9,75	16,26	5,88	293,02	
10-12-2017	Liquidazione formale Unico - Irpef/IVA	T15090811102735237000010/D	29220170007868600	2014	887,64	-	887,64	90,47	86,17	5,88	1.070,16	
10-08-2017	Tasse automobilistiche - Registro	17009A016261000	29220170005626600	2013	264,37	-	264,37	12,53	16,61	5,88	299,39	
10-04-2017	Redditi di beni immobili patrimon.	J60201700010	29220170003995200	2017	1.124,71	-	1.124,71	94,04	73,13	5,88	1.297,76	
10-12-2016	Tasse automobilistiche - Registro	16009A005200000	29220160010325900	2012	266,75	-	266,75	13,77	16,82	5,88	303,22	
25-03-2016	Ruoli del registro - Canone RAI	1214828442015200000	29220160003391300	2015	136,47	-	136,47	10,81	8,83	5,88	161,99	
25-11-2015	Tasse automobilistiche - Registro	15009A012628000	29220150010933200	2011	275,21	-	275,21	20,58	23,67	5,88	325,34	
10-09-2015	Tasse automobilistiche - Registro	15006A001114000	29220150008302100	2010	276,87	-	276,87	20,74	23,81	5,88	327,30	
16-03-2021	liquid.iva 36bis/54bis omesso periodi iva, minor credito	I9A00002774		2019	6.840,30		6.840,30				6.840,30	
16-03-2021	modello irap omesso versamento	R9A00000299		2019	39,00		39,00				39,00	
16-03-2021	UNICO PF 36/bis/54/bis	U9A00000166		2019	2.870,40		2.870,40				2.870,40	
			TOTALE DA CERTIFICAZIONE ADE					<b>41.942,09</b>				44.171,33
	ULTERIORI IMPOSTE ACCERTATE				capitale	sanzioni	totale					
2021	IVA DA DICHIARAZIONE 2021			2020	4.098,00	409,80	4.507,80				4.507,80	
			Totale Generale					<b>46.449,89</b>	692,71	1.465,97	70,56	<b>48.679,13</b>



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### VERSO INPS

Esposizione generale Russo Giuseppe Diego:

A ruolo riscossione:

ID Cartella/Avviso	Codice Fiscale	Stato	Data Stato	Iscritto	Sgravi	Residuo	interessi mora	TOTALE CARTELLA	aggio Riscossione
59220190001054000000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	28/11/2019	1.980,73	-	1.980,73	19,63	2.000,36	119,78
59220190000546100000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	22/07/2019	4.439,24	-	4.439,24	123,61	4.562,85	273,52
59220190000162400000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	14/06/2019	1.978,42	-	1.978,42	63,46	2.041,88	122,27
59220180000981500000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	05/12/2018	1.946,29	-	1.946,29	118,63	2.064,92	123,63
59220180000917200000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	04/12/2018	569,06	-	569,06	35,26	604,32	36,02
59220180000863000000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	13/11/2018	4.380,36	-	4.380,36	251,34	4.631,70	277,66
59220180000862900000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	13/11/2018	2.504,54	-	2.504,54	160,59	2.665,13	159,67
59220180000800200000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	14/09/2018	7.058,38	277,81	6.780,57	1.400,59	8.181,16	490,64
59220180000116900000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	25/07/2018	2.899,46	-	2.899,46	245,10	3.144,56	188,43
59220170000987100000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	05/01/2018	5.714,44	-	5.714,44	657,31	6.371,75	382,06
59220170000237500000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	27/01/2018	3.816,01	-	3.816,01	469,92	4.285,93	256,93
59220170000142500000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	04/09/2017	4.931,76	-	4.931,76	667,47	5.599,23	335,70
59220160001644500000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	17/01/2017	1.549,97	-	1.549,97	208,12	1.758,09	105,23
59220160001540200000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	17/01/2017	323,22	-	323,22	42,23	365,45	21,68
59220160000791400000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	09/01/2017	1.853,20	-	1.853,20	258,28	2.111,48	126,45
59220160000613000000	RSSGPP58H11I824J	Notificata	02/07/2016	387,83	-	387,83	60,50	448,33	26,65
				<b>46.332,91</b>	<b>277,81</b>	<b>46.055,10</b>	<b>4.782,04</b>	<b>50.837,14</b>	<b>3.046,32</b>

Non ancora a ruolo:

Tipo Tributo	Tipo Onere	Regime Sanzion	Anno	Tipo Soggetto	Rata	Progressivo	Tipo Imputazione	Importo	Tasso
FISSO IVS			2019	10	1		OMISSIONE	954,54	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2019	10	1		NON PAGATO	91,62	5,500 %
FISSO IVS			2019	10	2		OMISSIONE	954,54	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2019	10	2		NON PAGATO	77,81	5,500 %
FISSO IVS			2019	10	3		OMISSIONE	954,54	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2019	10	3		NON PAGATO	64,87	5,500 %
FISSO IVS			2019	10	4		OMISSIONE	954,54	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2019	10	4		NON PAGATO	51,78	5,500 %
								<b>4.104,24</b>	





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tipo Tributo	Tipo Onere	Regime Sanzionatorio	Anno	Tipo Soggetto	Rata	Progressivo Bollettino	Tipo Imputazione	Importo	Tasso
FISSO IVS			2020	10	1		OMISSIONE	959,04	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2020	10	1		NON PAGATO	38,87	5,500 %
FISSO IVS			2020	10	2		OMISSIONE	959,04	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2020	10	2		NON PAGATO	25,29	5,500 %
FISSO IVS			2020	10	3		OMISSIONE	959,04	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2020	10	3		NON PAGATO	12,57	5,500 %
FISSO IVS			2020	10	4		RATA NON SCADUTA	959,04	
								<b>3.912,89</b>	

Tipo Tributo	Tipo Onere	Regime Sanzionatorio	Anno	Tipo Soggetto	Rata	Progressivo Bollettino	Tipo Imputazione	Importo	Tasso
FISSO IVS			2021	10	1		OMISSIONE	966,54	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2021	10	1		NON PAGATO	53,16	5,500 %
FISSO IVS			2021	10	2		OMISSIONE	966,54	
	SANZIONI SU OMISSIONE	388/00	2021	10	2		NON PAGATO	53,16	5,500 %
FISSO IVS			2021	10	3		OMISSIONE	966,54	
FISSO IVS			2021	10	4		OMISSIONE	966,54	
								<b>3.972,48</b>	

**TOTALE GENERALE ONERE VERSO INPS** **62.826,75**

**DI CUI SOLO CONTRIBUTI (IVS) PERSONALI RUSSO G.** **26.100,91**

L'esposizione debitoria complessiva nei confronti dell'Inps, a tutto il 31/12/2021, relativa a debiti già a ruolo che a debiti maturati ma non ancora notificati ammonta ad € 62.826,75, di cui € 26.100,91 relativi a contributi personali IVS del titolare omessi.

### VERSO ENTI LOCALI, PREFETTURA DI CL E INAIL:

RUSSO GIUSEPPE								
ID Cartella/Avviso	TIPOLOGIA ONERE	PERIODO	TOT. CARTELLA	interessi mora	AGGIO RISCOSSIONE SICILIA	diritti notifica	TOTALE CARTELLA	
29220110007285431	COMUNE SOMMATINO	2010	1.128,00	336,06	131,76	5,88	1.601,70	
29220120011859592	COMUNE SOMMATINO	2011	1.126,00			5,88	1.131,88	
2920190004773269	INAIL	2019	1.982,61	51,93	124,64	5,88	2.165,06	
29220190004216380	PREFETTURA CL	2017	3.420,35	52,45	208,35	5,88	3.687,03	
29220190004216279	PREFETTURA CL	2017	7.975,90	122,30	485,86	5,88	8.589,94	
29220190003573872	PREFETTURA CL	2017	2.298,02	42,28	140,42	5,88	2.486,60	
29220180008844767	INAIL	2018	1.545,53	289,29	110,10	5,88	1.950,80	
29220180000924003	COMUNE RAVANUSA	2015	119,85	5,49	7,51	5,88	138,73	
29220170007868587	INAIL	2017	896,46				896,46	
2922017000521839	INAIL	2017	116,84	15,38	7,94	5,88	146,04	
			<b>20.609,56</b>	<b>915,18</b>	<b>1.216,58</b>	<b>52,92</b>	<b>22.794,24</b>	



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Si precisa che l'onere per aggio esattoriale, riportato analiticamente nei superiori prospetti per singola cartella, viene poi complessivamente considerato ai fini della proposta di soddisfazione nei confronti di Riscossione Sicilia Spa oggi Agenzia Entrate Riscossione.

### Le altre esposizioni debitorie del Sig. Russo ad oggi non azionate

#### Debitore Russo Giuseppe Diego:

Oltre alle superiori esposizioni, il sig. Russo risulta debitore nei confronti di fornitori di beni e servizi, relativi all'attività artigiana esercitata e precisamente:

- 6) Tim spa, per utenze telefoniche rif. Estratto conto del 18/04/2020 per € 431.82;
- 7) Punto ricambi srl per forniture di materiali e prodotti di officina, rif. Fattura n. 1568 del 18/01/2019 di € 2.007,64;
- 8) Autronica SRL, tramite il proprio Legale Avv. Belvedere in data 16/06/2020 notifica diffida al pagamento della somma di € 1.044,32, rif. Fattura n. 553 del 15/04/2019;
- 9) Advancing Trade Spa quale incaricato al recupero del credito di Italiana Assicurazioni spa e Reale Mutua Assicurazione, per la somma complessiva di € 249,20;
- 10) Optima Italia per forniture di energia elettrica, notifica estratto pagamento di € 574,94;
- 11) Caltaqua Spa per forniture di acqua, notifica al sottoscritto la precisazione del proprio credito ammontante ad € 470,64;
- 12) Anas spa per mancato pagamento tassa passo carraio € 91,50.

#### Debitore Parrinello Giuseppina:

- 1) **Contratto di finanziamento Compass n. 16180490:** La Sig.ra Parrinello, in data 10/05/2016 ha sottoscritto un finanziamento chirografario di originari € 25.273,36 al tasso del 9,490%, da rimborsare in n. 84 rate mensili di € 299,00 cadauna.

In data 13/12/2021 la banca ha riscontrato il sottoscritto comunicando un debito residuo pari ad € 6.166,14.

- 2) **Parrinello Benedetta – Ing. Annibale Tortorici:** Esposizione debitoria a carico di entrambi i coniugi Russo/Parrinello che in qualità di parte convenuta nella causa RG 482/2013 Tribunale di Caltanissetta e a seguito della reciproca soccombenza con la parte attrice, sentenza n. 9/2020 pubblicata il 09/01/2020, devono rifondere a quest'ultima la somma di **€ 6.407,52**, come da sottostante riepilogo:



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

	COMPLESSIVO	QUOTA RUSSO + PARRINELLO
ACCASTAMENTO + IVA	2.196,00	1.098,00
<b>RICONVENZIONALE TELECOMANDO</b>		- <b>400,00</b>
QUOTA SPESE LITE		5.709,52
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>6.407,52</b>

Oltre a quanto sopra, il Giudice ha altresì disposto a carico dei convenuti, il pagamento in ragione dei  $\frac{3}{4}$  delle spese della disposta CTU.

Il CTU nominato dal Tribunale è l'Ing. Annibale Tortorici che ha riscontrato il sottoscritto, inviando uno schema di fattura che espone un onere pari ad € **1.057,48**, (cfr. allegato n. 21) tanto considerato in seno alla debitoria complessiva.

### LE CESSIONI DI QUOTE DI STIPENDIO PARRINELLO GIUSEPPINA

**3) Contratto di prestito con delegazione di pagamento Santander Consumer Banck Spa n. 539594:** La sig.ra La Sig.ra Parrinello, in data 30/03/2015 ha sottoscritto un contratto di finanziamento, credito al consumo, con delegazione di pagamento al proprio datore di lavoro, mediante n. 120 quote di stipendio mensili di € 100,00 cadauna, di originari € 12.000,00 concesso al tasso (TAN) del 5,62%.

Per effetto del costo del finanziamento il valore attualizzato del prestito ammonta ad € 9.161,70.

Il finanziamento è stato concesso solo previo utilizzo di parte dello stesso, per estinguere precedenti esposizioni debitorie.

Il creditore Santander ha trasmesso al sottoscritto gestore, il piano di ammortamento del finanziamento che alla data di predisposizione della presente relazione, considerando in pagamento la rata fine febbraio 2022, espone un saldo ancora da pagare pari ad € 4.000,00.

**4) Contratto di prestito rimborsabile mediante cessione Pro Solvendo Santander Consumer Banck Spa n. 539590:** La sig.ra La Sig.ra Parrinello, in data 10/05/2016 ha sottoscritto un contratto di finanziamento, credito al consumo di originari € 31.320,00 concessi al tasso (TAN) del 5,30%, garantito mediante la cessione pro solvendo di n. 120 quote di stipendio mensili di e 261,00 cadauna.

Per effetto del costo del finanziamento il valore attualizzato del prestito ammonta ad € 24.260,03.

Il finanziamento è stato concesso solo previo utilizzo di parte dello stesso, per estinguere precedenti esposizioni debitorie.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Il creditore Santander ha trasmesso al sottoscritto gestore, il piano di ammortamento del finanziamento che alla data di predisposizione della presente relazione, considerando in pagamento la rata fine febbraio 2022, espone un saldo ancora da pagare pari ad € 9.918,00.

### 5) Esposizione nei confronti dell'Erario: si riassumono nella sottostante tabella

2. A carico della signora PARRINELLO Giuseppina (PRRGPP61C491824G) risultano, ad oggi, debiti tributari, nei confronti dell'Agenzia delle Entrate, come da dettaglio sottostante:

Elenco partite per cui il soggetto è debitore											
Data consegna	Tipo Sogg.	Id. partita	Id. cartella	Anno imp.	Carico a ruolo	Imp. riscosso	Imp. residuo	int. Mora	aggio riscossione	notifica	totale cartella
10-02-2021	Ruoli registro Tasse automobilistiche	20009A004433000		2015	290,00	-	290,00				290,00
10-12-2020	Ruoli del registro - Imposta Registro	20003A000189000	29220210000356100	2020	287,00	-	287,00				287,00
25-10-2012	Ruoli registro Tasse automobilistiche	12006A005444000	29220120015117300	2007	280,13	274,35	5,78	3,38	0,82	5,88	15,86
							<b>582,78</b>				582,78
	<b>ULTERIORI IMPOSTE ACCERTATE</b>					<b>capitale</b>	<b>sanzioni</b>	<b>totale</b>			
2020	Ruoli registro Tasse automobilistiche	292202000004388518		2017	251,33		251,33		7,53	5,88	264,74
2015	Ruoli del registro - Imposta Registro	29220150010800452		2011	47,91		47,91	3,36	3,99		55,26
2016	Ruoli del registro - Imposta Registro	29220160011609333		2012	47,97		47,97	1,83	2,88		52,68
	Ruoli del registro - Imposta Registro	29220180003740582		2014	47,01		47,01	0,69	2,79		50,49
				<b>Totale Generale</b>			<b>977,00</b>	9,26	18,01	11,76	1.598,81

### 6) Esposizione nei confronti della Prefettura di Caltanissetta: si riassumono nella sottostante tabella

PARRINELLO GIUSEPPINA							
ID Cartella/Avviso	TIPOLOGIA ONERE	Data Stato	Iscritto	interessi mora	AGGIO RISCOSSIONE SICILIA	diritti notifica	TOTALE CARTELLA
29220190003573872	PREFETTURA CL	2017	2.298,02	32,84	139,86	5,88	2.476,60
29220190004216380	PREFETTURA CL	2017	3.420,35	42,47	207,78	5,88	3.676,48
							-
			<b>5.718,37</b>	<b>75,31</b>	<b>347,64</b>	<b>11,76</b>	<b>6.153,08</b>

## Resoconto sulla solvibilità dei Debitori negli ultimi 5 anni

### Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, in possesso dei Debitori. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio dei Debitori, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima cui è giunto il perito incaricato dal debitore e condivisi dal sottoscritto ai fini della quantificazione finale del presumibile valore



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

di realizzo/liquidazione, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

### BENI IMMOBILI in comproprietà

I Coniugi detengono in comproprietà l'immobile prima casa fgl. 5, part. 2985 sub.3 ctg. A/2 e la pertinenza autorimessa fgl. 5, part. 2985, sub. 4 ctg. C/6, siti in Sommatino (CL) Viale dei Minatori n. 31 e 33, entrambi oggetto di perizia di stima resa dall'Arch. Stefano Licata, iscritto all'Ordine degli Architetti di Caltanissetta al n. 878, giurata in data 27/10/2021 presso il Tribunale di Caltanissetta (*cf. allegato n. 16*).

Il tecnico stima gli immobili in complessivi € 138.000,00, di cui € 111.000,00 per l'abitazione A2 ed € 27.000,00 per la pertinenza.

Su tali immobili grava iscrizione di ipoteca volontaria di primo grado per l'importo di **€ 280.000,00**, concessa a Creval in sede di surroga del mutuo ipotecario come sopra relazionato.

Il Valore dei superiori immobili a seguito della trascrizione ipotecaria in favore della Creval, non lascia alcun ipotesi di residuo realizzo liquidatorio a disposizione di altri creditori, ragion per cui, di tali beni non si terrà conto nel paragone della convenienza della presente proposta con l'ipotesi liquidatoria.

### BENI IMMOBILI RUSSO DIEGO GIUSEPPE:

Il sig. Russo risulta unico proprietario dell'immobile artigianale sito in Sommatino (CL) C. da Piano Conte lungo la SS 190 km. 17,5, censito al Fgl. 13, part. 534, categ. C/3, realizzato su due piani, adibito ad officina artigiana, ove viene esercitata l'attività dello stesso.

Anche tale immobile è stato oggetto di perizia di stima, resa sempre dall'Arch. Stefano Licata, giurata in data 27/10/2021, presso il Tribunale di Caltanissetta (*cf. allegato n. 15*).

Il perito stima il valore dell'immobile, sostanzialmente composto da due distinte unità, in complessivi € 159.300,00 e precisamente quanto ad € 85.000,00, per il locale a piano terra adibito ad officina e quanto ad € 74.300,00, per il locale uffici e custode, sito al primo piano.

### BENI MOBILI RUSSO GIUSEPPE DIEGO:

I beni mobili di proprietà del Sig. Russo, sono costituiti da impianti ed attrezzature tecniche e da automezzi. Le attrezzature e nello specifico l'impianto fotovoltaico posto sul lastrico dell'immobile, in uno alle attrezzature di officina, queste ultime suddivise tra quelle acquisite in locazione finanziaria BCC Lease e quelle oggetto di privilegio garanzia per il secondo mutuo concesso da Crias, sono state tutte oggetto di perizia di stima.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Il perito Arch. Stefano Licata, ha proceduto alla stima del valore attuale dell'impianto fotovoltaico, della linea di revisione in leasing e dalle attrezzature di officina, rispettivamente valutati in € 10.800,00, 13.000,00 e 13.800,00 (*vedasi relazione tecnica doc. 15*).

Il sottoscritto preso atto dei valori cui giunge il tecnico, li ritiene condivisibili e ne tiene conto ai fini dell'analisi del paragone della presente proposta con l'ipotesi liquidatoria.

Oltre ai beni mobili di cui sopra, il Sig. Russo risulta proprietario di due autovetture e di uno scooter.

Preso atto della data di prima immatricolazione dei mezzi, considerato che una delle vetture e precisamente la WV Bora Tg. CB 179 DV non è marciante (*cf. allegato n. 27*), ragion per cui si è reso necessario acquistare un'altra vecchia auto ovvero un Land Rover Freelander del 2004, al prezzo di € 200,00, alla luce dei valori medi di mercato rilevabili dai maggiori siti di vendite on line, il sottoscritto ha reso una prudentiale stima degli stessi, così riportata nell'allegato B.

### RUSSO GIUSEPPE DIEGO: ATTO DI COMPRAVENDITA DEL 04/05/2021

In data 04/05/2021 il Sig. Russo e i suoi fratelli, hanno posto in vendita un'immobile pervenuto in successione ereditaria da parte del de cuius [REDACTED], madre dei venditori, atto rogato Notaio Leoluca Crescimanno in Palermo rep. 109957 racc. 33399 (*cf. allegato al ricorso introduttivo*).

L'immobile che si apparteneva in comproprietà nella percentuale del 20% per ognuno dei cinque fratelli Russo, è stato venduto per il prezzo di € 12.000,00.

La vendita si è resa necessaria per sopperire alla richiesta di ripetizione di somme indebitamente percepite sulla pensione del de cuius [REDACTED], notificata in data 15/06/2020 ad uno degli eredi e precisamente alla Sig.ra [REDACTED] ammontanti complessivamente ad € 8.472,82 (*cf. allegato n. 25*).

Considerato che la parte di risorse della vendita di spettanza del Sig. Russo, ammontava ad € 3.000,00 il residuo al netto di quanto pro quota dovuto all'Inps, risulta pari ad  $(3.000,00 - (8.472,82/5) = 1.694,45) = € 1.305,43$ , a dire del debitore è stato utilizzato per il pagamento delle prime spese della presente procedura.

### BENI IMMOBILI PARRINELLO GIUSEPPINA:

La Sig.ra Parrinello anche a seguito dell'atto di donazione e divisione del 05/10/2021, sotto relazionato, risulta proprietarie degli immobili riassunti nella sottostante tabella:

Categoria Catastale	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	VALORE NETTO	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)	Consistenza (Van, metri quadri, metri cubi)	Rendita catastale
Abitazione di tipo ultrapolare cat. A/5	25,00%	37.500,00	9.375,00	CL	SOMMATINO	VIA ACHILLE GRANDI	5	470	1	3	32,54
Abitazione di tipo ultrapolare cat. A/5	25,00%	37.500,00	9.375,00	CL	SOMMATINO	VIA ACHILLE GRANDI	5	470	3	3.5	44,29
Magazzino cat. C/2	25,00%	5.000,00	1.250,00	CL	SOMMATINO	VIA ACHILLE GRANDI	5	470	2	18MQ	23,24



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

La valutazione di stima degli immobili di proprietà della Sig.ra, è stata effettuata sulla base di quanto indicato e convenuto nell'atto di divisione di cui sotto.

### **PARRINELLO GIUSEPPINA: ATTO DI DONAZIONE E DIVISIONE DEL 05/10/2021**

In data 05/10/2021 la Sig.ra Parrinello, i suoi fratelli e la madre Sig.ra [REDACTED], coniuge superstite del de cuius [REDACTED], procedono con un atto di donazione e divisione, rogato Notaio Alfredo Grasso in Caltanissetta rep. 22399, racc. 10.708 (*cf. allegato al ricorso introduttivo*)

La sig.ra Parrinello Giuseppina in qualità di erede e sorella degli altri componenti, interviene in atto quale erede e comproprietario, pro quota indivisa degli immobili oggetto di divisione.

Si premette che l'atto non è stato oggetto di passaggio di denaro alcuno, bensì di migliore suddivisione di beni pervenuti in donazione eo ereditati.

L'atto si compone di due distinti titoli:

Con il primo Titolo viene donata, da parte della madre Sig.ra [REDACTED], a tutti i figli pro quota, la quota parte indistinta ed indivisa pari a cinque quindicesimi, considerato che già la restante quota di dieci quindicesimi, era già nel possesso dei figli, di immobili e terreni, come indicati in atto, effettuata al valore di € 21.827,00.

Con il secondo Titolo, i fratelli Parrinello, procedono con l'assegnazione dei beni già in possesso e a seguito della ulteriore donazione, suddividendosi sempre pro quota, beni come indicati all'art. 5 dell'atto del 05/10/2021, del valore complessivo di € 100.000,00.

Ogni quota suddivisa tra i fratelli, così come risultante in atto, ammonta ad € 20.000,00, pertanto considerato che i fratelli Parrinello sono cinque, la suddivisione non apporta alcuna riduzione di valore del patrimonio immobiliare della Sig.ra Parrinello, così come risultante dall'allegato A alla presente relazione.

### **BENI MOBILI PARRINELLO GIUSEPPINA:**

La sig.ra Parrinello, risulta proprietaria di una autovettura Audi A4 targata CF 901 XH del 2003, auto che utilizza per la quotidiana trasferta di lavoro a Caltanissetta.

### **Tabella 4: Valore stimato del patrimonio dei Debitori (MASSE DISTINTE)**

Si riassume nella sottostante tabella l'entità del valore di stima del patrimonio per singolo debitore, così come analiticamente riportato per singolo bene negli allegati A e B alla presente relazione:





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

IMMOBILI					
	immobile e Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	Valore di Stima	% del diritto di proprietà sull'immobile	QUOTA A SODDISFO
<b>BENI IMMOBILI IN COMPROPRIETA'</b>					
0	Abitazione di tipo signorile cat. A/1	Proprietà	111.000,00	100,00%	111.000,00
	Autorimessa (senza fine di lucro) cat. C/6	Proprietà	27.000,00	100,00%	27.000,00
					<b>138.000,00</b>
<b>BENI IMMOBILI PROPR. RUSSO</b>					
1	Laboratorio per arti e mestieri cat. C/3	Proprietà	159.300,00	100,00%	<b>159.300,00</b>
<b>BENI IMMOBILI PROPR. PARRINELLO</b>					
2	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/4	Proprietà	37.500,00	25,00%	9.375,00
3	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/5	Proprietà	37.500,00	25,00%	9.375,00
4	Locale di deposito cat. C/2	Proprietà	5.000,00	25,00%	1.250,00
					<b>20.000,00</b>
BENI MOBILI					PROPRIETARIO
	Descrizione - Marca-modello	Matricola - Targa	Anno immatric.	Valore di Stima	
1	IMPIANTO FOTOVOLTAICO			10.800,00	RUSSO
2	ATTREZZATURA E UTENSILI OFFICINA			13.800,00	RUSSO
3	LINEA REVISIONE IN LEASING			13.000,00	RUSSO
4	WV BORA MOTORE FUSO	CB 179 DV	2002	100,00	RUSSO
6	LAND ROVER FREELANDER	ZA288WM	2004	1.500,00	RUSSO
				<b>39.200,00</b>	
5	AUDI A 4	CF 901 XH	2003	<b>1.000,00</b>	PARRINELLO

### RIEPILOGO GENERALE:

Valore stimato del patrimonio immobiliare	317.300,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	40.200,00
Valore complessivo del patrimonio	<b>357.500,00</b>
Valore immobile prima casa + pertinenza (ipoteca Creval)	138.000,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	219.500,00

Per quanto concerne le capacità reddituali dei debitori, si prendono in considerazione sia i redditi personali, al netto delle eventuali spese indispensabili al sostentamento familiare, che quelli relativi all'impresa, rilevati dal conto economico aziendale degli ultimi 3 anni.

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 5) relativo ai valori del reddito personale netto annuo negli ultimi 6 anni.





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tabella 5: Serie storica dati reddituali personali

Dati reddituali storici				
Anno	Impiego Debitore RUSSO	Reddito netto annuo Russo	Impiego Debitore Parrinello	Reddito netto annuo Parrinello
2020	ARTIGIANO	11.003,00	MINISTERO ISTRUZIONE	18.754,00
2019	ARTIGIANO	10.435,00	MINISTERO ISTRUZIONE	19.450,00
2018	ARTIGIANO	11.275,00	MINISTERO ISTRUZIONE	18.427,00
2017	ARTIGIANO	795,00	MINISTERO ISTRUZIONE	18.244,00
2016	ARTIGIANO	12.130,00	MINISTERO ISTRUZIONE	19.236,00
2015	ARTIGIANO	13.033,00	MINISTERO ISTRUZIONE	18.271,00

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali personali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie personali mensili, stimate rilevando il valore delle spese pregresse dei Debitori, oltre ai flussi di cassa medi mensili proveniente dalla resa dell'impianto fotovoltaico (*cf. allegato Doc. 26*)

Tabella 6: Dati Reddituali Debitore anno 2021

Dati reddituali personali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore Russo	902,00
Attuale reddito netto mensile del Debitore Parrinello	1.194,04
Ulteriore reddito netto mensile flussi imp. fotovoltaico	200,00
<b>A) Totale Reddito Mensile</b>	<b>2.296,04</b>

Tabella 7: Spese personali medie mensili Debitore anno 2021

Spese personali	
<b>B) Totale Spese Mensili</b>	<b>1.639,00</b>

Per quanto attiene alle spese personali, come sopra riportate, si evidenzia che in seno alle stesse è stata altresì considerata la rata mensile del mutuo Creval, attualmente in bonis.

Al fine di valutare la capacità reddituale complessiva del debitore e la relativa sostenibilità del debito si riporta il conto economico dell'impresa degli ultimi 3 anni.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tabella 8: Conto Economico Impresa

Conto Economico	2018	2019	2020
Ricavi	22.724,00	21.123,00	17.492,00
Costi Materie Prime	2.016,00	1.626,00	368,00
Costi Servizi	0,00	608,00	1.405,00
Godimento di beni di terzi	547,00	0,00	0,00
Oneri diversi di gestione	821,00	3.550,00	199,00
Costo Lavoro	0,00	0,00	0,00
<b>Margine Operativo Lordo (MOL)</b>	<b>19.340,00</b>	<b>15.339,00</b>	<b>15.520,00</b>
Ammortamenti e accantonamenti	5.485,00	2.691,00	2.691,00
<b>Margine Operativo Netto</b>	<b>13.855,00</b>	<b>12.648,00</b>	<b>12.829,00</b>
Oneri Finanziari	0,00	0,00	0,00
<b>Risultato Lordo Gestione</b>	<b>13.855,00</b>	<b>12.648,00</b>	<b>12.829,00</b>
Imposte	2.327,00	2.014,00	2.000,00
<b>Utile netto</b>	<b>11.528,00</b>	<b>10.634,00</b>	<b>10.829,00</b>

La quantificazione delle risorse figurative dei periodi successivi al 2021

In ragione del fatto che, tra le previsioni di soddisfo, per quanto attiene ai creditori titolari di trattenute delle quote di stipendio della sig.ra Parrinello, le stesse vengono così rimodulate:

1. Attuale trattenuta mensile riferimento Santander contratto n. 539590 di € 261,00, post piano si porta ad € 102,39 (fermo il capitale ad oggi dovuto oltre interessi legali);
2. Attuale trattenuta mensile riferimento Santander contratto n. 53594 di € 100,00, post piano previsti solo 200,00 totali da pagarsi in unica soluzione all'ultimo anno della proposta;

l'attuale stipendio mensile netto della Sig.ra Parrinello di € 1.194,04, potrebbe incrementarsi di ulteriori € 258,61 (261+100-102,39), portandosi così ad € 1.452,65 mensili.

Per quanto attiene ai redditi del Sig. Russo, preso atto dei corrispettivi totali dell'attività artigiana dell'esercizio 2021, trasmessi al sottoscritto e così riassumibili:

GENNAIO	970,00
FEBBRAIO	1.140,00
MARZO	1.520,00
APRILE	930,00
MAGGIO	990,00
GIUGNO	1.070,00
LUGLIO	1.610,50
AGOSTO	420,00
SETTEMBRE	500,00
OTTOBRE	1.410,00
NOVEMBRE	360,00
DICEMBRE	942,00
<b>TOTALI 2021</b>	<b>11.862,50</b>



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

la più probabile ipotesi di conto economico e flussi di reddito figurativa sulla base dei corrispettivi relativi all'esercizio appena trascorso potrebbe essere così rappresentata:

Tabella 8.1: Conto Economico Impresa previsionale ( 2021 – 2024)

Conto Economico	Previsionale	Previsionale	Previsionale	Previsionale
	2021	2022	2023	2024
Ricavi	11.862,50	12.000,00	12.200,00	12.500,00
Costi Materie Prime	371,68	375,40	379,15	382,94
Costi Servizi	1.419,05	1.433,24	1.447,57	1.462,05
Godimento di beni di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri diversi di gestione	199,00	199,00	199,00	199,00
Costo Lavoro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Margine Operativo Lordo (MOL)</b>	<b>9.872,77</b>	<b>9.992,36</b>	<b>10.174,28</b>	<b>10.456,01</b>
Ammortamenti e accantonamenti	2.691,00	2.691,00	2.691,00	2.691,00
<b>Margine Operativo Netto</b>	<b>7.181,77</b>	<b>7.301,36</b>	<b>7.483,28</b>	<b>7.765,01</b>
Oneri Finanziari	0,00	0,57	6,57	5,62
<b>Risultato Lordo Gestione</b>	<b>7.181,77</b>	<b>7.300,79</b>	<b>7.476,71</b>	<b>7.759,39</b>
Imposte con deduzione contributi inps	zero	zero	zero	zero
<b>Utile netto</b>	<b>7.181,77</b>	<b>7.300,79</b>	<b>7.476,71</b>	<b>7.759,39</b>
<b>FLUSSI DI CASSA FIGURATIVI</b>				
<b>Utile + ammortamenti</b>	<b>9.872,77</b>	<b>9.991,79</b>	<b>10.167,71</b>	<b>10.450,39</b>
<b>CONTRIBUTI INPS IVS PERSONALI</b>	<b>-3.864,00</b>	<b>-3.864,00</b>	<b>-3.864,00</b>	<b>-3.864,00</b>
<b>FLUSSI NETTI A SERVIZIO DEL DEBITO</b>	<b>6.008,77</b>	<b>6.127,79</b>	<b>6.303,71</b>	<b>6.586,39</b>

A ciò aggiungasi anche il flusso di € 200 mensili dei ricavi medi GSE dell'impianto fotovoltaico, il tutto così riassumibile, per anno:



Tabella 9: Riepilogo risorse complessive previsionali

<b>RIEPILOGO RISORSE COMPLESSIVE :</b>	
<b>Flussi di cassa attività artigiana Russo</b>	<b>6.008,77</b>
<b>Stipendio netto Sig.ra Parrinello</b>	<b>17.431,80</b>
<b>Flussi GSE impianto fotovoltaico</b>	<b>2.500,00</b>
<b>TOTALE RISORSE LORDE</b>	<b>25.940,57</b>
<b>spese di famiglia + rata mutuo Creval</b>	<b>-19.668,00</b>
<b>RISORSE NETTE A SERVIZIO DEL REDDITO</b>	<b>6.272,57</b>
<b>RATA MEDIA MENSILE SOSTENIBILE</b>	<b>522,71</b>

#### Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.) debitore Russo Giuseppe

In riferimento all'analisi dei presupposti oggettivi ex art. 1 LF, il sottoscritto preliminarmente rappresenta che, il Sig. Russo risulta iscritto al Registro delle Imprese di Caltanissetta, con la qualifica di piccolo imprenditore esercente l'attività di officina meccanica e motorista, nella sezione speciale Imprese Artigiane n. CL 22194, dal 19/02/1996.

Stando a quanto sancito dalla sentenza della Corte di Cassazione, n. 5685 del 20 marzo 2015, l'artigiano può essere sottoposto alle procedure concorsuali, poiché potenzialmente assimilabile a un "normale" imprenditore commerciale.

La pronuncia della Suprema Corte ricorda infatti come l'artigiano possa essere considerato soggetto fallibile, quale imprenditore commerciale, se ha organizzato la sua attività in maniera tale da poter costituire una base di intermediazione speculativa, facendo assumere al suo guadagno i connotati dal profitto, e avendo in questo modo organizzato una vera e propria struttura economica a carattere industriale, con autonoma capacità produttiva sicché l'opera di esso titolare non sia più ne' essenziale ne' principale".

Orbene quanto sopra premesso, considerato l'esiguità del volume d'affari, l'assenza di lavoratori dipendenti e la totale resa dell'attività da parte del solo titolare dell'impresa artigiana, si ritiene che il Sig. Russo non possa essere considerato "soggetto fallibile" per assenza del presupposto oggettivo di imprenditore commerciale.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.) debitore Parrinello Giuseppina

Privato consumatore non in possesso di partita iva.

### Tabella 10: Sostenibilità del debito

La sostenibilità del debito è stata valutata prendendo in considerazione il Margine Operativo Lordo relativo al conto economico dell'impresa ed eventuali altre entrate disponibili per il pagamento delle rate, costituite essenzialmente dal surplus tra gli altri redditi personali e le spese necessarie al sostentamento della famiglia.

Di seguito un quadro riassuntivo della sostenibilità del debito.

Sostenibilità del Debito	2020
Margine operativo lordo (MOL) Russo	<b>12.829,00</b>
Altre Entrate Annuali (stip.netto Parrinello + flussi fotovolta.)	<b>16.728,48</b>
Totale Rate di debito annuali (esclusi oneri finanziari)	<b>63.488,04</b>
<b>Equilibrio/Squilibrio</b>	<b>Squilibrio</b>

Come si vede dalla tabella 10, il totale delle rate annuali, (ove sia stato possibile indicarne la rata mensile !!) comprensivi anche di debiti non rateizzati, esclusa la rata del mutuo Creval prima casa, è pari ad € 63.488,04, mentre la capacità reddituale totale, costituita dal MOL dell'impresa e dalle altre entrate personali, è pari a € 29.557,48. La situazione attuale si traduce in un perdurare dello squilibrio tra reddito e obbligazioni, che porta ad uno stato di sovraindebitamento.

### Esposizione delle ragioni dell'incapacità dei Debitori a adempiere le obbligazioni assunte

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Per quanto attiene al Sig. Russo, la causa principale dell'impossibilità ad onorare i propri impegni, in special modo nei confronti di Crias, scaturisce dalla significativa riduzione del proprio fatturato, ovviamente peggiorata a seguito dei lockdown governativi susseguitisi negli ultimi due anni e, da ultimo, dalla perdita delle autorizzazioni necessarie per poter effettuare le revisioni periodiche obbligatorie per legge di automobili ed autocarri.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Per quanto riguarda la sig.ra Parrinello, nel voler sopperire alla crisi di liquidità del marito, ha sottoscritto altri finanziamenti, sfruttando la propria posizione di dipendente statale, con il risultato che oggi vediamo.

### LA VALUTAZIONE DEL MERITO CREDITIZIO DEI SOGGETTI FINANZIATORI, ART. 9 C. 3-BIS 2:

Lo stato di crisi finanziaria ed economica dei Debitori, e quindi lo stato di bisogno era, verosimilmente, noto agli Istituti Finanziatori. Infatti, l'iscrizione in banca dati Pubblica, Centrale dei Rischi di Banca D'Italia e Crif, avviene sulla base di una convenzione tra la stessa Banca dati e gli Istituti Finanziatori; convenzione, come logico, prevede sia la comunicazione che la rilevazione di eventuali altri finanziamenti già ottenuti dal richiedente. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario.

La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell'art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l'obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento "adequati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria".

La circostanza poi come nel caso della sig.ra Parrinello che, le nuove erogazioni siano state dallo stesso finanziatore utilizzate per estinguere finanziamenti precedenti acclara il fatto che lo stato di bisogno del richiedente fosse a conoscenza di chi erogava il credito.

Con riguardo alla valutazione che, il gestore deve rendere, ai sensi del nuovo art. 9 c. 3 -bis 2, si cita testualmente:

*"l'organismo di composizione della crisi, nella sua relazione, deve indicare anche se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore....."*

Preliminarmente si rappresenta che non si è provveduto a verificare la corretta valutazione del merito creditizio da parte della Banca Creval, in quanto il mutuo prima casa rimane estraneo alla presente proposta.

Inoltre il mutuo originario è stato concesso da BCC e solo nel 2016 surrogato da Creval, garantito da iscrizione ipotecaria su immobile prima casa.

Discorso simile per quanto attiene al primo mutuo concesso da Crias, ovvero il mutuo n. MT110370 del 11/10/2011, in quanto concesso con garanzia ipotecaria sull'immobile artigianale, da parte dell'Ente finanziatore istituzionale, che di fatto, poteva essere concesso solo ad artigiani e in quanto tali.

Quanto sopra si procede all'accertamento della corretta valutazione del merito creditizio, effettuata dagli istituti finanziari, prima di concedere il finanziamento, cronologicamente in ordine alla data di concessione, il tutto riassunto nelle sottostanti tabelle di calcolo analitico per singolo finanziamento concesso:





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### BCC LEASE

(A) Digita il reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità		<b>€ 2.500,00</b>
Digita l'anno di erogazione del finanziamento	2013	
Il valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità è automaticamente determinato in funzione dell'anno di erogazione del finanziamento	€ 479,16	
link utile Assegno Sociale.: ( <a href="https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184">https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184</a> )		
Digita il numero dei componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale (il valore si inserisce in automatico nella Tabella sottostante Determinazione Scala Equivalenze)	2	
Il coefficiente della scala di equivalenza ISEE verrà individuato in automatico	2,07	
<b>(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita</b>		<b>€ 991,86</b>
<b>(C) Importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti (MUTUO + CRIAS)</b>	<b>€ 2.093,33</b>	
Residuo reddito disponibile mensile <b>(A B C)</b>		<b>-€ 585,19</b>
In automatico viene riportato il Reddito disponibile sopra determinato	-€ 585,19	
Indica il tasso di interesse Tan al quale è stato concesso il mutuo/finanziamento	2,32%	
Specifica in numero delle rate da pagare ogni anno	12	
Gli anni entro i quali rimborsare il mutuo/finanziamento	30	
<b>Somma massima netta che all'Ente Finanziatore avrebbe potuto concedere</b>		<b>-€ 151.671,36</b>
Leasing n. 44732 BCC lease per acquisto attrezzature		<b>€ 40.047,00</b>
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?		NO

### SECONDO FINANZIAMENTO CRIAS n. MT121545

(A) Digita il reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità		<b>€ 2.500,00</b>
Digita l'anno di erogazione del finanziamento	2013	
Il valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità è automaticamente determinato in funzione dell'anno di erogazione del finanziamento	€ 479,16	
link utile Assegno Sociale.: ( <a href="https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184">https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184</a> )		
Digita il numero dei componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale (il valore si inserisce in automatico nella Tabella sottostante Determinazione Scala Equivalenze)	2	
Il coefficiente della scala di equivalenza ISEE verrà individuato in automatico	2,07	
<b>(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita</b>		<b>€ 991,86</b>
<b>(C) l'importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti (CREV+CRIAS+BCCLEASE)</b>	<b>€ 2.230,40</b>	
Residuo reddito disponibile mensile <b>(A B C)</b>		<b>-€ 722,26</b>
In automatico viene riportato il Reddito disponibile sopra determinato	-€ 722,26	
Indica il tasso di interesse Tan al quale è stato concesso il mutuo/finanziamento	2,32%	
Specifica in numero delle rate da pagare ogni anno	12	
Gli anni entro i quali rimborsare il mutuo/finanziamento	30	
<b>Somma massima netta che all'Ente Finanziatore avrebbe potuto concedere</b>		<b>-€ 187.197,72</b>
Mutuo ipotecario erogato da Crias del 11/12/2013 n. MT 121545		<b>€ 87.800,00</b>
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?		NO



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### SANTANDER finanziamento n. 53594

(A) Digita il reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità		<b>€ 2.608,00</b>
Digita l'anno di erogazione del finanziamento	2015	
Il valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità è automaticamente determinato in funzione dell'anno di erogazione del finanziamento	€ 485,41	
link utile Assegno Sociale.: ( <a href="https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184">https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184</a> )		
Digita il numero dei componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale (il valore si inserisce in automatico nella Tabella sottostante Determinazione Scala Equivalenze)	2	
Il coefficiente della scala di equivalenza ISEE verrà individuato in automatico	2,07	
<b>(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita</b>		<b>€ 1.004,80</b>
<b>(C) Digita l'importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti</b>	<b>€ 3.375,94</b>	
Residuo reddito disponibile mensile <b>(A B C)</b>		<b>-€ 1.772,74</b>
In automatico viene riportato il Reddito disponibile sopra determinato		<b>-€ 1.772,74</b>
Indica il tasso di interesse Tan al quale è stato concesso il mutuo/finanziamento		2,32%
Specifica in numero delle rate da pagare ogni anno		12
Gli anni entro i quali rimborsare il mutuo/finanziamento		30
<b>Somma massima netta che all'Ente Finanziatore avrebbe potuto concedere</b>		<b>-€ 459.465,23</b>
Finanziamento DELEGA CHIROGRAFARIA Santander ex 53594		<b>€ 31.320,00</b>
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?		NO

### SANTANDER finanziamento n. 53590

(A) Digita il reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità		<b>€ 2.608,00</b>
Digita l'anno di erogazione del finanziamento	2015	
Il valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità è automaticamente determinato in funzione dell'anno di erogazione del finanziamento	€ 485,41	
link utile Assegno Sociale.: ( <a href="https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184">https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184</a> )		
Digita il numero dei componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale (il valore si inserisce in automatico nella Tabella sottostante Determinazione Scala Equivalenze)	2	
Il coefficiente della scala di equivalenza ISEE verrà individuato in automatico	2,07	
<b>(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita</b>		<b>€ 1.004,80</b>
<b>(C) importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti</b>	<b>€ 3.115,40</b>	
Residuo reddito disponibile mensile <b>(A B C)</b>		<b>-€ 1.512,20</b>
In automatico viene riportato il Reddito disponibile sopra determinato		<b>-€ 1.512,20</b>
Indica il tasso di interesse Tan al quale è stato concesso il mutuo/finanziamento		2,32%
Specifica in numero delle rate da pagare ogni anno		12
Gli anni entro i quali rimborsare il mutuo/finanziamento		30
<b>Somma massima netta che all'Ente Finanziatore avrebbe potuto concedere</b>		<b>-€ 391.937,41</b>
Finanziamento garantito da cessione del quinti opponibile Santander ex 539590		<b>€ 31.320,00</b>
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?		NO





## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### COMPASS BANCA Finanziamento n. 16180490

(A) Digita il reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità		<b>€ 2.613,00</b>
Digita l'anno di erogazione del finanziamento	2016	
Il valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità è automaticamente determinato in funzione dell'anno di erogazione del finanziamento	€ 485,41	
link utile Assegno Sociale.: ( <a href="https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184">https://www.inps.it/nuovoportaleinps/default.aspx?itemdir=50184</a> )		
Digita il numero dei componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale (il valore si inserisce in automatico nella Tabella sottostante Determinazione Scala Equivalenze)	2	
Il coefficiente della scala di equivalenza ISEE verrà individuato in automatico	2,07	
<b>(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita</b>		<b>€ 1.004,80</b>
<b>(C) importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti</b>	<b>€ 3.475,94</b>	
Residuo reddito disponibile mensile <b>(A B C)</b>		<b>-€ 1.867,74</b>
In automatico viene riportato il Reddito disponibile sopra determinato		<b>-€ 1.867,74</b>
Indica il tasso di interesse Tan al quale è stato concesso il mutuo/finanziamento		2,32%
Specifica in numero delle rate da pagare ogni anno		12
Gli anni entro i quali rimborsare il mutuo/finanziamento		30
<b>Somma massima netta che all'Ente Finanziatore avrebbe potuto concedere</b>		<b>-€ 484.087,72</b>
Mutuo chirografario Compass Banca n. 16180490		<b>€ 25.116,00</b>
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?		NO

Dalla superiore esposizione risulta che nessun istituto di credito ha correttamente valutato il merito creditizio dei debitori.

**Dopo la concessione del mutuo prima casa e del primo finanziamento Crias, nessun altro finanziamento poteva essere concesso ai coniugi Russo/Parrinello.**

## ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con la liquidazione dei beni e delle risorse dei Debitori;
- b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque ai Debitori un dignitoso tenore di vita;
- c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla Legge 3 del 27 gennaio 2012 e successive modifiche.

La presente proposta di accordo così come dettagliata in tutti gli allegati, **della durata di anni 10**, di cui il primo, per il pagamento della maggior quota di compensi OCC ed i successivi nove, per il pagamento di tutti gli altri creditori, in sintesi prevede:



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- 1) il pagamento dei compensi OCC e delle spese di procedura, che al netto degli acconti versati ammontano ad € 9.291,22 iva compresa oltre € 300,00 per spese di deposito e registrazione provvedimento di omologa, **di cui € 7.720,16 dovuti dal Sig. Russo ed € 1.871,06 dovuti dalla Sig.ra Parrinello**, come dettagliato alla pagina 52 della presente, **entro i primi 36 mesi di procedura e precisamente, quanto ad € 6.300,00 nel corso dei primi dodici mesi e il residuo, pari ad € 2.992,00 in rate da 124,67 in ulteriori 24 mesi;**
- 2) il pagamento nel limite del valore di stima di liquidazione dell'immobile ove si svolge l'attività artigiana, pari ad € 159.300,00 e delle attrezzature di lavoro, gravate da privilegio mobiliare, pari ad € 13.800,00, per complessivi € 173.100,00, per il creditore ipotecario Crias. La vendita dei beni e il conseguente pagamento, in unica soluzione, sono prudenzialmente previsti nel piano entro il quinto anno post omologa;
- 3) La previsione di soddisfazione nel limite del 10% del valore del debito originario, proposta per il creditore BCC lease, nonostante gli esiti della procedura esecutiva RG es. n.116/2020 Tribunale di Caltanissetta, siano risultati infruttuosi.
- 4) La previsione di soddisfo, per quanto attiene ai creditori titolari di trattenute delle quote di stipendio della sig.ra Parrinello, secondo la seguente modalità:
  - A) trattenuta mensile riferimento Santander contratto n. 539590 che da € 261,00, viene proposta ad € 102,39 (fermo il capitale ad oggi dovuto oltre interessi legali);
  - B) trattenuta mensile riferimento Santander contratto n. 53594 che da € 100,00, viene proposta ad € 200,00 totali da pagarsi in unica soluzione all'ultimo anno del piano;
- 5) La migliore soddisfazione nella percentuale del 14%, rispetto all'ipotesi liquidatoria (11,54%), per le esposizioni privilegiate dell'Erario, dell'Inps e dei tributi locali, per quanto riguarda il Debitore Sig. Russo e la soddisfazione totale per gli stessi crediti, gravanti in capo alla sig.ra Parrinello;
- 6) La soddisfazione totale per i debiti da Contributi Inps personali del Sig. Russo, rispetto all'ipotesi liquidatoria.
- 7) Ai fini della valutazione della entità di soddisfazione proposta ai creditori Istituzionali, quali Erario e Inps, la presente proposta **è più conveniente rispetto all'alternativa liquidatoria.**
- 8) Il pagamento nella migliore percentuale del 5% rispetto all'ipotesi liquidatoria, di cui alla tabella 11, proposta a tutti i creditori chirografari;
- 9) Nessuna ipotesi di soddisfazione per il credito al privilegio incapiente, degradato al chirografo.

Inoltre viene previsto il riconoscimento dell'interesse al tasso legale dell'1,25%, stabilito dal DM 13.12.2021, pubblicato sulla G.U. 15.12.2021 n. 297, sui pagamenti dilazionati al creditore ipotecario ed ai creditori privilegiati.



## **Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Dopo la vendita dell'immobile strumentale, prudenzialmente prevista, entro il quinto anno post omologa, l'attività artigiana oggi esercitata dal Sig. Russo, verrà cessata.

Pur non di meno, data l'età del debitore, avrà comunque diritto all'assegno di pensione, oggi stimato in 800/900 euro mensili, che sopperirà alla mancanza di flussi di cassa dell'attività, senza incidere negativamente sulla presente proposta di accordo.

La rata media mensile del piano si ritiene sostenibile, nei limiti del reddito stimato.



**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

**Beni e valore di liquidazione:**

<b>BENI IMMOBILI PROPR. RUSSO</b>					
<b>1</b>	Laboratorio per arti e mestieri cat. C/3	Proprietà	159.300,00	100,00%	159.300,00
<b>BENI IMMOBILI PROPR. PARRINELLO</b>					
<b>2</b>	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/4	Proprietà	37.500,00	25,00%	9.375,00
<b>3</b>	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/5	Proprietà	37.500,00	25,00%	9.375,00
<b>4</b>	Locale di deposito cat. C/2	Proprietà	5.000,00	25,00%	1.250,00
			<b>377.300,00</b>		<b>317.300,00</b>

<b>BENI MOBILI</b>					<b>PROPRIETARIO</b>
	<b>Descrizione - Marca-modello</b>	<b>Matricola -Targa</b>	<b>Anno immatric.</b>	<b>Valore di Stima</b>	
<b>1</b>	IMPIANTO FOTOVOLTAICO			10.800,00	<b>RUSSO</b>
<b>2</b>	ATTREZZATURA E UTENSILI OFFICINA			13.800,00	<b>RUSSO</b>
<b>3</b>	LINEA REVISIONE IN LEASING			13.000,00	<b>RUSSO</b>
<b>4</b>	WV BORA MOTORE FUSO	CB 179 DV	2002	100,00	<b>RUSSO</b>
<b>6</b>	LAND ROVER FREELANDER	ZA288WM	2004	1.500,00	<b>RUSSO</b>
				<b>39.200,00</b>	
<b>5</b>	AUDI A 4	CF 901 XH	2003	<b>1.000,00</b>	<b>PARRINELLO</b>

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**PARAGONE IPOTESI LIQUIDATORIA CON ACCORDO, RIFERIMENTO BENI IMMOBILI PROPRIETA' RUSSO DIEGO GIUSEPPE**

			Ipotesi liquidatoria		Ipotesi Accordo		
Debito	Creditori	Debito residuo	% soddisfazione	Valore del Debito	% soddisfazione	Valore del Debito	% Stralcio
<b>PRIVILEGIO IPOTECARIO</b>							
<b>VALORE BENI SU CUI GRAVA PRILIEGIO CRIAS</b>	<b>IMMOBILE N. 1 + BENI MOBILI N. 2</b>	<b>173.100,00</b>					
Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT110370 del 11/10/2011 (Privilegiato_immobiliare)	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	138.731,00	71,423%	99.086,21	71,423%	99.086,21	28,58%
Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT.121545 del 11/12/2013 (Privilegiato_immobiliare)	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	103.627,00	71,423%	74.013,79	71,423%	74.013,79	28,58%
	<b>INCAPIENZA</b>	<b>69.258,00</b>	<b>71,42%</b>				

**PARAGONE IPOTESI LIQUIDATORIA CON ACCORDO, RIFERIMENTO BENI MOBILI PROPRIETA' RUSSO DIEGO GIUSEPPE**

			Ipotesi liquidatoria		Ipotesi Accordo		
Debito	Creditori	Debito residuo	% soddisfazione	Valore del Debito	% soddisfazione	Valore del Debito	% Stralcio
<b>PRIVILEGIO MOBILIARE SPECIFICO</b>							
<b>VALORE BENI SU CUI GRAVA PRILIEGIO BCC LEASE</b>	<b>BENI MOBILI N. 3</b>	<b>13.000,00</b>					
Altri finanziamenti assistiti da privilegio (garanzia) n.44732 rif. 100820/1343 (Privilegiato_mobiliare)	3 - BCC LEASE SPA	32.321,95	zero	esiti proc. Esecutiva	10,000%	3.232,20	90,00%

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

<b>RUSSO DIEGO GIUSEPPE</b>			Ipotesi liquidatoria		Ipotesi Accordo		
Debito	Creditori	Debito residuo	% soddisfazione	Valore del Debito	% soddisfazione	Valore del Debito	% Stralcio
<b>PRIVILEGIO MOBILIARE GENERALE</b>							
<b>VALORE BENI SU CUI GRAVA PRILIEGIO MOBILIARE</b>	<b>BENI MOBILI N. 1,4,5, E 6</b>	<b>13.400,00</b>					
Tributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI ESATTORIALI, IMPOSTE SUL REDDITO IVA E RITENUTE (Privilegiato_mobiliare)	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	46.449,89	11,545%	5.362,43	14,000%	6.502,98	86,00%
Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI E DIFFIDE CONTRUBUTI PREVIDENZIALI (Privilegiato_mobiliare)	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	36.725,84	11,545%	4.239,83	14,000%	5.141,62	86,00%
Contributi (Privilegiato_mobiliare)	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	4.541,44	11,545%	524,29	14,000%	635,80	86,00%
Tributi n.TRIBUTI LOCALI (Privilegiato_mobiliare)	15 - COMUNE DI SOMMATINO	2.254,00	11,545%	260,21	14,000%	315,56	86,00%
Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: CONTRIBUTI INPS PERSONALI (Privilegiato_mobiliare)	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	26.100,91	11,545%	3.013,23	100,000%	26.100,91	0,00%
	<b>INCAPIENZA</b>	<b>113.647,56</b>	<b>11,54%</b>				
<b>PARRINELLO GIUSEPPINA</b>							
Debito	Creditori	Debito residuo	% soddisfazione	Valore del Debito	% soddisfazione	Valore del Debito	% Stralcio
<b>PRIVILEGIO MOBILIARE GENERALE</b>							
<b>VALORE BENI SU CUI GRAVA PRILIEGIO MOBILIARE</b>	<b>BENI IMMOBILI N. 6,7,8</b>	<b>20.000,00</b>					
Debiti per le retribuzioni dei professionisti n.CTU PROC. 482/2013 TRIB. CL (Privilegiato_mobiliare)	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	1.057,48	100,000%	1.057,48	100,000%	1.057,48	0,00%
Cessione del quinto Opponibile n.163205 (ex 539590) del 30/03/2015 (Privilegiato_mobiliare)	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	9.918,00	100,000%	9.918,00	100,000%	9.918,00	0,00%
Tributi n.PARRINELLO G.: RUOLI ESATTORIALI (Privilegiato_mobiliare)	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	977,00	100,000%	977,00	100,000%	977,00	0,00%
	<b>INCAPIENZA</b>	<b>zero</b>					

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Debito	Creditori	Debito residuo	Ipotesi liquidatoria		Ipotesi Accordo		% Stralcio
			% soddisfazione	Valore del Debito	% soddisfazione	Valore del Debito	
<b>CHIROGRAFO</b>							
NESSUN ALTRO BENE DISPONIBILE							
Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	11 - COVERI CL SRL	7.338,48	0,000%	0,00	5,000%	366,92	95,00%
Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	19.440,81	0,000%	0,00	5,000%	972,04	95,00%
prestito Delega Chirografaria n.163205 ( ex 53594) del 30/03/2015 (Chirografario)	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	4.000,00	0,000%	0,00	5,000%	200,00	95,00%
Sanzioni Civili (Chirografario)	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	19.412,64	0,000%	0,00	5,000%	970,63	95,00%
Sanzioni Civili (Chirografario)	16 - COMUNE DI RAVANUSA	119,85	0,000%	0,00	5,000%	5,99	95,00%
Aggio n.AGGIO, DIRITTI DI NOTIFICA E MORA SU RUOLI (Chirografario)	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	7.933,98	0,000%	0,00	5,000%	396,70	95,00%
Condanne Spese lite n.SENTENZA N. 9/2020 TRIB. C.SSETTA (Chirografario)	18 - PARRINELLO BENEDETTA	6.407,52	0,000%	0,00	5,000%	320,38	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.fatture fornitura utenze energia (Chirografario)	20 - OPTIMA ITALIA SPA	574,94	0,000%	0,00	5,000%	28,75	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.1/67446 (Chirografario)	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	470,64	0,000%	0,00	5,000%	23,53	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.FATT. 24005534/2018 (Chirografario)	22 - ANAS SPA	91,50	0,000%	0,00	5,000%	4,58	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 553 del 15/04/2019 (Chirografario)	23 - AUTRONICA SRL	1.044,32	0,000%	0,00	5,000%	52,22	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.FATTURE UTENZA (Chirografario)	24 - ENI GAS e LUCE SPA	3.515,21	0,000%	0,00	5,000%	175,76	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.contratti 3926032/6027356/5 (Chirografario)	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI	249,20	0,000%	0,00	5,000%	12,46	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 1568/2019 (Chirografario)	26 - PUNTO RICAMBI SRL	2.007,64	0,000%	0,00	5,000%	100,38	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	27 - TIM SPA	431,82	0,000%	0,00	5,000%	21,59	95,00%
Mutuo chirografario n.16180490 del 11/05/2016 (Chirografario)	6 - COMPASS BANCA SPA	7.774,00	0,000%	0,00	5,000%	388,70	95,00%
Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	28 - GEAVIS SRL	1.118,42	0,000%	0,00	5,000%	55,92	95,00%
Apertura credito chirografario cc 1488 (Chirografario)	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	6.657,72	0,000%	0,00	5,000%	332,89	95,00%
Quota Credito CRIAS RETROCESSA AL CHIROGRAFO		69.258,00	0,000%	0,00	0,000%	0,00	100,00%
Quota Credito BCC LEASE RETROCESSA AL CHIROGRAFO		19.321,95	0,000%	0,00	0,000%	0,00	100,00%
QUOTA PRIVILEGIO MOBILIARE RETROCESSA AL CHIROGRAFO		113.647,56	0,000%	0,00	0,000%	0,00	100,00%

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	NOTE
Mutuo Ipotecario immobiliare n.243/64037 del 18/07/2016 (Privilegiato_immobiliare)	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	fuori procedura				
Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT110370 del 11/10/2011 (Privilegiato_immobiliare)	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE	99.085,84	UNICA SOLUZIONE RISORSE VENDITA IMMOBILE ATTIVITA'	ENTRO 4^ ANNO POST OMOLOGA	99.085,84	
Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT.121545 del 11/12/2013 (Privilegiato_immobiliare)	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE	74.013,51			74.014,13	
Cessione del quinto Opponibile n.163205 (ex 539590) del 30/03/2015 (Privilegiato_mobiliare)	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	9.918,00	108	1^ mese 2^ anno po	102,39	rata media + int.leg.
prestito Delega Chirografaria n.163205 ( ex 53594) del 30/03/2015 (Chirografario)	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	200,00	1	10^ anno po	200,00	
Altri finanziamenti assistiti da privilegio (garanzia) n.44732 rif. 100820/1343 (Privilegiato_mobiliare)	3 - BCC LEASE SPA	3.232,20	72	1^ mese 5^ anno po	44,89	
Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	11 - COVERI CL SRL	366,92	12	10^ anno po	30,58	
Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	972,04	24	1^ mese 9^ anno po	40,50	
Tributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI ESATTORIALI, IMPOSTE SUL REDDITO IVA E RITENUTE (Privilegiato_mobiliare)	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	6.502,98	108	1^ mese 2^ anno po	63,34	rata media + int.leg.
Tributi n.PARRINELLO G.: RUOLI ESATTORIALI (Privilegiato_mobiliare)	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	977,00	48	1^ mese 2^ anno po	20,80	rata media + int.leg.
Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI E DIFFIDE CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (Privilegiato_mobiliare)	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	5.141,62	108	1^ mese 2^ anno po	49,84	rata media + int.leg.
Contributi (Privilegiato_mobiliare)	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	635,80	48	1^ mese 2^ anno po	13,85	rata media + int.leg.
Tributi n.TRIBUTI LOCALI (Privilegiato_mobiliare)	15 - COMUNE DI SOMMATINO	315,56	48	1^ mese 2^ anno po	6,78	rata media + int.leg.
Sanzioni Civili (Chirografario)	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	970,63	60	1^ mese 6^ anno po	16,18	
Sanzioni Civili (Chirografario)	16 - COMUNE DI RAVANUSA	5,99	1	10^ anno po	5,99	
Aggio n.AGGIO, DIRITTI DI NOTIFICA E MORA SU RUOLI (Chirografario)	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	396,70	24	1^ mese 9^ anno po	16,53	
Condanne Spese lite n.SENTENZA N. 9/2020 TRIB. C.SSETTA (Chirografario)	18 - PARRINELLO BENEDETTA	320,38	24	1^ mese 9^ anno po	13,35	
Debiti per le retribuzioni dei professionisti n.CTU PROC. 482/2013 TRIB. CL per 3/4 (Privilegiato_mobiliare)	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	1.057,48	36	1^ mese 2^ anno po	30,22	rata media + int.leg.



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Debiti commerciali - Fornitori n.fatture fornitura utenze energia (Chirografario)	20 - OPTIMA ITALIA SPA	28,75	1	10 <sup>^</sup> anno po	28,75	
Debiti commerciali - Fornitori n.1/67446 (Chirografario)	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	23,53	1	10 <sup>^</sup> anno po	23,53	
Debiti commerciali - Fornitori n.FATT. 24005534/2018 (Chirografario)	22 - ANAS SPA	4,58	1	10 <sup>^</sup> anno po	4,58	
Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 553 del 15/04/2019 (Chirografario)	23 - AUTRONICA SRL	52,22	6	10 <sup>^</sup> anno po	8,70	
Debiti commerciali - Fornitori n.FATTURE UTENZA (Chirografario)	24 - ENI GAS e LUCE SPA	175,80	24	1 <sup>^</sup> mese 9 <sup>^</sup> anno po	7,32	
Debiti commerciali - Fornitori n.contratti 3926032/6027356/5 (Chirografario)	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI ASSIC	12,46	1	10 <sup>^</sup> anno po	12,46	
Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 1568/2019 (Chirografario)	26 - PUNTO RICAMBI SRL	100,38	12	10 <sup>^</sup> anno po	8,37	
Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	27 - TIM SPA	21,59	1	10 <sup>^</sup> anno po	21,59	
Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: CONTRIBUTI INPS PERSONALI (Privilegiato_mobiliare)	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	26.100,91	108	1 <sup>^</sup> mese 2 <sup>^</sup> anno po	268,87	rata media+int.leg.
Mutuo chirografario n.16180490 del 11/05/2016 (Chirografario)	6 - COMPASS BANCA SPA	388,70	36	1 <sup>^</sup> mese 8 <sup>^</sup> anno po	10,80	
Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	28 - GEAVIS SRL	55,92	1	10 <sup>^</sup> anno po	55,92	
Apertura di credito in c/c n.ex UNICREDIT CC N. 102651361 (Chirografario)	29 - IFIS NPL SPA	302,84	36	1 <sup>^</sup> mese 8 <sup>^</sup> anno po	8,41	
Apertura di credito in c/c n.0001488 (Chirografario)	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	332,89	48	1 <sup>^</sup> mese 7 <sup>^</sup> anno	6,94	

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal Debitore a corredo della proposta

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché della disamina del contenuto della proposta di Accordo presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

Tabella 13: Sintesi Accordo di Ristrutturazione del Debito

<b>A - Reddito mensile totale Debitori</b>	<b>2.161,71</b>
<b>B- Spese mensili personali + rata mutuo</b>	<b>1.639,00</b>

	<b>Attuali</b>	<b>Post Omologa</b>
<b>C - Rate mensili</b>	<b>5.960,67</b>	<b>550,00 (media)</b>
<b>Rapporto rata / reddito mensile (C/A)</b>	<b>275,73%</b>	<b>25,44%</b>
<b>Reddito mensile per spese e rata mutuo (A-C)</b>	<b>-3.798,96</b>	<b>1.611,71</b>

Coerenza del Piano proposto con le previsioni di cui alla legge 3 - 2012 sul sovra indebitamento.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'art. 6 comma 1 della legge 3 - 2012;
- I Debitori si trovano in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'art. 6 comma 2 della medesima Legge;
- La proposta di Accordo è ammissibile ai sensi dell'art. 7 comma 1;
- La proposta di Accordo è stata predisposta ai sensi dell'art. 7-bis;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 9 comma 2 (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare dei debitori, corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento;
- Sono state espone le cause dell'indebitamento e le ragioni dell'incapacità dei debitori di adempiere le



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

obbligazioni (art. 9 comma 3 bis 1 lettera a e b);

- È stata verificata l'esistenza di atti dei debitori impugnati dai creditori (art. 9 comma 3 bis 1 lettera c);
- È stata esposta l'analisi della valutazione del merito creditizio dei creditori bancari (art. 9 comma 3 bis 2);
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni create a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;

### CONCLUSIONI

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte si ritiene che la proposta di ristrutturazione del debito, come da Accordo familiare predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

### ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dai Debitori e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dei Debitori;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti proposto a tutti i creditori;

### ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti predisposto ex art. 8 legge n. 3 del 27 gennaio 2012, anche mediante risorse da realizzarsi in futuro.

#### **Con osservanza**

In Caltanissetta 31/05/2022

***Il gestore della crisi***

***Dr. Maurizio Cioffi***

*Apposizione firma digitale*



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE

proprietario	Categoria Catastale	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	VALORE NETTO	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)	Consistenza (Vani, metri quadri, metri cubi)	Rendita catastale
comproprietà' RUSSO PARRINELLO	Abitazione di tipo signorile cat. A/1	100,00%	111.000,00	111.000,00	SOMMATINO	Viale dei Minatori n. 11	5	2985	3	6.5	209,81
comproprietà' RUSSO PARRINELLO	Autorimessa (senza fine di lucro) cat. C/6	100,00%	27.000,00	27.000,00	SOMMATINO	Viale dei Minatori n. 11	5	2985	4	124	192,12
RUSSO DIEEGO GIUSEPPE	Negozio cat. C/1	100,00%	159.300,00	159.300,00	SOMMATINO	SS 190 KM. 17,5	13	534		314	616,24
PARRINELLO GIUSEPPINA	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/5	25,00%	37.500,00	9.375,00	SOMMATINO	VIA ACHILLE GRANDI	5	470	1	3	32,54
PARRINELLO GIUSEPPINA	Abitazione di tipo ultrapopolare cat. A/5	25,00%	37.500,00	9.375,00	SOMMATINO	VIA ACHILLE GRANDI	5	470	3	3.5	44,29
PARRINELLO GIUSEPPINA	Magazzino cat. C/2	25,00%	5.000,00	1.250,00	SOMMATINO	VIA ACHILLE GRANDI	5	470	2	18MQ	23,24

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

PROPRIETARIO	Descrizione Bene - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola -Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
RUSSO	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	100,00%	1			10.800,00
RUSSO	ATTREZZATURA E UTENSILI OFFICINA	100,00%	7			13.800,00
RUSSO	LINEA REVISIONE IN LEASING	100,00%				13.000,00
RUSSO	MOTOCICLO APRILIA TG. AH48279	100,00%	1	AH48279	1999	100,00
RUSSO	WV BORA	100,00%	1	CB 179 DV	2002	100,00
PARRINELLO	AUDI A 4	100,00%	1	CF 901 XH	2003	1.000,00
RUSSO	LAND ROVER FREELANDER	100,00%	1	ZA288WM	2004	1.400,00

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
CREDITO VALTELLINESE SPA	00043260140	00043260140	SO	SONDRIO	23100	Piazza Quadrivio, 8	creval@peccreval.it
CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	00239850878	00239850878	CT	CATANIA	95129	Corso Italia, 104	ufficio.legale@pec.crias.it
BCC LEASE SPA	06543201005	06543201005	RM	ROMA	00178	Via Lucrezia Romana 41/47	bcclease@actaliscertymail.it, alessiagemini@ordineavvocatiroma.org
UNICREDIT SPA	00348170101	00348170101	MI	MILANO	20154	Piazza Gae Aulenti, 3 Tower A	comunicazione@pec.unicredit.eu
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	09339391006	09339391006	RM	ROMA	00157	Via Altiero Spinelli, 30	bnl@pec.bnmail.com
COMPASS BANCA SPA	00864530159	00864530159	MI	MILANO	20121	Foro Buonaparte, 10	compass@pec.compassonline.it
SANTANDER CONSUMER BANK	12357110019		TO	TORINO	10126	C.so Massimo D'Azeglio 33e	cessionev@actaliscertymail.it
AGENZIA DELLE ENTRATE	06363391001	06363391001	CL	CALTANISSETTA	93100	Viale Regina Margherita	dp.caltanissetta@pce.agenziaentrate.it
INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	02121151001	02121151001	CL	CALTANISSETTA	93100	Via Cavour 116	direzione.provinciale.caltanissetta@postecert.inps.gov.it
Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	02848470841	RAIPQL62P02B429N	AG	RAVANUSA	92029	Corso Garibaldi, 360	autoricambiraia@pec.it
COVERI CL SRL	02675940841	02675940841	CL	CALTANISSETTA	93100	Via Due Fontane	covericl@legalmail.it

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ENI SPA	00905811006	00484960588	RM	ROMA	00144	Piazzale E. Mattei, 1	eni@pec.eni.com; giuseppesollito@pec.it
RISCOSSIONE SICILIA SPA	04739330829	00833920150	CL	CALTANISSETTA	93100	V.LE DELLA REGIONE 79/C	direzioneprovincialecl@pec.riscossionesicilia.it
PREFETTURA DI CALTANISSETTA		80003290857	CL	CALTANISSETTA	CL	Viale Regina Margherita n.30	protocollo.pref.cl@pec.interno.it
COMUNE DI SOMMATINO	01132500859	80002230854	CL	SOMMATINO	93019	Piazza Vittoria 5	protocollo@pec.comune.sommatino.cl
COMUNE DI RAVANUSA		82001630845	AG	RAVANUSA	92029	Via Roma n. 3	comune.ravanusa@pec.it
INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA			CL	CALTANISSETTA	93100	Via Rosso di San Secondo n. 47	caltanissetta@postacert.inail.it
PARRINELLO BENEDETTA		PRRBDT58A59I824L	CL	SOMMATINO	93019	VIA BERLINGUER 33	
TORTORICI ING. ANNIBALE A.R.	01415850856	TRTNBL67S12B429M	CL	CALTANISSETTA	93100	C.DA NISCIMA	annibaleantonioarenato.tortorici@ingpec.eu
OPTIMA ITALIA SPA	07469040633	07469040633	NA	NAPOLI	80138	C.so Umberto I, n. 174	optimaitalia@legalmail.it
CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	01753240850	01753240850	CL	CALTANISSETTA	93100	C.SO VITT. EMANUELE N.61	info@pec.caltaqua.it
ANAS SPA	02133681003	80208450587	PA	PALERMO	90146	VIA ALCIDE DE GASPERI 247	anas.sicilia@postacert.stradeanas.it
AUTRONICA SRL	01778000305	01778000305	UD	BASALDELLA DI CAMPOFORMIDO	33030	VIA ADRIATICA, 37	rinaldo.belvedere@avvocatiudine.it
ENI GAS e LUCE SPA			RM	ROMA	00144	P.LE E. MATTEI 1	eni@pec.eni.com
ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI	01647260163	01647260163	BG	ALZANO LOMBARDO	24022	VIA DANIELE PESENTI N.16	adutrade@legalmail.it



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

PUNTO RICAMBI SRL	00628330862	00628330862	EN	ENNA	94100	VIA L. DA VINCI N. 14	puntoricambisrl@legalmail.it
TIM SPA	00488410010	00488410010	MI	MILANO	20123	VIA GAETANO NEGRI, 1	telecomitalia@pec.telecomitalia.it
GEAVIS SRL	01776680660	01776680660	PT	LAURIA	85044	VIA NAZIONALE, 127	geavissrl@legalmail.it
IFIS NPL SPA	045701560278	04494710272	VE	VENEZIA MESTRE	30174	Via Terraglio 63	sovraindebitamento@bancaifis.legalmail.it
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	09339391006	09339391006	RM	ROMA	00157	VIA ALTIERO SPINELLI 30	bnl@pec.bnmail.com, giuseppesollito@pec.it

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

**ALLEGATO D: DATI RELATIVI AI FINANZIAMENTI IN ESSERE**

Tipologia di finanziamento/Debito	Creditore	Ammontare debito contratto	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	Debito residuo	Categoria credito	Tipologia
Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	114.118,95	670,00	2.627,00	87.930,10	Privilegiato_immobiliare	Speciale
Mutuo Ipotecario immobiliare	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	133.356,00	892,94	2.500,00	138.731,00	Privilegiato_immobiliare	Speciale
Mutuo Ipotecario immobiliare	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	87.800,00	885,65	2.500,00	103.627,00	Privilegiato_immobiliare	Speciale
Cessione del quinto Opponibile	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	31.320,00	261,00	2.608,00	9.918,00	Privilegiato_mobiliare	Generale
prestito Delega Chirografaria	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	12.000,00	100,00	2.608,00	4.000,00	Chirografario	Nessun Privilegio
Altri finanziamenti assistiti da privilegio (garanzia)	3 - BCC LEASE SPA	40.047,00	667,46	2.500,00	32.321,95	Privilegiato_mobiliare	Speciale
Credito cambiario Chirografario	11 - COVERI CL SRL	6.426,00			7.338,48	Chirografario	Nessun Privilegio
Credito cambiario Chirografario	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	18.300,00			19.440,81	Chirografario	Nessun Privilegio
Tributi	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	46.449,89	600,00	1.000,00	46.449,89	Privilegiato_mobiliare	Generale
Tributi	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	977,00	100,00	861,00	977,00	Privilegiato_mobiliare	Generale
Contributi	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	36.725,84	765,12	1.000,00	36.725,84	Privilegiato_mobiliare	Generale
Contributi	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	4.541,44	130,00		4.541,44	Privilegiato_mobiliare	Generale
Tributi	15 - COMUNE DI SOMMATINO	2.254,00			2.254,00	Privilegiato_mobiliare	Generale

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Sanzioni Civili	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	19.412,64			19.412,64	Chirografario	Nessun Privilegio
Sanzioni Civili	16 - COMUNE DI RAVANUSA	119,85			119,85	Chirografario	Nessun Privilegio
Aggio	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	7.933,98			7.933,98	Chirografario	Nessun Privilegio
Condanne Spese lite	18 - PARRINELLO BENEDETTA	6.407,52			6.407,52	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	1.057,48			1.057,48	Privilegiato_mobiliare	Generale
Debiti commerciali - Fornitori	20 - OPTIMA ITALIA SPA	574,94	143,00		574,94	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	470,64			470,64	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	22 - ANAS SPA	91,50			91,50	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	23 - AUTRONICA SRL	1.044,32			1.044,32	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	24 - ENI GAS e LUCE SPA	3.515,21	75,00		3.515,21	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI	249,20			249,20	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	26 - PUNTO RICAMBI SRL	2.007,64			2.007,64	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	27 - TIM SPA	431,82			431,82	Chirografario	Nessun Privilegio
Contributi	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	26.100,91	370,00	1.000,00	26.100,91	Privilegiato_mobiliare	Generale
Mutuo chirografario	6 - COMPASS BANCA SPA	25.116,00	300,50	2.613,00	7.774,00	Chirografario	Nessun Privilegio
Debiti commerciali - Fornitori	28 - GEAVIS SRL	1.118,42			1.118,42	Chirografario	Nessun Privilegio
Apertura di credito in c/c	29 - IFIS NPL SPA	5.611,52			6.056,84	Chirografario	Nessun Privilegio

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Apertura di credito in c/c	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	6.657,72			6.657,72	Chirografario	Nessun Privilegio
----------------------------	-------------------------------------	----------	--	--	----------	---------------	-------------------

### ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

#### Pagamento Compensi e Spese Procedura

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 12. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti all'OCC per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi, **calcolato per singolo debitore.**

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

	VALORI	COMPETENZE		VALORI	COMPETENZE
<b>ATTIVO</b>	<b>198.500,00</b>	<b>6.687,49</b>	<b>ATTIVO</b>	<b>21.000,00</b>	<b>1.460,00</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>508.341,47</b>	<b>912,51</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>76.938,57</b>	<b>230,82</b>
<b>RUSSO DIEGO GIUSEPPE</b>		<b>7.600,00</b>	<b>PARRINELLO GIUSEPPINA</b>		<b>1.690,82</b>
COMPENSO CONCORDATO CON O.C.C.		7.600,00	COMPENSO CONCORDATO CON O.C.C.		1.690,82
RIMBORSO INDENNITA' O.C.C (dal 10 al 15)	0,00%	0,00	RIMBORSO INDENNITA' O.C.C (dal 10 al 15)	0,00%	0,00
<b>TOTALE COMPENSO</b>		<b>7.600,00</b>	<b>TOTALE COMPENSO</b>		<b>1.690,82</b>
RIPARTIZIONE COMPENSO		O.C.C. GESTORE	RIPARTIZIONE COMPENSO		O.C.C. GESTORE
RIPARTIZIONE COMPENSO		25,00% 75,00%	RIPARTIZIONE COMPENSO		25,00% 75,00%
COMPENSO RIPARTITO		1.900,00 5.700,00	COMPENSO RIPARTITO		422,70 1.268,11
CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE	4,00%	- 228,00	CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE	4,00%	- 50,72
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	22,00%	418,00 1.304,16	IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	22,00%	92,99 290,14
RIMBORSO SPESE VIVE FUORI CAMPO IVA		- 210,00	RIMBORSO SPESE VIVE FUORI CAMPO IVA		-
<b>TOTALE</b>		<b>2.318,00 7.442,16</b>	<b>TOTALE</b>		<b>515,70 1.608,98</b>
RITENUTA D'ACCONTO	20,00%	- -1.140,00	RITENUTA D'ACCONTO	20,00%	- -253,62
<b>NETTO A PAGARE</b>		<b>2.318,00 6.302,16</b>	<b>NETTO A PAGARE</b>		<b>515,70 1.355,36</b>
<b>A) Totale Compensi e spese gestore della crisi</b>		<b>8.620,16</b>	<b>A) Totale Compensi e spese gestore della crisi</b>		<b>1.871,06</b>
<b>ACCONTI PAGATI -</b>		<b>1.200,00</b>			
<b>C) Spese di Giustizia</b>		<b>300,00</b>	<b>C) Spese di Giustizia</b>		
<b>A-B+C) Totale Spese Procedura</b>		<b>7.720,16</b>	<b>A-B+C) Totale Spese Procedura</b>		<b>1.871,06</b>

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

	PRIMO ANNO P.O.	SECONDO ANNO P.O.	TERZO ANNO P.O.
Compensi e spese gestore della crisi	6.300,00	1.496,00	1.496,00
Spese di Giustizia	300,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>6.600,00</b>	<b>1.496,00</b>	<b>1.496,00</b>



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

### Riepilogo dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario

Fabbisogno	1^ ANNO POST OMOLOGA	2^ ANNO POST OMOLOGA	3^ ANNO POST OMOLOGA	4^ ANNO POST OMOLOGA	5^ ANNO POST OMOLOGA	6^ ANNO POST OMOLOGA	7^ ANNO POST OMOLOGA	8^ ANNO POST OMOLOGA	9^ ANNO POST OMOLOGA	10^ ANNO POST OMOLOGA
Totale Rate Debito		5.137,62	5.137,62	6.537,72	179.813,16	6.411,17	6.494,39	6.625,21	7.557,67	8.063,17
Compensi e Spese Procedura	6.600,00	1.496,00	1.496,00	-	-	-	-	-		
Totale Rate Debito e Spese Procedura	6.600,00	6.633,62	6.633,62	6.537,72	179.813,16	6.411,17	6.494,39	6.625,21	7.557,67	8.063,17
Reddito Disponibile	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57
Altre Entrate: flussi fotovoltaico	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00					
Altre Entrate: vendita beni					173.100,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Totale disponibilità finanziarie	25.940,57	25.940,57	25.940,57	25.940,57	25.940,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57	23.440,57
Spese famiglia + rata mutuo creval	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00	- 19.668,00
(+) Disponibilità/(-) Fabbisogno	6.272,57	6.272,57	6.272,57	6.272,57	6.272,57	6.772,57	6.772,57	6.772,57	6.772,57	6.772,57
<b>RATA MEDIA MENSILE</b>	<b>550,00</b>	<b>552,80</b>	<b>552,80</b>	<b>544,81</b>	<b>559,48</b>	<b>534,26</b>	<b>541,20</b>	<b>552,10</b>	<b>629,81</b>	<b>671,93</b>



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Rate pagamento crediti dal primo al quinto anno post omologa

					1^ ANNO POST OMOLOGA	2^ ANNO POST OMOLOGA	3^ ANNO POST OMOLOGA	4^ ANNO POST OMOLOGA	5^ ANNO POST OMOLOGA
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.243/64037 del 18/07/2016 (Privilegiato_	TOTALE PIANO	fuori	CAPITALE	P A G A M E N T O  S P E S E  O C C	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	N. RATE	procedura	INTERESSI		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	Data prima rata		TOTALE RATA		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT.110370 del 11/10/2011 (Privilegiato_immobiliare)	TOTALE PIANO	99.085,84	CAPITALE		0,00	0,00	0,00	99.085,84
Creditore	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	N. RATE	1	INTERESSI		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	99.085,84	Data prima rata	entro 4° anno	TOTALE RATA		0,00	0,00	0,00	99.085,84
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT.121545 del 11/12/2013 (Privilegiato_immobiliare)	TOTALE PIANO	74.014,13	CAPITALE		0,00	0,00	0,00	74.013,51
Creditore	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	N. RATE	1	INTERESSI		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	74.013,51	Data prima rata	entro 4° anno	TOTALE RATA		0,00	0,00	0,00	74.013,51
Debito	Cessione del quinto Opponibile n.163205 (ex 539590) del 30/03/2015 (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	9.918,00	CAPITALE		1.102,00	1.102,00	1.102,00	1.102,00
Creditore	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	N. RATE	108	INTERESSI		126,73	126,73	126,73	126,73
Debito da consolidare	9.918,00	Data prima rata	1° mese 2° ann	TOTALE RATA		1.228,73	1.228,73	1.228,73	1.228,73
Debito	prestito Delega Chirografaria n.163205 ( ex 53594) del 30/03/2015 (Chirografario)	TOTALE PIANO	200,00	CAPITALE		0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	N. RATE	1	INTERESSI		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	200,00	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Altri finanziamenti assistiti da privilegio (garanzia) n.44732 rif. 100820/1343 (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	3.232,20	CAPITALE		0,00	0,00	0,00	538,70
Creditore	3 - BCC LEASE SPA	N. RATE	72	INTERESSI		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	3.232,20	Data prima rata	1° mese 5° ann	TOTALE RATA		0,00	0,00	0,00	538,70
Debito	Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	TOTALE PIANO	366,96	CAPITALE		0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	11 - COVERI CL SRL	N. RATE	12	INTERESSI		0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	366,92	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	
Debito	Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	TOTALE PIANO	972,04	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	
Creditore	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	
Debito da consolidare	972,04	Data prima rata	1° mese 9° ann	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	
Debito	Tributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI ESATTORIALI, IMPOSTE SUL REDDITO IVA E RITENUTE (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	6.502,98	CAPITALE	722,55	722,55	722,55	722,55	
Creditore	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	N. RATE	108	INTERESSI	33,86	33,86	33,86	33,86	
Debito da consolidare	6.502,98	Data prima rata	1^mese 2^anno	TOTALE RATA	756,41	756,41	756,41	756,41	
Debito	Tributi n.PARRINELLO G.: RUOLI ESATTORIALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	977,00	CAPITALE	244,25	244,25	244,25	244,25	
Creditore	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	N. RATE	48	INTERESSI	5,39	5,39	5,39	5,39	
Debito da consolidare	977,00	Data prima rata	1^mese 2^anno	TOTALE RATA	249,64	249,64	249,64	249,64	

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Debito	Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI E DIFFIDE CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	5.141,62	CAPITALE	571,29	571,29	571,29	571,29
Creditore	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	N. RATE	108	INTERESSI	26,84	26,84	26,84	26,84
Debito da consolidare	5.141,62	Data prima rata	1^mese 2^anno	TOTALE RATA	598,14	598,14	598,14	598,14
Debito	Contributi (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	648,11	CAPITALE	162,03	162,03	162,03	162,03
Creditore	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	N. RATE	48	INTERESSI	3,75	3,75	3,75	3,75
Debito da consolidare	635,80	Data prima rata	1^mese 2^anno	TOTALE RATA	165,78	165,78	165,78	165,78
Debito	Tributi n.TRIBUTI LOCALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	315,56	CAPITALE	78,89	78,89	78,89	78,89
Creditore	15 - COMUNE DI SOMMATINO	N. RATE	48	INTERESSI	2,50	2,50	2,50	2,50
Debito da consolidare	315,56	Data prima rata	1^mese 2^anno	TOTALE RATA	81,39	81,39	81,39	81,39
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	TOTALE PIANO	970,80	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	N. RATE	60	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	970,63	Data prima rata	1° mese 6° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	TOTALE PIANO	5,99	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	16 - COMUNE DI RAVANUSA	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	5,99	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Aggio n.AGGIO, DIRITTI DI NOTIFICA E MORA SU RUOLI (Chirografario)	TOTALE PIANO	396,72	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	396,70	Data prima rata	1^mese 9^anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Condanne Spese lite n.SENTENZA N. 9/2020 TRIB. C.SSETTA (Chirografario)	TOTALE PIANO	320,40	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	18 - PARRINELLO BENEDETTA	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	320,38	Data prima rata	1^ mese 9^ann	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti n.CTU PROC. 482/2013 TRIB. CL per 3/4 (Privilegiato_mobi	TOTALE PIANO	1.071,36	CAPITALE	357,12	357,12	357,12	0,00
Creditore	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	N. RATE	36	INTERESSI	5,49	5,49	5,49	0,00
Debito da consolidare	1.057,48	Data prima rata	1° mese 2° anno	TOTALE RATA	362,61	362,61	362,61	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.fatture fornitura utenze energia (Chirografario)	TOTALE PIANO	28,75	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	20 - OPTIMA ITALIA SPA	N. RATE	3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	28,75	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.1/67446 (Chirografario)	TOTALE PIANO	23,53	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	N. RATE	3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	23,53	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.FATT. 24005534/2018 (Chirografario)	TOTALE PIANO	4,58	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	22 - ANAS SPA	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	4,58	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 553 del 15/04/2019 (Chirografario)	TOTALE PIANO	52,22	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	23 - AUTRONICA SRL	N. RATE	6	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	52,22	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.FATTURE UTENZA (Chirografario)	TOTALE PIANO	175,80	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	24 - ENI GAS e LUCE SPA	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	175,76	Data prima rata	9° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.contratti 3926032/6027356/5 (Chirografario)	TOTALE PIANO	12,46	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	12,46	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 1568/2019 (Chirografario)	TOTALE PIANO	100,44	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	26 - PUNTO RICAMBI SRL	N. RATE	12	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	100,38	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	TOTALE PIANO	21,59	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	27 - TIM SPA	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	21,59	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: CONTRIBUTI INPS PERSONALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	26.100,91	CAPITALE	1.966,70	1.966,70	3.366,80	3.366,80
Creditore	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	N. RATE	108	INTERESSI	326,36	326,36	326,36	326,36
Debito da consolidare	26.100,91	Data prima rata	1° mese 2° anno	TOTALE RATA	2.293,06	2.293,06	3.693,16	3.693,16
Debito	Mutuo chirografario n.16180490 del 11/05/2016 (Chirografario)	TOTALE PIANO	388,80	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	6 - COMPASS BANCA SPA	N. RATE	36	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	388,70	Data prima rata	1^ mese 8^ anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	TOTALE PIANO	55,92	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	28 - GEAVIS SRL	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	55,92	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c n.ex UNICREDIT CC N. 102651361 (Chirografario)	TOTALE PIANO	302,89	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	29 - IFIS NPL SPA	N. RATE	36	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	302,84	Data prima rata	1^ mese 8^ ann	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c n.0001488 (Chirografario)	TOTALE PIANO	332,89	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	N. RATE	48	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	332,89	Data prima rata	1^ mese 7^ ann	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Rate pagamento crediti dal sesto al decimo post omologa

					6 <sup>A</sup> ANNO POST OMOLOGA	7 <sup>A</sup> ANNO POST OMOLOGA	8 <sup>A</sup> ANNO POST OMOLOGA	9 <sup>A</sup> ANNO POST OMOLOGA	10 <sup>A</sup> ANNO POST OMOLOGA
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.243/64037 del 18/07/2016 (Privilegiato)	TOTALE PIANO	fuori	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - CREDITO VALTELLINESE SPA	N. RATE	procedura	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,00	Data prima rata		TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT110370 del 11/10/2011 (Privilegiato_immobiliare)	TOTALE PIANO	99.085,84	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	99.085,84	Data prima rata	entro 4° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.MT.121545 del 11/12/2013 (Privilegiato_immobiliare)	TOTALE PIANO	74.014,13	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - CASSA REGIONALE PER IL CREDITO IMPRESE ARTIGIANE SICILIANE	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	74.013,51	Data prima rata	entro 4° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Cessione del quinto Opponibile n.163205 ( ex 539590) del 30/03/2015 (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	9.918,00	CAPITALE	1.102,00	1.102,00	1.102,00	1.102,00	1.102,00
Creditore	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	N. RATE	108	INTERESSI	126,73	126,73	126,73	126,73	126,73
Debito da consolidare	9.918,00	Data prima rata	1° mese 2° anno	TOTALE RATA	1.228,73	1.228,73	1.228,73	1.228,73	1.228,73
Debito	prestito Delega Chirografaria n.163205 ( ex 53594) del 30/03/2015 (Chirografario)	TOTALE PIANO	200,00	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
Creditore	7 - SANTANDER CONSUMER BANK 5634190010	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	200,00	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
Debito	Altri finanziamenti assistiti da privilegio (garanzia) n.44732 rif. 100820/1343 (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	3.232,20	CAPITALE	538,70	538,70	538,70	538,70	538,70
Creditore	3 - BCC LEASE SPA	N. RATE	72	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	3.232,20	Data prima rata	1° mese 5° anno	TOTALE RATA	538,70	538,70	538,70	538,70	538,70
Debito	Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	TOTALE PIANO	366,96	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	366,92
Creditore	11 - COVERI CL SRL	N. RATE	12	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	366,92	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	366,96	366,96	366,96
Debito	Credito cambiario Chirografario (Chirografario)	TOTALE PIANO	972,04	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	486,02	486,02
Creditore	10 - Autoricambi RAIA di Raia Pasquale	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	972,04	Data prima rata	1° mese 9° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	486,02	486,02
Debito	Tributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI ESATTORIALI, IMPOSTE SUL REDDITO IVA E RITENUTE (Privilegiato)	TOTALE PIANO	6.502,98	CAPITALE	722,55	722,55	722,55	722,55	722,55
Creditore	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	N. RATE	108	INTERESSI	33,86	33,86	33,86	33,86	33,86
Debito da consolidare	6.502,98	Data prima rata	1° mese 2° anno	TOTALE RATA	756,41	756,41	756,41	756,41	756,41
Debito	Tributi n.PARRINELLO G.: RUOLI ESATTORIALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	977,00	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - AGENZIA DELLE ENTRATE	N. RATE	48	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	977,00	Data prima rata	1° mese 2° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Debito	Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: RUOLI E DIFFIDE CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	5.141,62	CAPITALE	571,29	571,29	571,29	571,29	571,29
Creditore	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	N. RATE	108	INTERESSI	26,84	26,84	26,84	26,84	26,84
Debito da consolidare	5.141,62	Data prima rata	1^ mese 2^ anno	TOTALE RATA	598,14	598,14	598,14	598,14	598,14
Debito	Contributi (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	648,11	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	17 - INAIL DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	N. RATE	48	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	635,80	Data prima rata	1^ mese 2^ anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi n.TRIBUTI LOCALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	315,56	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	15 - COMUNE DI SOMMATINO	N. RATE	48	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	315,56	Data prima rata	1^ mese 2^ anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	TOTALE PIANO	970,80	CAPITALE	194,16	194,16	194,16	194,16	194,16
Creditore	14 - PREFETTURA DI CALTANISSETTA	N. RATE	60	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	970,63	Data prima rata	1^ mese 6^ anno	TOTALE RATA	194,16	194,16	194,16	194,16	194,16
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	TOTALE PIANO	5,99	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	5,99
Creditore	16 - COMUNE DI RAVANUSA	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	5,99	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	5,99
Debito	Aggio n.AGGIO, DIRITTI DI NOTIFICA E MORA SU RUOLI (Chirografario)	TOTALE PIANO	396,72	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	198,36	198,36
Creditore	13 - RISCOSSIONE SICILIA SPA	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
Debito da consolidare	396,70	Data prima rata	1^ mese 9^ anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	198,36	198,38
Debito	Condanne Spese lite n.SENTENZA N. 9/2020 TRIB. C.SSETTA (Chirografario)	TOTALE PIANO	320,40	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	160,18	160,18
Creditore	18 - PARRINELLO BENEDETTA	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	320,38	Data prima rata	1^ mese 9^ anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	160,18	160,18
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti n.CTU PROC. 482/2013 TRIB. CL per 3/4 (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	1.071,36	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	19 - TORTORICI ING. ANNIBALE ANTONIO RENATO	N. RATE	36	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	1.057,48	Data prima rata	1^ mese 2^ anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.fatture fornitura utenze energia (Chirografario)	TOTALE PIANO	28,75	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	28,75
Creditore	20 - OPTIMA ITALIA SPA	N. RATE	3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	28,75	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	28,75
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.1/67446 (Chirografario)	TOTALE PIANO	23,53	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	23,53
Creditore	21 - CALTAQUA Acque di Caltanissetta SPA	N. RATE	3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	23,53	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	23,53



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.FATT. 24005534/2018 (Chirografario)	TOTALE PIANO	4,58	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	4,58
Creditore	22 - ANAS SPA	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	4,58	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	4,58
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 553 del 15/04/2019 (Chirografario)	TOTALE PIANO	52,22	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	52,22
Creditore	23 - AUTRONICA SRL	N. RATE	6	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	52,22	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	52,22
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.FATTURE UTENZA (Chirografario)	TOTALE PIANO	175,80	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	87,90	87,90
Creditore	24 - ENI GAS e LUCE SPA	N. RATE	24	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	175,76	Data prima rata	9° anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	87,90	87,90
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.contratti 3926032/6027356/5 (Chirografario)	TOTALE PIANO	12,46	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	12,46
Creditore	25 - ADVANCING TRADE SPA C/O REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	12,46	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	12,46
Debito	Debiti commerciali - Fornitori n.fatt. 1568/2019 (Chirografario)	TOTALE PIANO	100,44	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	100,38
Creditore	26 - PUNTO RICAMBI SRL	N. RATE	12	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	100,38	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	100,44
Debito	Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	TOTALE PIANO	21,59	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	21,59
Creditore	27 - TIM SPA	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	21,59	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	21,59
Debito	Contributi n.RUSSO GIUSEPPE: CONTRIBUTI INPS PERSONALI (Privilegiato_mobiliare)	TOTALE PIANO	26.100,91	CAPITALE	3.366,80	3.366,80	2.900,10	2.900,10	2.900,10
Creditore	9 - INPS DIREZIONE PROVINCIALE DI CALTANISSETTA	N. RATE	108	INTERESSI	326,36	326,36	326,36	326,36	326,36
Debito da consolidare	26.100,91	Data prima rata	1° mese 2° ann	TOTALE RATA	3.693,16	3.693,16	3.226,46	3.226,46	3.226,46
Debito	Mutuo chirografario n.16180490 del 11/05/2016 (Chirografario)	TOTALE PIANO	388,80	CAPITALE	0,00	0,00	129,60	129,60	129,60
Creditore	6 - COMPASS BANCA SPA	N. RATE	36	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	388,70	Data prima rata	1^ mese 8^ann	TOTALE RATA	0,00	0,00	129,60	129,60	129,60
Debito	Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	TOTALE PIANO	55,92	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	55,92
Creditore	28 - GEAVIS SRL	N. RATE	1	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	55,92	Data prima rata	decimo anno	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	55,92
Debito	Apertura di credito in c/c n.ex UNICREDIT CC N. 102651361 (Chirografario)	TOTALE PIANO	302,88	CAPITALE	0,00	0,00	100,96	100,96	100,96
Creditore	29 - IFIS NPL SPA	N. RATE	36	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	302,84	Data prima rata	1^ mese 8^ann	TOTALE RATA	0,00	0,00	100,96	100,96	100,96
Debito	Apertura di credito in c/c n.0001488 (Chirografario)	TOTALE PIANO	332,89	CAPITALE	0,00	83,22	83,22	83,22	83,22
Creditore	30 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	N. RATE	48	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	332,89	Data prima rata	1^ mese 7^ann	TOTALE RATA	0,00	83,22	83,22	83,22	83,22

## ALLEGATI:

- 1 Estratto dell'atto di Matrimonio;
- 2 Certificato stato di Famiglia;
- 3 Visura storica Registro delle Imprese di Caltanissetta;
- 4 Visura ipotecaria (ispezione) ventennale del 19/11/2021 e 23/12/2021;
- 5 Visure catastali Russo;
- 6 Visure Catastali Parrinello;
- 7 Estratto Visura Centrale Rischi presso Banca d'Italia Russo;
- 8 Visura Centrale Allarme Interbancario presso Banca d'Italia Russo;
- 9 Estratto Visura Centrale Rischi presso Banca d'Italia Parrinello;
- 10 Visura Centrale Allarme Interbancario presso Banca d'Italia Parrinello;
- 11 Certificato del Casellario Giudiziale Russo;
- 12 Certificato dei Carichi pendenti art. 60 c.p.p. Russo;
- 13 Certificato del Casellario Giudiziale Parrinello;
- 14 Certificato dei Carichi pendenti art. 60 c.p.p. Parrinello;
- 15 Relazione di stima beni mobili e immobile strumentale Arch. Stefano Licata;
- 16 Relazione di stima Immobile prima casa e pertinenza Arch. Stefano Licata;
- 17 Copia fattura riferimento contratto di finanziamento CRIAS del 11/12/2013;
- 18 Precisazione credito Agenzia Entrate;
- 19 Contratto Leasing BCC Lease;
- 20 Visure automobilistiche Pra;



## Accordo di Ristrutturazione dei Debiti – ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

- 21 Copia proforma parcella Ing. Tortorici;
- 22 Copia verbale udienza del 01/04/2021;
- 23 Precisazione Credito Creval;
- 24 Precisazione credito CRIAS;
- 25 Copia pec Inps importo somme intimate all'erede;
- 26 Certificazione GSE fotovoltaico;
- 27 Dichiarazione meccanico panne autovettura;