

0500402205 - TRIBUNALE DI CALTANISSETTA			DATA TRIBUNALE DI CALTANISSETTA		
N° 675/INT		01/07/2021			
UOA Sug	CC	RUD NATAW			
Funzioni	Procedibilità	Attività			
Fascicoli	I GIUDICI DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI				

Dr. Francesco Lauricella
Dr.ssa Ester Rita Difrancesco

Considerata la sentenza della Corte Costituzionale n. 128/2021, depositata il 22 giugno 2021 e pubblicata in G.U. 23.06.2021 n. 25;

considerata la mancata adozione da parte del legislatore, allo stato, di ulteriori misure in tema di procedure esecutive immobiliari;

ritenuto il venir meno della disposta sospensione delle procedure esecutive immobiliari aventi ad oggetto l'abitazione principale del debitore;

PRECISANO CHE

le procedure esecutive immobiliari aventi ad oggetto l'abitazione principale del debitore non vanno più considerate sospese;

non dovranno essere depositate, ai fini della "prosecuzione" delle suddette procedure, istanze di riassunzione o simili;

nelle procedure in cui sia già stata adottata l'ordinanza di vendita, il professionista delegato dovrà immediatamente riprendere e riprogrammare le operazioni di vendita secondo le disposizioni di cui all'ordinanza, avendo cura di osservare con rigore le prescrizioni impartite dalle Autorità competenti in materia di contenimento della pandemia da Covid-19;

nelle procedure in cui non sia ancora stata adottata l'ordinanza di vendita, dovrà attendersi l'udienza ex art. 569 c.p.c..

vanno riprese, a cura dei custodi giudiziari, le attività strumentali alla vendita del cespite, comprese le attività di accompagnamento dei soggetti interessati a visitare l'immobile staggito e le operazioni di liberazione del cespite, nel rispetto delle prescrizioni impartite dalle Autorità competenti in materia di contenimento della pandemia da Covid-19.

RF
CON

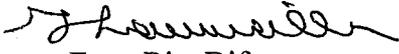
Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della Cancelleria, al Presidente del Tribunale di Caltanissetta e al Presidente della Sezione Civile e, all'esito, la pubblicazione sul sito del Tribunale di Caltanissetta.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento, a cura della Cancelleria, al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, al Consiglio dei dottori commercialisti e dei dottori contabili e al Consiglio Notarile di Caltanissetta.

Caltanissetta, 01.07.2021

I G.G.EE.

Dr. Francesco Lauricella

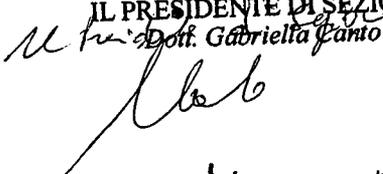

Dr.ssa Ester Rita Difrancesco



*Depositato in cancelleria
el 01.07.2021*


IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Dott.ssa Aida Emma Amico

*V. b. b. per favorevole
1/7/2021*


IL PRESIDENTE DI SEZIONE
Dott. Gabriella Panto

*V. si autorizza
Caltanissetta, 1/7/2021*


IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
Dott. Daniele Marraffa