

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE AD ACQUISTARE BENI IMMOBILI PER  
CONTO DI INTERDETTO/BENEFICIARIO**

**AL SIGNOR GIUDICE TUTELARE  
TRIBUNALE di  
CALTANISSETTA**

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_ nat a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ tutore/amministratore di sostegno dell'interdetto/beneficiario  
\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**ESPONE ALLA S.V. QUANTO SEGUE**

-l'interdetto/beneficiario è titolare di una somma di denaro pari a €  
\_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_), frutto di pensione e  
indennità di accompagnamento;

-si ritiene opportuno investire tale somma di danaro, attualmente non produttiva di  
reddito, nell'acquisto di beni immobili, poiché tali beni acquisiscono nel tempo una  
maggiore rivalutazione rispetto al presente assicurando un vantaggio per  
l'interdetto/beneficiario;

-si è trovata la favorevole occasione di acquistare un appartamento di civile  
abitazione sito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_, posto al \_\_ piano  
composto da n. \_\_ vani ed accessori foglio \_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_, cat. \_\_\_\_\_,  
cl \_\_, rc. Euro \_\_\_\_\_;

-la suddetta operazione risulta essere di evidente utilità per l'interdetto/beneficiario,  
in quanto l'immobile è in buono stato di manutenzione ed il prezzo richiesto è  
vantaggioso e conveniente;

-l'immobile è, inoltre, libero da pesi ed ipoteche;

**Tutto ciò premesso**

**CHIEDE**

nella qualità di tutore/amministratore di sostegno dell'interdetto/beneficiario  
\_\_\_\_\_ -di essere autorizat\_\_ ad acquistare  
l'appartamento sopra descritto al Sig \_\_\_\_\_ ad un prezzo non

superiore ad € \_\_\_\_\_  
(Euro \_\_\_\_\_),

-fa carico al notaio rogante di accertare la bontà del titolo di provenienza e l'immunità dell'immobile da vincolo pregiudizievoli ed ipoteche;

Caltanissetta lì \_\_\_\_\_ .

---

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE AD ACQUISTARE BENI IMMOBILI  
NELL'INTERESSE DELL'INTERDETTO O DEL BENEFICIARIO DI  
AMMINISTRAZIONE DI SOSTEGNO.**

È necessario produrre i seguenti documenti:

1. perizia di stima asseverata in Tribunale relativa al valore economico e alle condizioni del cespite da acquistare;
2. documentazione attestante l'esistenza della provvista di denaro nella disponibilità dell'interdetto/beneficiario (ad es. certificazione di c/c bancario o postale intestato a quest'ultimo; pregressa autorizzazione dell'Autorità Giudiziaria a transigere e ad incassare somme corrisposte da un'assicurazione a titolo di indennizzo per sinistro subìto, etc.);
3. visura ipocatastale relativa all'immobile, effettuata presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.
4. Provvedimento di nomina del tutore o dell'amministratore di sostegno.

**Informazioni Utili**

1. Il ricorso si presenta unitamente alla nota di iscrizione a ruolo presso la cancelleria Civile della Volontaria Giurisdizione ubicata al terzo piano alla stanza 308 oppure 333 dal lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.30
2. è necessario allegare una marca di euro 27,00
3. la marca può essere acquistata nelle tabaccherie o presso il bar sito all'interno del Palazzo di Giustizia.