



**Avv. Messina Daniela**  
**Via Empedocle n. 111 -92100 Agrigento**  
**Pec.: [danielamessina@avvocatiagrigento.it](mailto:danielamessina@avvocatiagrigento.it)**  
**Cell.329/27.61.531-fax0922/1836135**

**TRIBUNALE ORDINARIO DI CALTANISSETTA**

**RICORSO EX ART. 14 TER LEGGE 27 GENNAIO 2012 N. 3  
 PER L'ACCESSO ALLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL  
 PATRIMONIO**

\*\*\*\*\*

Per la Sig.ra **Giannetto Simona Darma** nata a Caltanissetta il 24.07.1973, cod. fisc.: GNNND73L64B429F e residente in Caltanissetta Via Luigi Bruno n. 6, rappresentata e difesa dall'Avv. Daniela Messina del foro di Agrigento (MSSDNL78C50A089S) con studio in Agrigento nella Via Empedocle n. 111, in virtù di procura che si allega al presente atto in ossequio ai dettami del processo telematico, presso il cui studio elegge domicilio, anche digitale.

L'avv. Messina Daniela dichiara di volere ricevere le comunicazioni e gli avvisi previsti dalla legge relativi al presente giudizio all'indirizzo pec: [danielamessina@avvocatiagrigento.it](mailto:danielamessina@avvocatiagrigento.it) o, in subordine al numero fax n 0922/1836135.

**ESPONE QUANTO SEGUE**

- La ricorrente si trova in una situazione di sovraindebitamento secondo la definizione di cui all'art. 6, comma 2 lettera a) *perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni* secondo le scadenze originariamente pattuite;
- riveste la qualifica di consumatore di cui alla lettera b) art. 6 comma 2 della legge n. 3/2012 così come modificato dalla Legge n 176/2020 *in quanto persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta, anche se socio di una delle società appartenenti ad uno dei tipi regolati nei capi III, IV e VI del titolo V del libro quinto del codice civile, per i debiti estranei a quelli sociali*;
- in capo alla Sig.ra Giannetto Simona Darma sussistono i presupposti di ammissibilità di cui all'art.7 della Legge n.3/2012:
  - non è soggetta a procedure concorsuali diverse da quelle regolate nel capo II della L. 3/2012;
  - in data 08.05.2018 ha presentato istanza per la nomina di un professionista per la Legge 3/2012 procedimento concluso con rigetto di omologa del Piano del Consumatore presentato(cfr.allegato35). L'istante, dunque, non ha beneficiato delle agevolazioni previste dalla legge predetta, né di falcidia dell'esposizione debitorie, né di nessuna forma di esdebitazione, pertanto, si trova nella condizione di poter ripresentare una nuova istanza di sovraindebitamento .





percentuale d'imposta su di lei gravante con pesanti ripercussioni sulle imposte da sostenere.

Dal 2012 in poi comincia il baratro, prima il prestito chirografario di €16.0000, e poi per la prima volta Findomestic Contratto Findomestic n. 20136007501414 del 24.09.2015 (Allegato n.7) e poi il quinto della reversibilità Cessionedel V della pensione Santander Consumer Bank s.p.a (Allegato n.9) e poi di nuovo Findomestic Contratto Findomestic n. 20136007501416 del 07.09.2016 (Allegato n.8) per coprire il primo contratto e avere altra liquidità. Per cercare di risolvere questa situazione debitoria sempre più pesante, la sig. ra Giannetto ha cercato pure di mettere in vendita la casa , senza successo. [REDACTED]

[REDACTED] Nel 2018 presenta istanza per accedere alla procedura del Piano del consumatore non omologato [REDACTED]

[REDACTED] (cfr allegati 56 e 57). Nel 2019 accede alla cessione del quinto dello stipendio Eurocqs (Allegato n.10).

L'iniziale importo mensile della pensione con cui la Giannetto contava di sostenere il mutuo venne di misura ridotto con richiesta di ulteriori somme a riscatto da parte dell'Ente previdenziale, venendo meno l'importo inizialmente considerato per fare fronte alla rata del mutuo(Cfr allegato 34).

Il caso di specie è il classico esempio in cui l'istante continuava ad indebitarsi per continuare a pagare ed utilizzare la liquidità ricevuta per vivere, tuttavia senza riuscire a trovare una soluzione definitiva, provando persino a vendere la casa di abitazione, senza successo.

La sig.ra Giannetto, negli anni per adempiere le obbligazioni assunte e vivere in modo dignitoso, ha fatto ricorso alle varie tipologie di finanziamenti, comprese le cessioni del quinto. Con i nuovi finanziamenti, ha gradualmente, pagato i pregressi e utilizzato la liquidità per le necessità del proprio nucleo familiare.

I vari intermediati finanziari, cui la ricorrente fiduciosamente si rivolgeva con il solo intento di continuare a pagare ed onorare i suoi debiti, ritennero la consumatrice possibile destinataria di ulteriori finanziamenti, sopravvalutando la capacità restitutoria dell'istante ai sensi dell'art. 124 bis TUB.

Tale preventiva valutazione del merito creditizio è stata introdotta dall' Art. 8 della direttiva n. 2008/48/CR del Parlamento Europeo.

L'obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). "Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli" (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013).

La Giannetto, dunque, non può ritenersi colpevole per essersi rivolta ad un intermediario ed avere fatto affidamento sulla relativa capacità di valutare il proprio merito creditizio.

L'istante si trova, attualmente, ad avere un carico pari a Euro 2.115,00 di rate mensili da pagare. Tale condizione non le permette di pagare tutte le esposizioni debitorie e vivere in modo decoroso, in quanto le stesse coprono quasi integralmente il reddito mensile disponibile. Conseguentemente, la ricorrente avanzava istanza di Liquidazione ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 3/2012 dinanzi all'Organismo di Composizione della Crisi " I diritti del debitore – Segretariato sociale del Comune di Montedoro (CL)", cui richiedeva la nomina di un Gestore



della Crisi (in seguito per brevità Gestore o OCC), per cui il Referente del suddetto organismo nominava quale Gestore la Dott.ssa Stella Vella.

La ricorrente forniva piena collaborazione e supporto documentale per consentire la ricostruzione della sua situazione economica e patrimoniale, come dettagliatamente descritto nella Relazione particolareggiata redatta dal Gestore nominato che ne ha attestato la completezza, attendibilità ed ha espresso parere favorevole in merito alla fattibilità della formulata proposta di liquidazione del patrimonio alla quale ci si riporta integralmente (cfr. allegato A Relazione).

## 2 SULLA SOLVIBILITA' DELLA PROPONENTE

Riguardo alla solvibilità ed alla diligenza nell'adempiere alle proprie obbligazioni, è importante rilevare come l'istante non abbia assunto obbligazioni senza la ragionevole prospettiva di poterle adempiere.

Le risorse della ricorrente nel corso degli ultimi cinque anni sono state condizionate dalle vicende personali e non solo, che non hanno permesso di adempiere con regolarità alle obbligazioni assunte, in specie di quelle assunte negli anni precedenti, che hanno fortemente condizionato lo svolgimento delle stesse.

Inoltre, come risultante dalla verifica del cassetto fiscale, la ricorrente ha regolarmente presentato le dichiarazioni dei redditi.

Ciò posto, si procede con l'analisi dei vari aspetti della proposta di liquidazione.

## 3 SITUAZIONE DEBITORIA DELLA RICORRENTE:

| Creditore                                | Natura Credito   | Importo debito Residuo | Rata in Essere |
|--|------------------|------------------------|----------------|
| OCC Piano precedente                     |                  | Euro 4.088,59          |                |
| Intesa San Paolo Spa<br>n. 0MA2048016903 | Ipotecario       | Euro 148.697,16        | Euro 805,00    |
| Intesa San Paolo Spa<br>n. 0MA1047989579 | Chirografo       | Euro 14.438,52         | Euro 232,00    |
| Intesa San Paolo Spa<br>n. 0MB7047980497 | Chirografo       | Euro 10.321,99         | Euro 60,00     |
| PREXTA                                   | Chirografo       | Euro 22.205,22         | Euro 317,00    |
| Santander Consumer Bank Spa              | Chirografo       | Euro 10.419,00         | Euro 151,00    |
| Findomestic Spa                          |                  | Euro 43.306,00         | Euro 550,00    |
| Deutsche Bank spa Ceduto Kurk Italia Spa | Carta di credito | Euro 2.703,00          |                |



|  |  |                           |  |
|--|--|---------------------------|--|
| Edison gas                                       |  | Euro 911,58               |  |
| Tonnara "Olivieri"                               |  | Euro 335,64               |  |
| Condominio<br>Ovidio                             |  | Euro 1.772,00             |  |
| Riscossione<br>Sicilia/ Agenzia<br>delle Entrate |  | Euro 9.900,11             |  |
| Comune di<br>Caltanissetta TARI<br>2011          |  | Euro 311,00               |  |
| Irpef anno 2021                                  |  | Euro 3.472,00             |  |
|  |  | Totale<br>Euro 272.881,81 | Totale rate mensili<br><b>Euro 2115,00</b> |

L'importo totale della posizione debitoria della ricorrente è pari ad €272.881,81.

In tale esposizione dovrà essere considerato il saldo del compenso per l'OCC, quantificato in Euro 3.500,00.

#### 4.REDDITO DELL'ISTANTE E REDDITO PREVISIONALE DISPONIBILE PER LA LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO:

La sig.ra Giannetto Simona, svolge attività come dipendente presso [REDACTED] con contratto full time dal 01.02.2004 (Allegati alla relazione CU dei vari anni da 17 a 23, 24 bis B), inoltre, percepisce la pensione [REDACTED] [REDACTED] (Allegati alla relazione CU [REDACTED] e 24, 24 bis). Nella tabella seguente, vengono riportati i redditi complessivi percepiti negli anni 2018- 2019-2020 e 2021 (Allegati alla relazione Modello Unico):

L'istante Sig.ra Giannetto Simona Darma:

| ANNO | REDDITO   | REDDITO   | REDDITO  |
|------|-----------|-----------|----------|
|      | ANNUO     | ANNUO     | MENSILE  |
|      | LORDO     | NETTO     | NETTO    |
| 2018 | 31.549,00 | 25.338,00 | 2.111,50 |
| 2019 | 35.394,00 | 26.981,00 | 2.248,41 |
| 2020 | 34.927,00 | 26.781,86 | 2.231,83 |
| 2021 | 33.700,88 | 26.536,78 | 2.211,39 |

Il reddito medio mensile netto a disposizione dell'istante è di Euro 2.200,78.



Il reddito disponibile per la presente procedura di Liquidazione del Patrimonio, sarà pertanto la parte eccedente del reddito percepito e sopravvenuto nell'arco dei quattro anni dal deposito della domanda di liquidazione, viene quantificato in Euro 300,00 mensili come specificato al punto 6.

Si depositano le dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni (Cfr. allegati da 17 a 24 bis B).

Pertanto, considerato il reddito netto medio mensile sulla base dei dati allo stato disponibili, dalla liquidazione del patrimonio della Giannetto va escluso l'importo netto mensile di €1.900,78 somma necessaria al sostentamento del nucleo familiare della ricorrente (nel dettaglio al punto 6).

## 5. INVENTARIO DEI BENI DEL DEBITORE DA LIQUIDARE

### 5.1 Patrimonio immobiliare liquidabile

Dalla documentazione prodotta dall'istante e dall'attività di circolarizzazione effettuata dal Gestore, attraverso la visura al Catasto dei Fabbricati [REDACTED], l'istante risulta proprietaria:

A) di un immobile sito in [REDACTED] [REDACTED] (visura catastale allegata n.13 relazione).

| Foglio     | Particella | Sub | Zona | Categoria | Class | Consistenza | Superficie catastale | Rendita |
|------------|------------|-----|------|-----------|-------|-------------|----------------------|---------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | 15  | 1    | A/2       | 1     | 7,5 vani    | Totale 140 m2        | €445,44 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 27  | 1    | C/6       | 2     | 24 m2       | Totale 24 m2         | €101,64 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 3   | 1    | C/2       | 2     | 58 m2       | Totale 67 m2         | €143,78 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 4   | 1    | C/2       | 2     | 137 m2      | Totale 145 m2        | €339,62 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 5   | 1    | C/2       | 2     | 57 m2       | Totale 62 m2         | €141,30 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 18  | 1    | C/2       | 2     | 132 m2      | Totale 145 m2        | €327,23 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 19  | 1    | C/2       | 2     | 117 m2      | Totale 145 m2        | €290,04 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | 26  | 1    | C/2       | 2     | 114 m2      | Totale 122 m2        | €282,60 |
|            |            |     |      |           |       |             |                      |         |

Si tratta di un appartamento, un garage e parti di spazi comuni e/o pertinenze. L'architetto [REDACTED] iscritto all'ordine degli Architetti di [REDACTED], ha valutato complessivamente tale complesso Euro 154.219,17 (cfr. allegato n.32 perizia), nello specifico:

- 1. Appartamento Euro 112.831,67
- 2. Garage Euro 13.200,00
- 3. Spazi comuni/pertinenze Euro 28.187,50.

B) L'istante è titolare, altresì, di una multiproprietà nel [REDACTED] [REDACTED] (Allegato n. Visura Catastale 26 e 27 Atto di compravendita):

| Foglio     | Particella | Sub        | Zona | Categoria | Class | Consistenza | Superficie catastale | Rendita |
|------------|------------|------------|------|-----------|-------|-------------|----------------------|---------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | 1    | A/2       | 4     | 2,5 vani    | Totale 41 m2         | € 68,43 |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | 1    | A/2       | 4     |             |                      | €101,64 |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Dalla documentazione agli atti, la sig.ra Giannetto aveva assunto l'impegno di acquistare tale multiproprietà nel 2010, come da assegni bancari citati nell'atto di proprietà:

1. Euro 4.000,00 datato 22/04/2010
2. Euro 2.800,00 datato 31/10/2010
3. Euro 1.000,00 datato 24/05/2017

L'acquisto è stato perfezionato con atto notarile in data 01/06/2017.

Il valore presumibile di vendita di tale multiproprietà è di Euro 7.000,00, considerato il valore di mercato, l'ubicazione della proprietà e il periodo di utilizzo dello stesso.

L'istante non possiede auto di proprietà, come visura Pra allegata (Allegato 14 Visura Pra).

Al momento dichiara di utilizzare un'auto, nello specifico una [REDACTED] messa a disposizione dalla sorella

#### **6SULLE ESIGENZE ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE E SPESE NECESSARIE AL SUO SOSTENTAMENTO**

Il nucleo familiare è composto come segue:

- Giannetto Simona Darma, nata a Caltanissetta il 24.07.1973.

[REDACTED]

I consumi medi mensili del nucleo familiari sono i seguenti:

| <b>Voce di spesa</b>            | <b>Importo</b>         |
|---------------------------------|------------------------|
| Prodotti alimentari             | Euro 415,00            |
| Abbigliamento e calzature       | Euro 100,00            |
| Utenze domestiche + condominio  | Euro 250,00            |
| Trasporti - manutenzione auto   | Euro 250,00            |
| Comunicazioni telefonia         | Euro 80,00             |
| Mobili e altri beni per la casa | Euro 50,00             |
| Spese mediche [REDACTED]        | Euro 100,00            |
| Spese mediche sig.ra Giannetto  | Euro 50,00             |
| Manutenzione ordinaria          | Euro 50,00             |
| Spese scolastiche               | Euro 15,00             |
| Servizi alla persona            | Euro 30,00             |
| Servizi ricreativi              | Euro 120,00            |
| Accantonamento IRPEF            | Euro 400,00            |
| Imprevisti                      | Euro 100,00            |
| <b>TOTALE</b>                   | <b>Euro 2.010,00**</b> |



\*\* Il totale delle spese complessive medie mensili del nucleo della sig.ra Giannetto, è influenzato in particolar modo dall'accantonamento per il pagamento dell'Irpef, derivante dal cumulo dei redditi quello dipendente e quello da pensione di reversibilità del defunto marito, l'esborso negli anni precedenti come da F24 allegati è stato il seguente:

- Anno 2018 (Redditi anno 2017) = ██████████
- Anno 2019 (Redditi anno 2018) = ██████████
- Anno 2020 (Redditi anno 2019) = ██████████
- Anno 2021 (Redditi anno 2020) = ██████████0

La signora Giannetto e il figlio, presentano delle problematiche di salute e necessitano di farmaci e non solo, ad uso quotidiano, a tal proposito l'Organismo acquisiva tutta la relativa documentazione e per evidenti ragioni di riservatezza, la stessa sarà esibita su richiesta del Giudicante. Tenuto conto della soglia di povertà Istat pari ad €844,47 per nucleo familiare composto da due persone di cui uno adolescente in età scolare, con residenza al sud il reddito medio minimo è di euro 1.742,25. Per la tipologia di famiglia, considerato il numero dei componenti e la loro età, considerando le spese mensili sostenute e mettendo in conto eventuali imprevisti superiori la soglia già contemplata in modo prospettico di Euro 100,00; **la somma che la sig. Giannetto potrebbe mettere a disposizione della procedura è pari Euro 300,00, somma consona a rendere fattibile tale procedura (cfr. doc A relazione pag.6,7 e 8)**

#### **7)ASSENZA DI ATTI DEL DEBITORE IMPUGNATI DAI CREDITORI**

##### ***(meritevolezza del debitore)***

Dall'analisi della documentazione offerta al gestore della crisi nominato dall'OCC non è emersa l'esistenza di atti in frode ai creditori laddove la nozione di "atti in frode" si intende con valenza ingannevole e presuppone che il debitore abbia occultato situazioni di fatto idonee ad influire sul giudizio dei creditori, tanto che è stato confermato nella relazione particolareggiata che non risultano atti compiuti dalla Sig.ra Giannetto in frode ai propri creditori e/o impugnati dagli stessi (cfr doc A pag.12).

Al contempo nella relazione è emerso che, la ricorrente quando ha contratto tutti i finanziamenti per cui è causa, ha assunto le obbligazioni con la ragionevole prospettiva di poterli adempiere, sempre rivolgendosi a canali di credito istituzionali e garantiti che a monte la valutavano come soggetto meritevole di ricevere i prestiti, dunque, senza porre in essere condotte colpevoli che oggi possano screditarla nella sua buona fede.

Pertanto, la ricostruzione storico oggettiva della condizione di indebitamento della ricorrente la riconoscono meritevole di protezione legale in attuazione alla ratio sottesa alla legge sul sovraindebitamento, individuata nel fine di evitare l'esposizione a fenomeni di usura ed estorsione e di garantire il recupero di una serenità economica e di una vita dignitosa, facendo fronte ai debiti secondo le proprie possibilità, senza doversi muovere a tempo indefinito in ambito "sommerso".

#### **8)CONTENUTO DELLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO E PROSPETTIVE DI SODDISFAZIONE DEI CREDITORI**

La ricorrente facendo proprie le considerazioni del professionista nominato nella relazione particolareggiata con il presente atto formula proposta di liquidazione del proprio patrimonio ex art.14 ter Legge n. 3/2012, proponendo di cedere alla massa dei creditori tutto il proprio patrimonio immobiliare così come evidenziato nella sua consistenza al punto 5 oltre ad una



quota del proprio stipendio al netto di quanto occorra per il mantenimento suo e del proprio nucleo familiare che ad oggi si deduce possa quantificarsi in €300,00.

### 9) FATTIBILITA' DELLA PROPOSTA

La fattibilità della proposta risulta attestata, unitamente alla completezza e attendibilità della documentazione, nella relazione particolareggiata allegata da considerarsi parte integrante del presente ricorso (Cfr. AllegatoA pag 13).

Sulla base della documentazione esaminata, la Dott.ssa Vella Stella confermava che la proposta di liquidazione del patrimonio è coerente e ragionevole, dotata di concreta probabilità di riuscita e, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri, può ritenersi fundamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Altresì, sommessamente si richiede, per ridurre i costi della procedura ed i tempi necessari per la nomina di altro esperto per la composizione della crisi, che il professionista abilitato a svolgere l'attività liquidatoria sia la medesima Dott.ssa Stella Vella in quanto la stessa professionista dottore commercialista nominata dall'OCC come gestore della crisi già conosce la pratica oggetto della presente istanza di liquidazione e si dichiara disponibile (cfr. allegato 55).

Per i su esposti motivi la Sig.ra Giannetto Simona Darma, ut supra rappresentata, difesa e domiciliata

### CHIEDE

Che il Tribunale adito, ritenuta la sussistenza dei presupposti richiesti dalla Legge, per come descritti dalla documentazione in atti, che consentono di ricostruire compiutamente la situazione economica e patrimoniale della ricorrente attraverso la relazione particolareggiata dell'Organismo di composizione della Crisi, e per esso dal Gestore incaricato, che ha assolto agli oneri informativi e certificatori previsti dall'art. 14 ter, comma 3 Legge n. 3/2012 e succ. mod. integr., previo ogni incombente di rito e provvedimento opportuno, Voglia:

-dichiarare l'apertura della procedura di liquidazione del patrimonio della ricorrente con contestuale nomina del liquidatore giudiziale a ciò preposto, che si richiede di confermare per ragioni di tempo e di spesa, ove il Giudice lo consenta, nella persona del Gestore della Crisi Dott.ssa Stella Vella dell'OCC "I diritti del debitore - Segretariato sociale del Comune di Montedoro (CI)" che si dichiara disponibile all'incarico (cfr. allegato 55);

-stabilisca idonee forme di pubblicità della domanda e del decreto;

-disporre, che sino al momento in cui il provvedimento di liquidazione diventi definitivo, sotto pena di nullità, non possano essere iniziate o proseguite azioni cautelari ed esecutive, né acquistati diritti di prelazione del patrimonio da parte dei creditori aventi titolo e cause anteriori;

-disporre che il liquidatore proceda con tutti gli adempimenti previsti ex legge per lo svolgimento della procedura, fissando l'importo escluso dalla liquidazione necessario al sostentamento del nucleo familiare della ricorrente nella misura di € 1.900,78 al netto mensile, come si evince nella relazione particolareggiata allegata pag.9;

-ai sensi dell'art 13 comma 4-bis l'inserimento di crediti sorti in occasione o in funzione della presente procedura comprensivo il saldo del compenso OCC per € 3.500,00;

-si chiede, sin d'ora, l'ammissione al beneficio dell'esdebitazione ove alcuni dei debiti concorsuali non riuscissero ad essere soddisfatti dalla liquidazione del patrimonio e nei tempi di legge previsti dalla procedura;



Con riserva di produrre ulteriori documenti e/o integrare la documentazione prodotta a richiesta del Giudicante ove si rivelasse necessario.

Allega i seguenti documenti:

**A) RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA ORGANISMO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI**

art. 14 ter Legge n. 3/2012 redatta dalla Dott.ssa Stella Vella con allegati in esso indicati:

- Allegato n. 1 PDG iscrizione Occ n. 266
- Allegato n. 2 Istanza Giannetto
- Allegato n. 3 Nomina Gestore
- Allegato n. 4 Documento identità e codice fiscale dell'istante
- Allegato n. 5 Dichiarazione sostitutiva di residenza e stato di famiglia
- Allegato n.6 Atto mutuo ipotecario rep. n. 819
- Allegato n. 7 Contratto Findomestic n.20136007501414
- Allegato n. 8 Contratto Findomestic n.20136007501416
- Allegato n. 9 Cessione del V della pensione Santander Consumer Bank s.p.a
- Allegato n.10 Cessione del V dello stipendio Eurocqs
- Allegato n.11 Conteggio estintivo del 28.09.2017 finanziamento n.5606083870 Banca Nuova
- Allegato n.12 Perizia estimativa appartamento del 16.03.2018 [REDACTED]
- Allegato n.13 Visura catastale
- Allegato n.14 Visura nominativa PRA
- Allegato n.15 Ispezione ipotecaria [REDACTED] del 2018
- Allegato n.16 A-B-C-D-E Estratti conto BancoPosta
- Allegati n.17 A-B Buste paga anni 2020 - 2021
- Allegato n.18 730 2018 redditi 2017
- Allegato n.19 Persone fisiche 2019 redditi 2018
- Allegato n.20 CUD 2020 redditi 2019
- Allegato n.21 CUD [REDACTED] 2020 anno d'imposta 2019
- Allegato n.22 CUD 2021 redditi 2020
- Allegato n.23 A-B-C Persone fisiche 2021 reddito 2020
- Allegato n.24 CUD [REDACTED] 2021 anno d'imposta 2020
- Allegato n.24 bis A CUD 2022 [REDACTED] anno d'imposta 2021
- Allegato n.24 bis B CU 2022 anno d'imposta 2021
- Allegati n.25 A-B-C-D-E-F-G F24 rate IRPEF anni 2018-2019-2020-2021
- Allegato n.26 Visura catastale [REDACTED]
- Allegato n.27 Atto di compravendita [REDACTED]
- Allegati n. 28 A-B-C Utenze varie
- Allegato n.29 Spese legali
- Allegato n.30 Nomina responsabile [REDACTED]
- Allegato n.31 [REDACTED]
- Allegato n.32 Perizia di stima immobile [REDACTED]
- Allegato n.33 Decreto di nomina OCC di Caltanissetta cron. n. 7112018 RG n. 1012018 del 08.05.2018



- Allegato n.34 comunicazioni [REDACTED]
- Allegato n.35 Decreto di rigetto dell'omologa e liquidazione del compenso del 03.06.2020
- Allegato n.36 Precisazione del credito da parte dell'OCC di Caltanissetta
- Allegato n.37 Fattura pro-forma procedimento 11.2018
- Allegato n.38 Autorizzazione accesso banche dati
- Allegato n.39 Banca d'Italia CR
- Allegato n.40 Banca d'Italia CAI
- Allegato n.41 Camera di Commercio di [REDACTED]
- Allegato n.42 CRIF
- Allegato n.43 Certificato giudiziale
- Allegato n.44 A-B-C-D Agenzia delle Entrate
- Allegato n.45 Visura nominativa PRA
- Allegato n.46 INAIL
- Allegato n.47 Intesa San Paolo spa
- Allegato n.48 Santander Consumer Bank
- Allegato n.49 Banca Mediolanum
- Allegato n.50 PREXTA spa
- Allegato n.51 Posizione debitoria condominio [REDACTED]
- Allegato n.52 Posizione debitoria condominio [REDACTED]
- Allegato n.52 bis Posizione debitoria EDISON
- Allegato n.52 bis A Risposta Kruk Italia Spa
- Allegato n.53 Visura catastale
- Allegato n.54 Visura ipocatastale
- Allegato n.55 Disponibilità Gestore
- Allegato n.56 [REDACTED]
- Allegato n.57 [REDACTED]

A fini del versamento del contributo unificato si dichiara che il procedimento è soggetto al pagamento di un contributo unificato in misura fissa pari ad € 98,00.

Fatto salvo ogni altro diritto.

Agrigento/ Caltanissetta, 01 aprile 2022

Avv. Daniela Messina

